

Создано: 01.09.2025 в 06:11

Обновлено: 04.02.2026 в 11:07

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284558>

054

Захаров Владислав Сергеевич

79133880539

Шмаково, улица Инская

13 900 ₽

Шмаково, улица Инская

Улица

[улица Инская](#)

для заметок

Коттедж

Количество комнат

3

Общая площадь

220 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

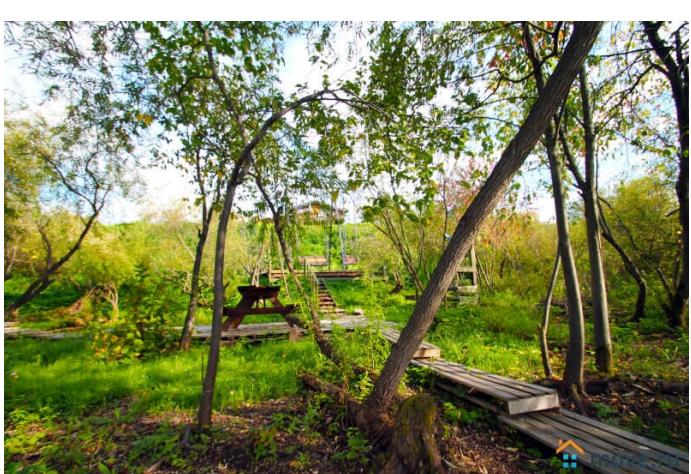
туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, баня/сауна



Описание

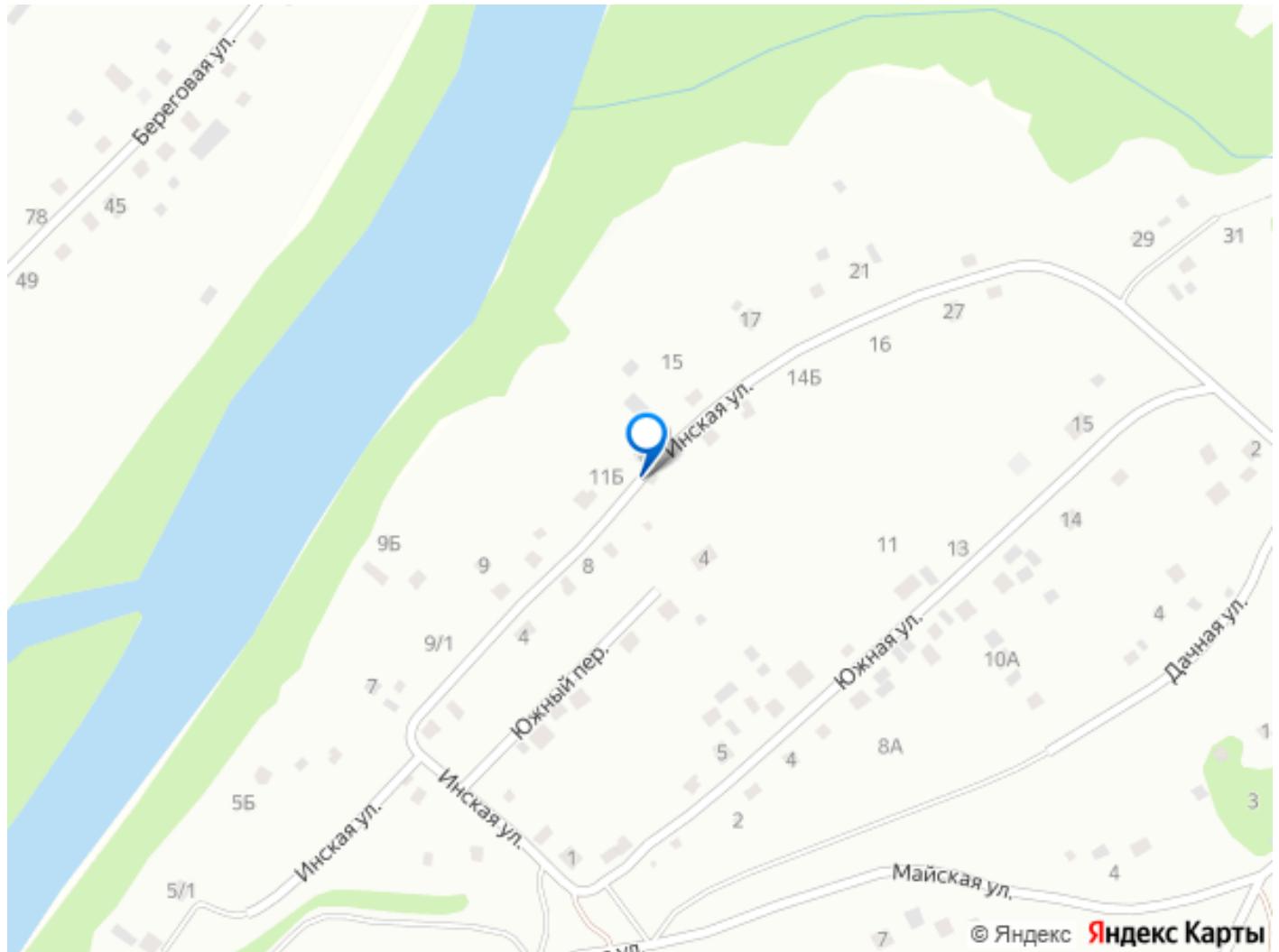
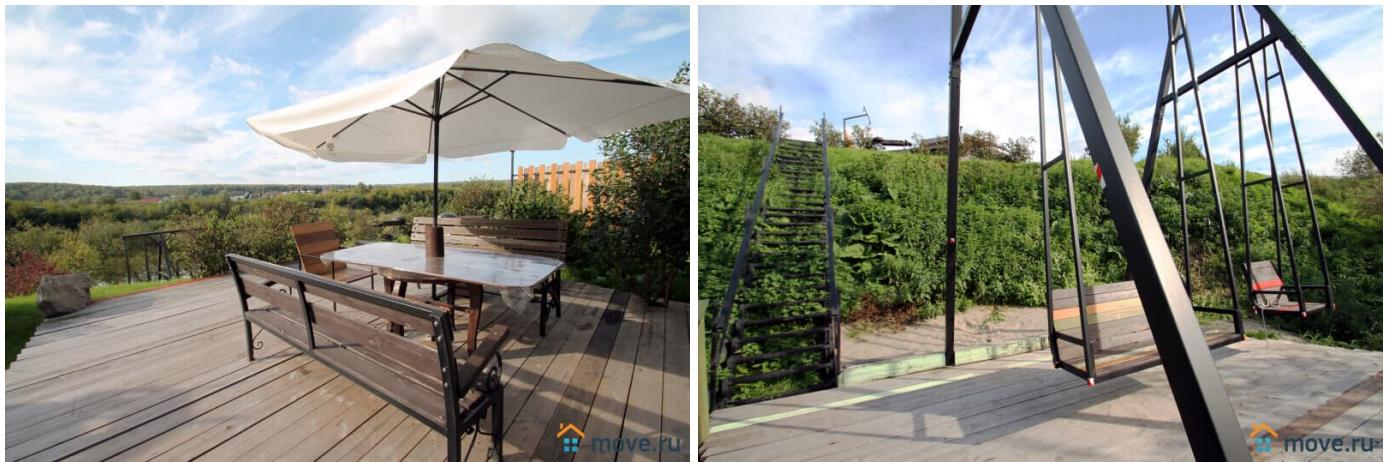
Дом с Кораблем в д. Шмаково - уникальный отдых на берегу реки Иня Расположенный в живописной деревне Шмаково (Плотниково), этот коттедж предлагает идеальное сочетание уединенности, комфорта и активного отдыха на природе. Прямой выход к реке, современные удобства и просторная территория делают его perfect choice для компаний до 12 человек. Ключевые характеристики Площадь дома: 125 м² (2 этажа) Участок: 40 соток с выходом к реке

Вместимость: до 12 гостей (7 постоянных + 5 на дополнительных местах) Парковка: на 10 автомобилей Тарифы и условия Базовый тариф: Вс-Чт 13 900 руб./сутки., Пт-Сб 26000р Предоплата: 50% руб. (входит в стоимость) Залог: 10 000 руб. (бронирование, возвращается после уборки) Банный чан: 7 000 руб./сутки (дополнительно) Удобства и инфраструктура Внутри дома: 4 комнаты: 3 спальни (7 мест) + гостиная с диванами (ещё 5 мест) 2 санузла (душ, фен, стиральная машина) Кухня: 2 холодильника, кофемашина, посудомоечная машина, духовка Развлечения: аэрохоккей, настольные игры, спутниковое ТВ На территории: Выход к реке: спуск для водной техники и снегоходов Мангальная зона: 3 мангала, гриль, казан Банный чан для релаксации Освещение: вечерняя подсветка территории Чем заняться? ? Рыбалка на реке Иня ? Прогулки по благоустроенному берегу ? Водные развлечения (можно привезти свою технику) ? Вечера у костра с видом на закат ?? Важные правила Возраст: от 25 лет Шум: на улице до 00:00 (после - только внутри дома) Фейерверки/салюты: запрещены Животные: возможны по согласованию Документы: паспорт для договора









Move.ru - вся недвижимость России