

Создано: 08.10.2025 в 07:29

Обновлено: 06.11.2025 в 12:38

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Земнухова, 15**

17 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Земнухова, 15

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Земнухова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

7 м²



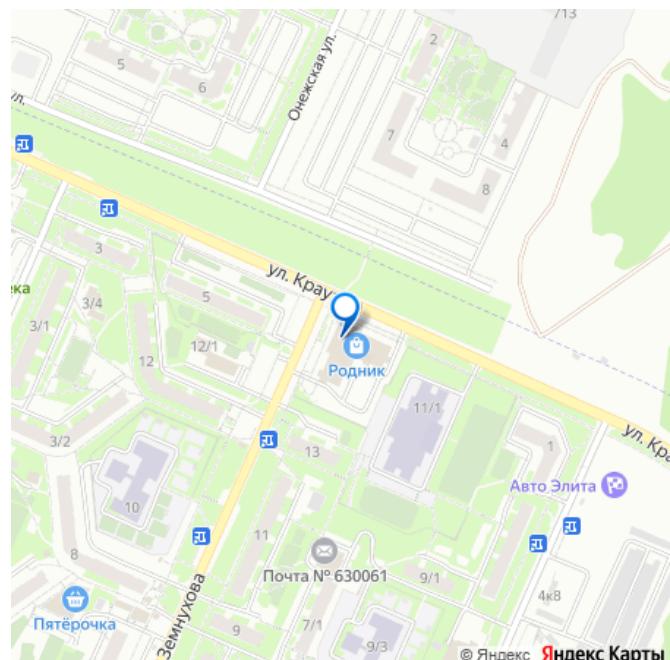
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В торжово-развлекательном центре на Земнухова 15 предлагаются в аренду от собственника торговые площади от 20 кв.м-44кв.м. На 1 этаже имеются торговые площади под МОЛОЧНЫЕ ПРОДУКТЫ, КОНДИТЕРСКИЕ ИЗДЕЛИЯ, РЫБНЫЕ И МЯСНЫЕ ПРОДУКТЫ. Арендная ставка зависит от месторасположения. 1 этаж входная группа, 2 этаж -непродовольственная группа, 4 этаж предусмотрен для столовой, кафе, ресторана, клуба-караоке, бильярда и включает евроремонт под ключ. Площади различного

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285542>

256

Собственник

79134719799

для заметок

формата, якорный арендатор -продуктовый супермаркет «Магнит», «ГИПЕРМАРКЕТ Одежды и Обуви», Супермаркет «Fix price», WILDBERRIES, «Магнит Косметик», аптека, пивной отдел «Медный Великан», пиццерия, Детский развлекательный центр «Веселый Лис», площадью 420 кв.м. Вместительная парковка min на 100 машин, разгрузочная зона, зона отдыха с фонтаном, удобная транспортная развязка. В стоимость аренды входят все коммунальные платежи, за исключением электроэнергии. Индивидуальный подход к каждому арендатору!



