move.ru
10 лет вместе

Создано: 11.02.2026 в 22:21

Обновлено: 13.03.2026 в 22:24

https://novosibirsk.move.ru/objects/9289549013

ОТДЕЛ ПРОДАЖ «АВАНТА» НОВОСТРОЙКИ, Риелтор

89251234567

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Садовая, 17

9 273 495 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Садовая, 17

Улица

улица Садовая

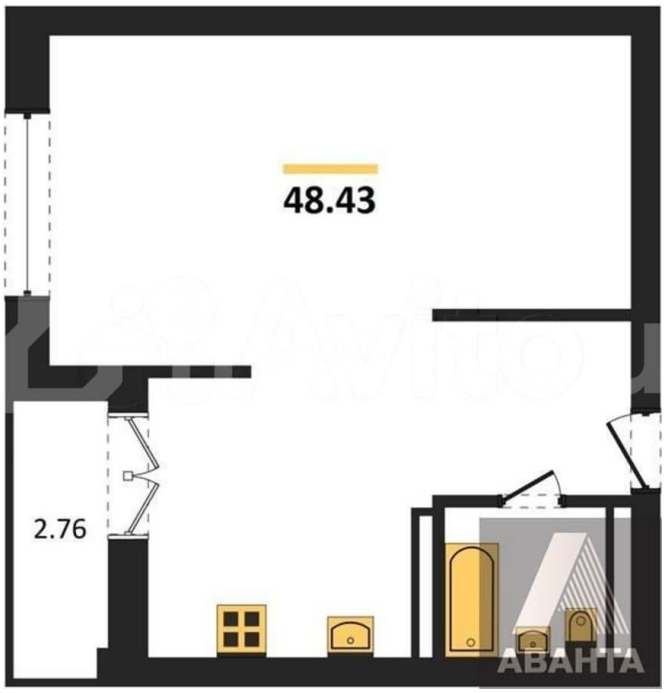
для заметок

Квартира

Общая площадь	48.4 м^2
Этаж	1/19

Детали объекта

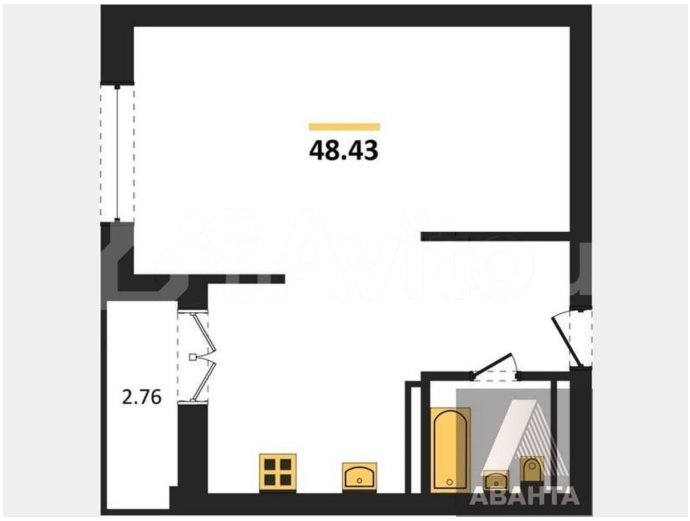
Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	да

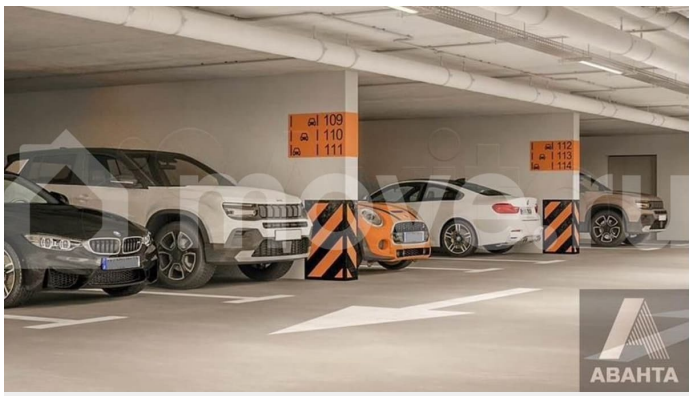


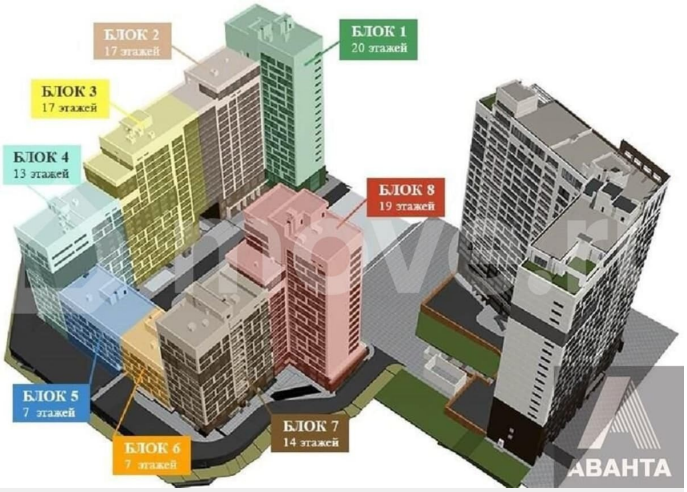
Описание

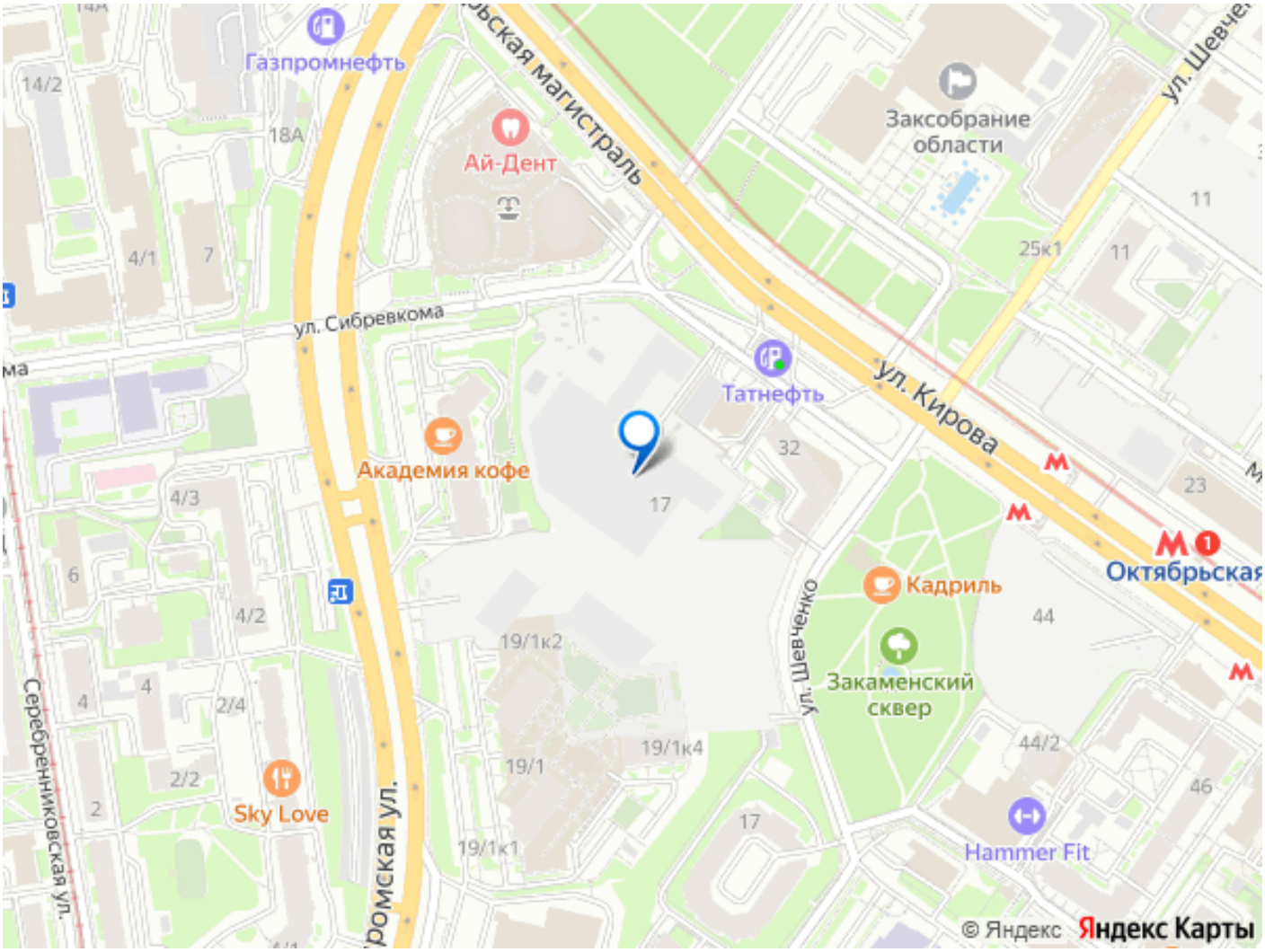
Студия: 48,43 кв.м., 1 этаж в комплексе Римский Квартал, 2 очередь, корп.2, сдача: 1кв. , этажей: 19, адрес Новосибирск г., Садовая ул., д. 17, Застройщик: РимЭлитСтрой. Жилой комплекс расположен в шаговой доступности от исторического

центра города. При этом, в непосредственной близости находится Красный проспект, Октябрьский мост, Ипподромская магистраль, а также станция метро «Октябрьская», что даст возможность быстро добраться в любую часть города. При проектировании второй очереди комплекса был учтен опыт строительства первого дома ЖК, введенного в эксплуатацию в 2019-м году. В проект нового дома внесены изменения, которые сделали его еще более удобным и комфортным. Квартиры имеют свободную планировку, что позволит создать интерьер жилого помещения практически на любой вкус. Архитектуру второй очереди, помимо больших оконных блоков, отличают фасады из высокопрочных штукатурных материалов, что обеспечивает повышенную теплозащиту в сравнении с фасадными системами, в которых предусмотрено применение вентилируемых зазоров. Благоустройство придомовой территории представляет собой сплошную зеленую зону с площадками для игр детей, отдыха взрослых и занятия спортом. Заезд автомобилей на территорию двора не предусмотрен, за исключением транспорта экстренных служб и доставки строительных материалов. Контролировать доступ транспорта и обеспечивать безопасность жителей комплекса будет охранное агентство. Для парковки автомобилей имеются три уровня подземной автостоянки. В составе комплекса будет вся необходимая инфраструктура: продуктовый магазин, аптека, фитнес-клуб, СПА-комплекс с бассейном. Вторая очередь сочетает в себе удобства проживания в центре города с комфортом жилого комплекса высокого класса.


48.43
2.76


109
110
111
112
113
114


БЛОК 1
20 этажей
БЛОК 2
17 этажей
БЛОК 3
17 этажей
БЛОК 4
13 этажей
БЛОК 5
7 этажей
БЛОК 6
7 этажей
БЛОК 7
14 этажей
БЛОК 8
19 этажей



Move.ru - вся недвижимость России