

Создано: 07.04.2025 в 09:42

Обновлено: 06.01.2026 в 11:17

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Богдана Хмельницкого, 72**

**99 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Богдана  
Хмельницкого, 72

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

77.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

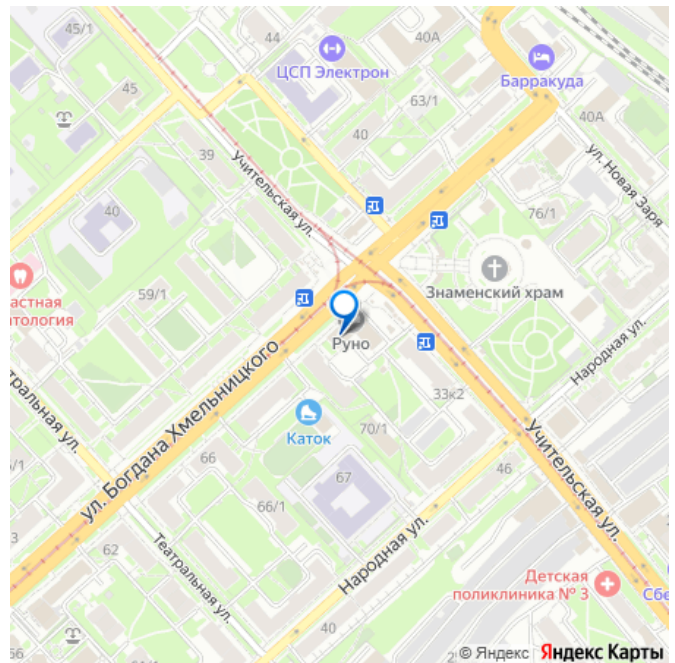
Предлагается в аренду торговое помещение 77,2 кв.м. Первая линия домов, первый этаж административного здания Отдельный вход с улицы (на стадии согласования второй отдельный вход со стороны двора) Планировка свободная (торговый зал и сан. узел) 5 окон обеспечивают хорошее естественное освещение Ремонт: на полу плитка, потолок армстронг (черный) со встроенными светодиодными светильниками Коммуникации: водоснабжение холодное,

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9276518728>

**DN Group, DN Group**

**79137120829**

для заметок



э/мощность 15 кВт Помещение оборудовано  
пожарной и охранной сигнализацией  
Стоимость аренды 99 000 рублей в месяц.  
Коммунальные услуги включены, отдельно  
оплачиваются только вода и электроэнергия.  
Предусмотрен обеспечительный платеж в  
размере месячной арендной платы. Договор  
аренды от ИП. Высокий автомобильный и  
пешеходный трафик Консалтинговая  
компания DN Group - официальный  
представитель собственника. Без комиссии  
для арендатора!

