

🕒 Создано: 15.01.2026 в 04:24

Обновлено: 29.01.2026 в 15:47

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 167/3**

**102 400 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,  
167/3

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

81.92 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

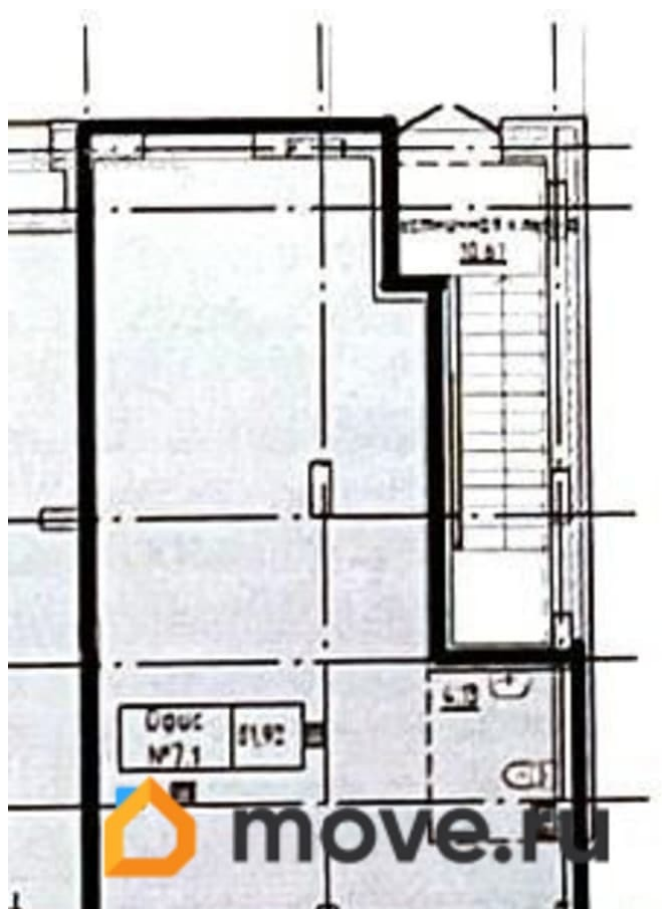
**Описание**

Арт. 22705 Предлагается в аренду помещение 82кв.м., на Красном проспекте, метро «Заельцовская». В крупном жилом комплексе (около 4000 жителей ) Помещение свободной планировки, витражное остекление входной группы, высота потолка 3,5м, В помещении сделан частичный ремонт. Подойдет под магазин, кофейню, салон - парикмахерскую и другие виды деятельности. Мощности 24,5 кВт. Предоставляются арендные каникулы.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288065173>

**Дмитрий Николаевич, METRAGE**  
**79137603405**

для заметок



Возможность частичного ремонта по договоренности с арендодателем. .

