

Создано: 07.10.2025 в 13:21

Обновлено: 31.01.2026 в 16:03

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Зыряновская улица, 34/1**

**150 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Зыряновская улица,  
34/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Зыряновская](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

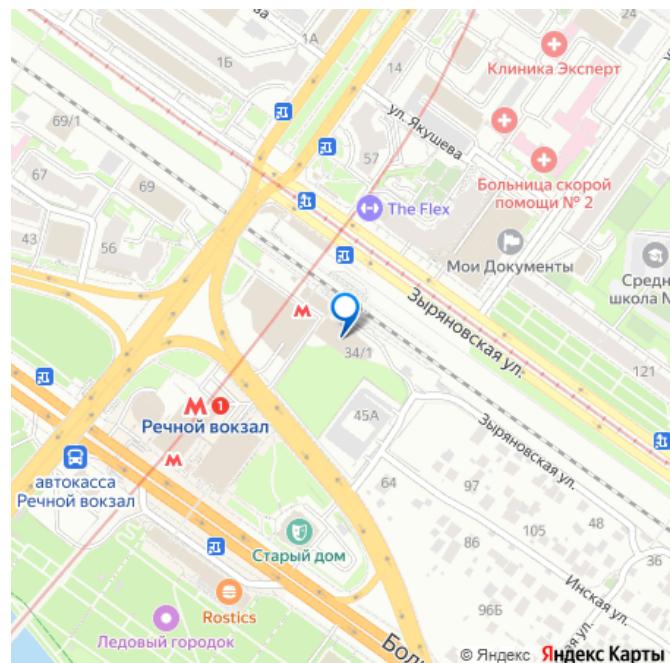
### Описание

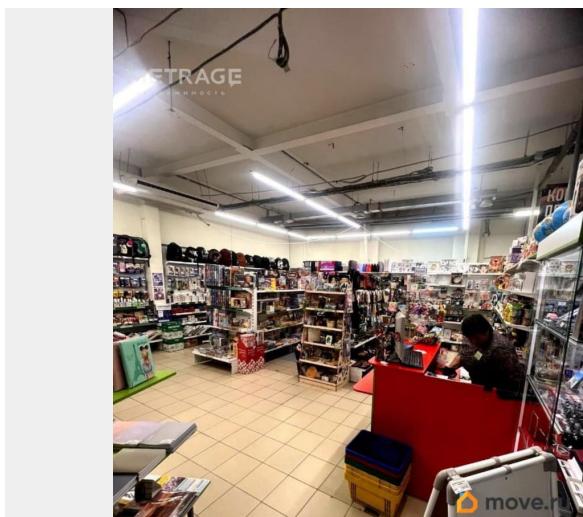
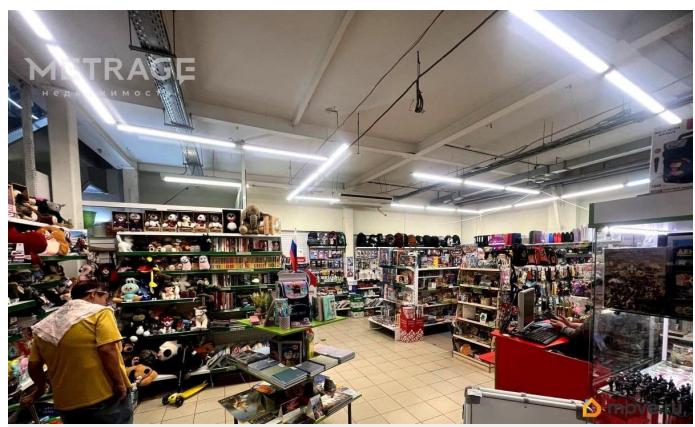
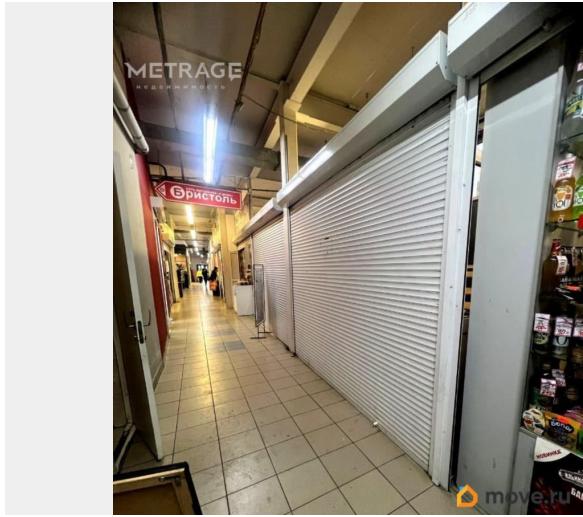
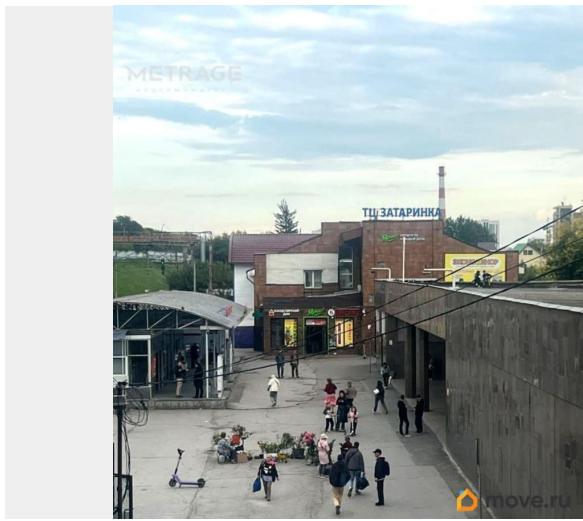
Арт. 22587 Огромный проходной трафик - более 10000 человек в день: рядом трафик Ярче, Бристоль, Ранее был Фикс прайс - идеально подойдет под магазин подобного формата- бытовые товары/хоз товары и прочее. Товарное соседство продукты питания в том числе. Также сдаются площади 30 метров. даются площади на улице - можно вагончик под общепит. .

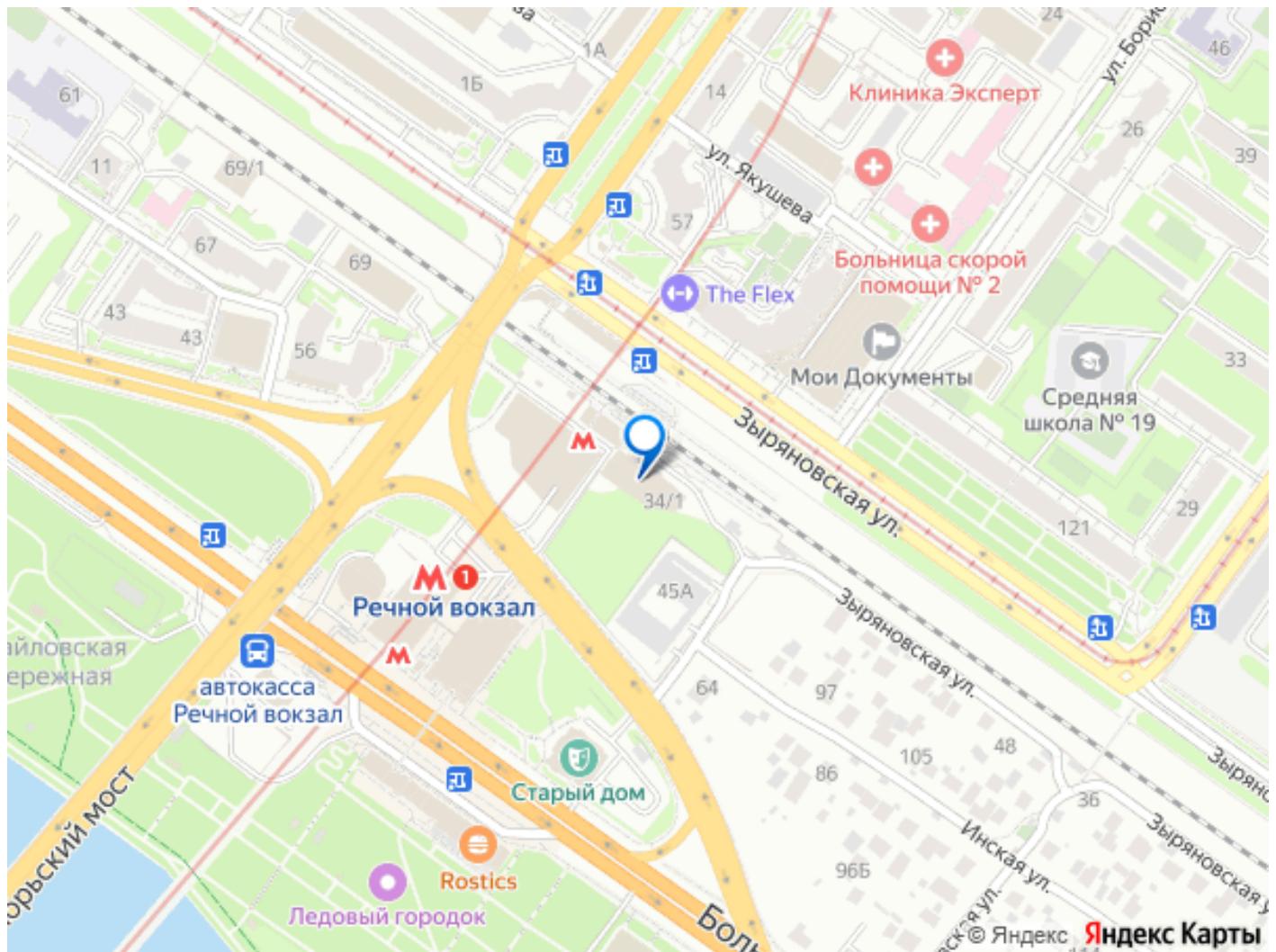
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287012>  
973

**Ирина Станиславовна, METRAGE**  
**79831322965**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России