

Создано: 11.08.2025 в 08:30

Обновлено: 21.01.2026 в 08:55

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Московская улица, 77**

**304 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Московская улица, 77

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

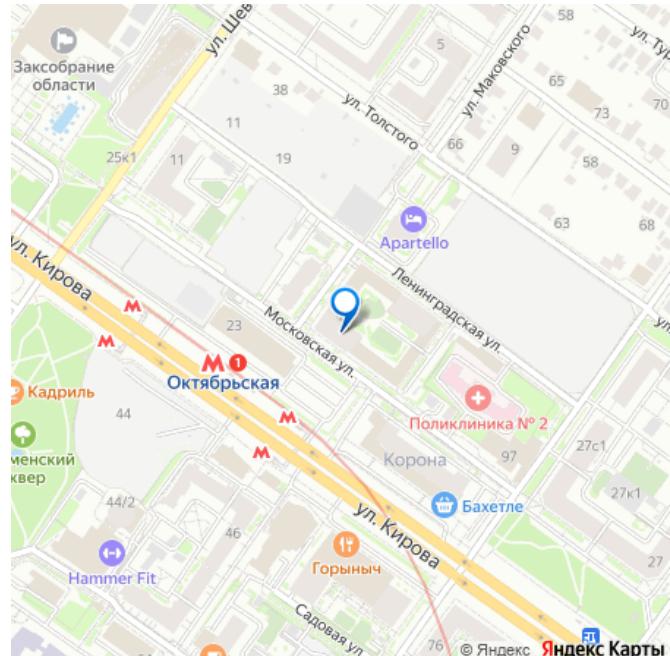
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Аренда помещения свободного назначения в жк Чикаго Площадь: 80.2 кв.м.

Расположение: - г. Новосибирск, ул. Московская, 77 - в шаговой доступности метро и остановка общественного транспорта - развитая инфраструктура - комплекс бизнес-класса Характеристики: - помещение с чистовой отделкой - вход со стороны ул. Московская - 1 линия - витражные окна - высокие потолки 3,75 м Коммуникации: - электроснабжение - 10кВт - отопление центральное - водоснабжение



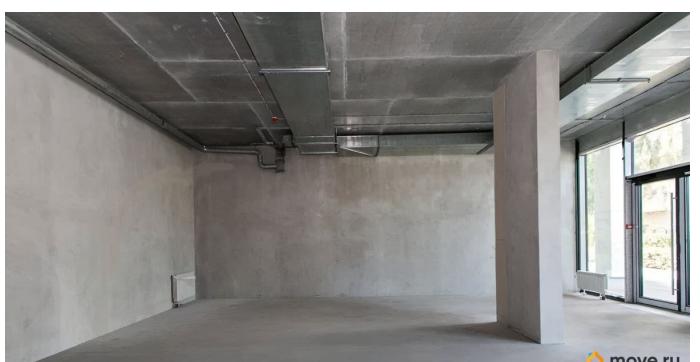
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287546>  
360

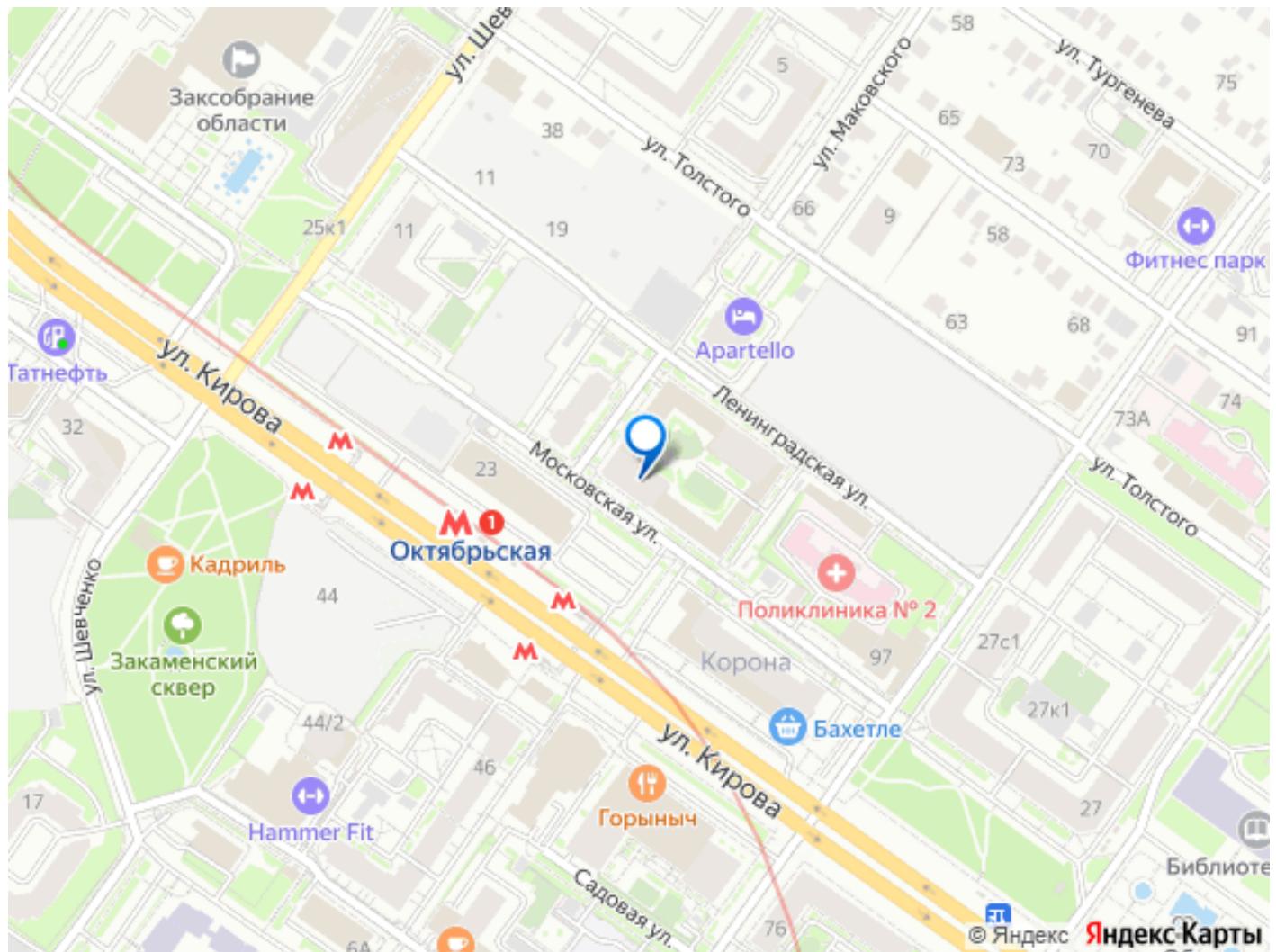
**Павел Лавцевич, RS Group**

**79836299645**

для заметок

центральное - водоотведение центральное - мокрая точка Коммерческие условия: - все коммунальные услуги оплачивает арендатор  
- Ставка аренды: 3800 руб./кв.м. Категории которые рассматриваем- офис, магазин одежды/обуви/аксессуаров, салон красоты Без комиссии для Арендатора. Компания RS-group является представителем собственника объекта





Move.ru - вся недвижимость России