

Создано: 27.11.2025 в 01:10

Обновлено: 09.12.2025 в 09:01

Новосибирск, улица Ползунова

**3 346 224 ₽**

Новосибирск, улица Ползунова

Улица

[улица Ползунова](#)

## Земельные участки

Площадь участка

1.34 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

## Описание

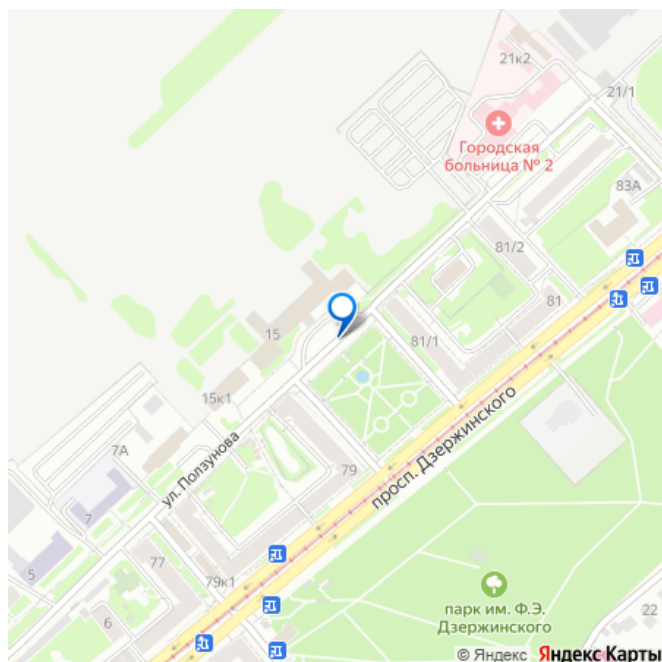
К продаже представлен земельный участок. Состав лота: Земельный участок площадью 66 кв.м, для обслуживания зданий и сооружений на промплощадке с кадастровым номером 54:35:012515:143; Доля размером 16/4671 (от доли 73/4671, принадлежащей ПАО «ОАК», что составляет 16 кв.м.) в праве общей долевой собственности на земельный участок общей площадью 4671 кв.м., кадастровый номер 54:35:012515:136. ОБРАЩАЕМ ВАШЕ ВНИМАНИЕ : ПРИНАДЛЕЖИТ ПРЕДПРИЯТИЮ И РЕАЛИЗУЕТСЯ НА ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГАХ на площадке ЭТПРФ, НОМЕР ИЗВЕЩЕНИЯ : ВНКOA00014015. Актив расположен в промышленной зоне, на

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286877060>

Светлана, ООО «РТ-Капитал»

**7(985)506-47-89,7(495)  
580-71-15**

для заметок



территории производственно-складского комплекса по ул. Ползунова, д. 1, граничит с промплощадкой Новосибирского авиационного завода им. В.П. Чкалова.

Транспортная доступность хорошая, заезд на территорию со стороны ул. Ползунова. Актив расположен на огороженной и охраняемой территории (периметральное ограждение и видеонаблюдение) со свободным доступом на территорию производственно-складского комплекса автотранспорта и пешеходов, потенциально подходит для парковки автотранспорта или складирования имущества. Территория производственно-складского комплекса оборудована освещением. Земельный участок с кадастровым номером 54:35:012515:136, доля в праве собственности на который реализуется в составе Актива, представляет собой систему дорог общего пользования на территории производственно-складского комплекса. [#7809565#]

