

Создано: 01.09.2025 в 15:54

Обновлено: 14.11.2025 в 13:06

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284602417>

Агент

79137521905

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 378Ак2**

68 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
378Ак2

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

71 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

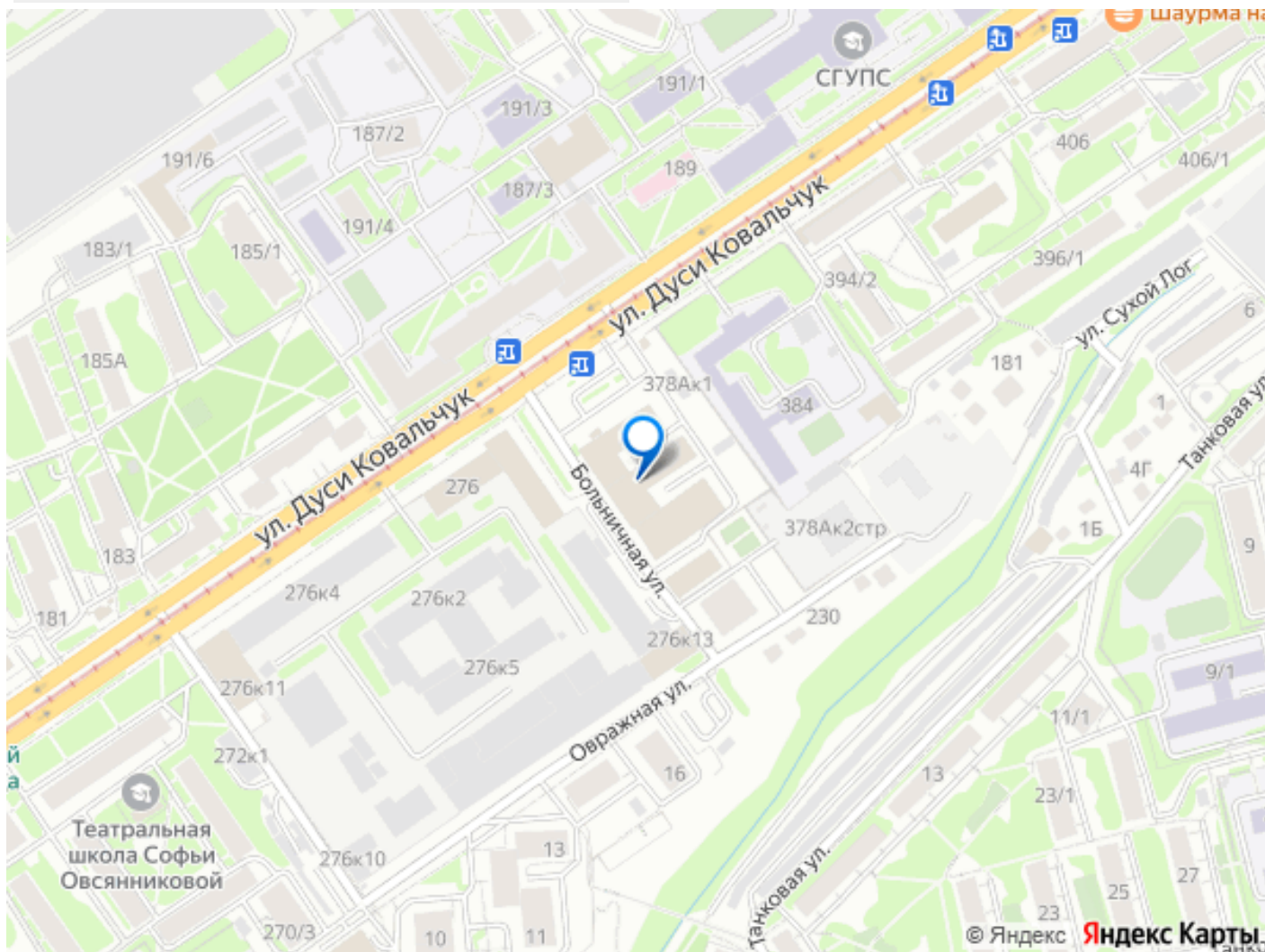
Торговый зал, секция 4, 71м. Деловой центр Заельцовский. Метро в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта «Университет путей сообщения». Закрытая территория, всегда есть парковочные места. Въезд для клиентов бесплатный. Здание круглосуточно охраняется, ведется видеонаблюдение. Коммерческие условия: Дополнительно оплачивается переменная арендная плата (вода, электроэнергия и отопление), приблизительно 5т. Сумма

для заметок



арендной платы в объявлении состоит из постоянной части аренды и содержания. НДС включено в стоимость. Обеспечительный платеж, возвращается после возврата объекта. Стоимость аренды указана на первый год / льготный период. Если Вас цена не устраивает, предложите свою, обсудим. Работаем с брокерами. Показы в будние дни 10 - 16. Обращаем Ваше внимание, что из-за переадресации звонков, время ожидания может быть увеличено, пожалуйста дождитесь ответа специалиста. Из-за большого количества объектов просим при звонке сообщать адрес, площадь интересуемого объекта и под какой вид деятельности рассматриваете. Данный объект на Дуси Ковальчук 378а, корпус 2, торговый зал, секция 4, 71м.





Move.ru - вся недвижимость России