

Создано: 01.05.2025 в 03:54

Обновлено: 14.12.2025 в 04:06

Немировича-Данченко, 167/1

30 000 ₽

Немировича-Данченко, 167/1

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

29.4 м²

Площадь кухни

1 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

21/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

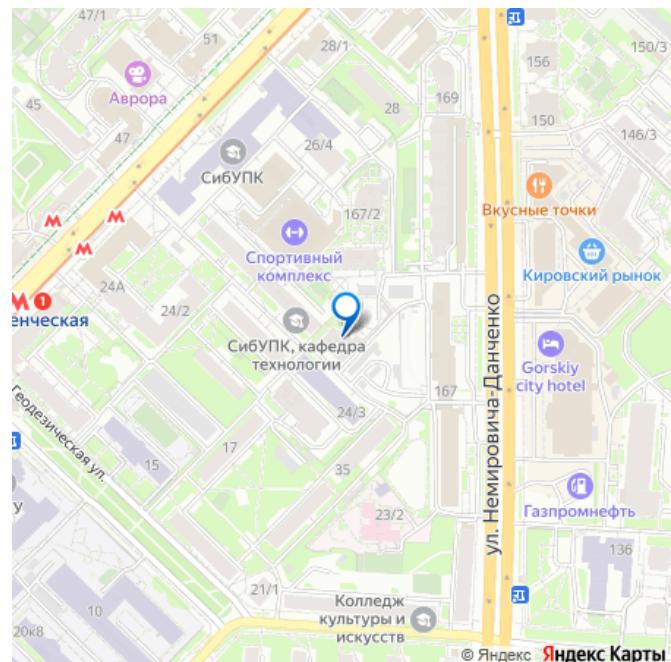
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9278222>
997

Людмила, Начало перемен, ООО

7-923-150-21-24

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Год постройки

2021 г.

Заселение с детьми

да

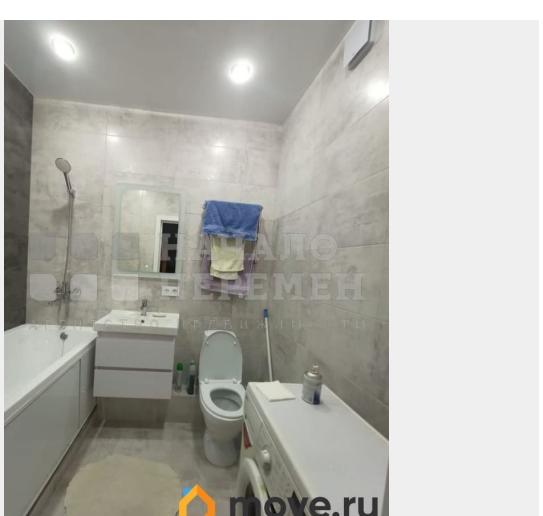
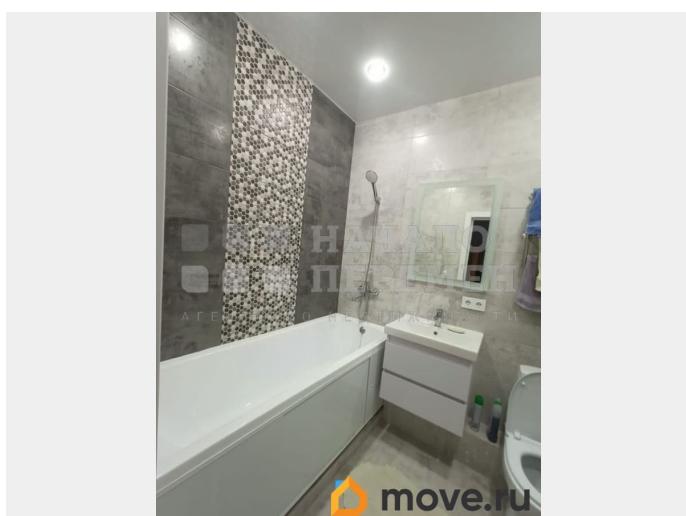
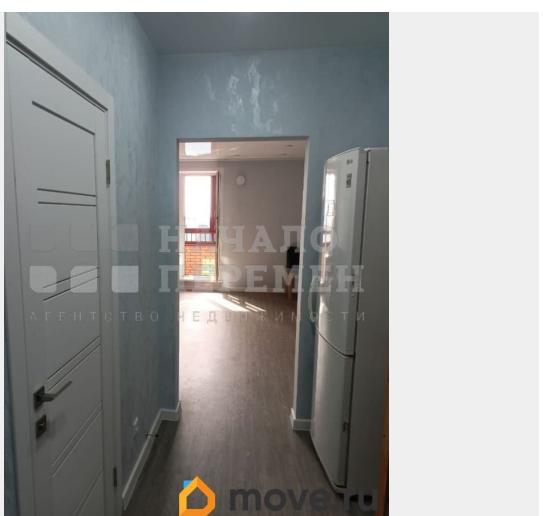
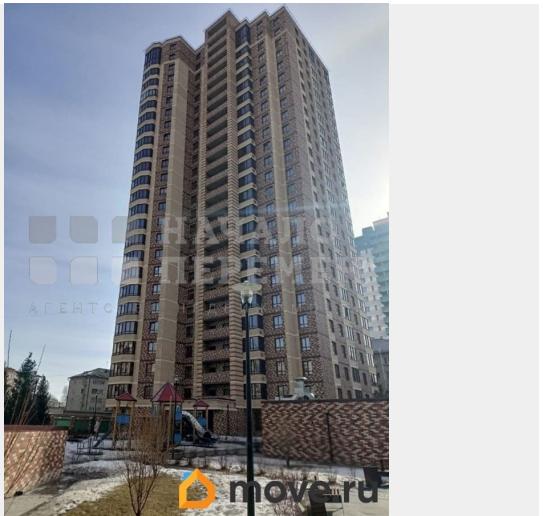
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, лифт, охрана

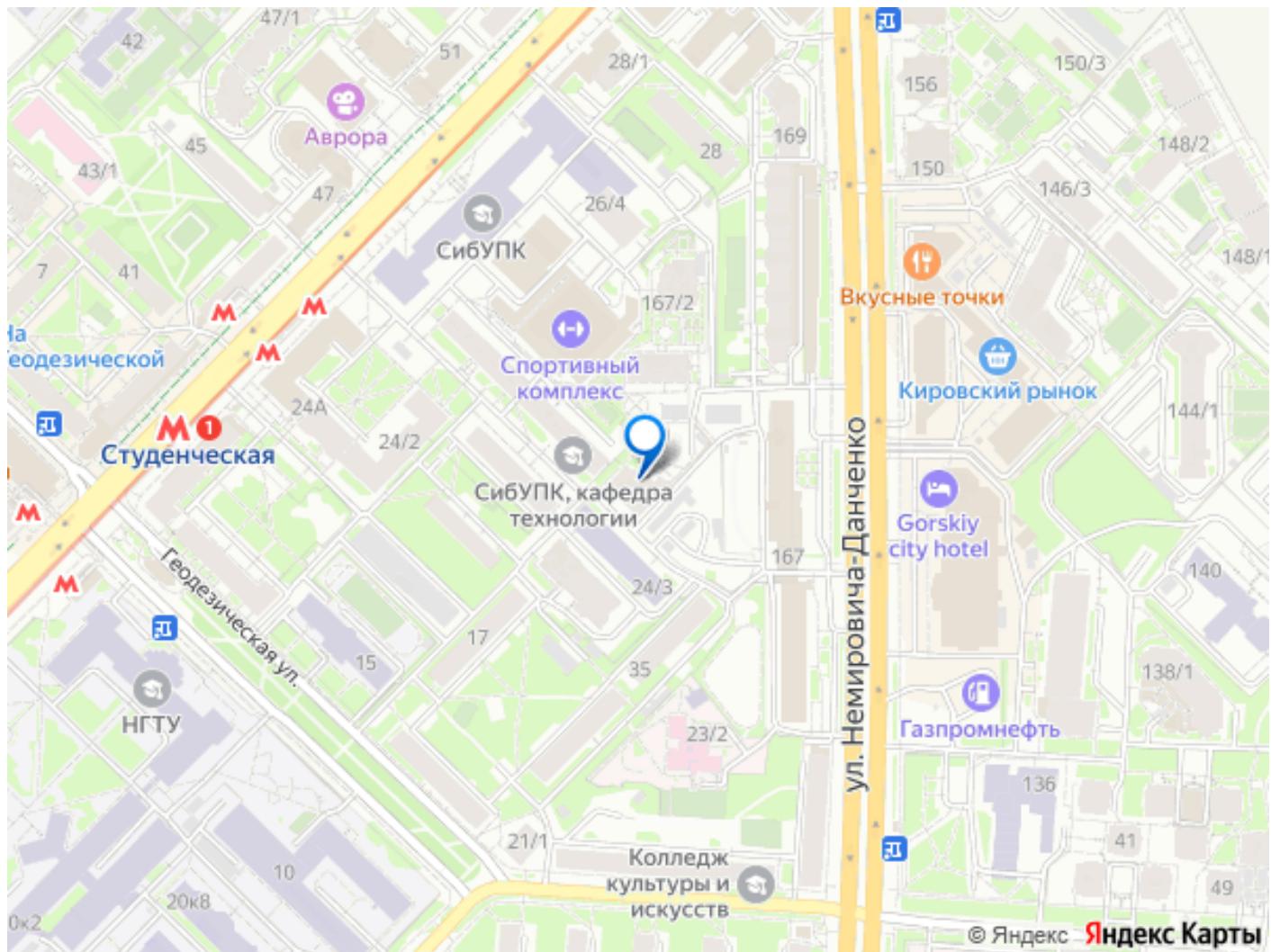
Описание

Жилой комплекс «Расцветай на Маркса» расположен на левом берегу Оби в Ленинском районе. В шаговой доступности от комплекса - вся развитая социальная инфраструктура и удобная транспортная сеть, обеспечивающая связь со всеми районами города. Преимущества местоположения: - На проспекте К. Маркса расположены два вуза Новосибирска: НГТУ и СибУПК. В шаговой доступности – ТРЦ «Горский». В двух остановках общественного транспорта на площади Маркса — ТРЦ «Сан Сити», «Версаль», «Александровский», «Фестиваль», «Калейдоскоп». В пределах квартала — супермаркеты, аптеки, банки, детские сады, школы, гимназии, поликлиники, спортивные центры, кинотеатр и областная больница. 10 минут на транспорте — до ТРЦ «Мега» с гипермаркетом «АШАН». В соседних кварталах расположены детские сады № 293, 315, 398, школа № 170, лицей №№ 176 и 136. Рядом 2 ВУЗа — НГТУ, СибУПК. До поликлиники № 16 на улице Блюхера придется пройти пешком 13 минут. Преимущества дома: - На территории комплекса предусмотрен теплый подземный паркинг, въезд в который возможен только

по брелокам-датчикам. Локация ЖК «Расцветай на Маркса» вблизи Коммунального моста через реку Обь позволит за 15 минут добраться на машине до площади Ленина. При этом до центра левобережья — площади Карла Маркса, проехать 5 минут на авто Преимущества квартиры: - Очень хорошие соседи и собственник квартиры, в квартире всегда тихо и спокойно. В студии выполнен чистый и свежий ремонт, всем необходимым для комфортной жизни в квартире можно пользоваться. Отдельно оплачивается ком.услуги, вода + свет. Сдается на длительный срок, имеется депозит, он возвращается если в квартире ничего не испортили. Номер объекта: #60/652268/14393







Move.ru - вся недвижимость России