

 Создано: 15.04.2025 в 08:20

Обновлено: 26.01.2026 в 23:31

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Богдана Хмельницкого, 101**

**540 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Богдана  
Хмельницкого, 101

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

630 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

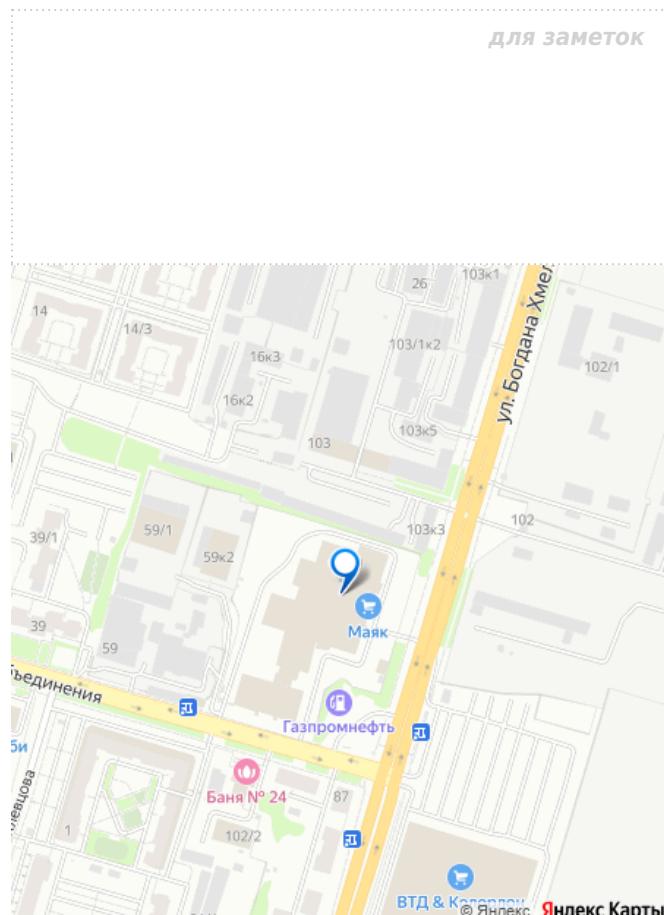
Сдаю

Раздел

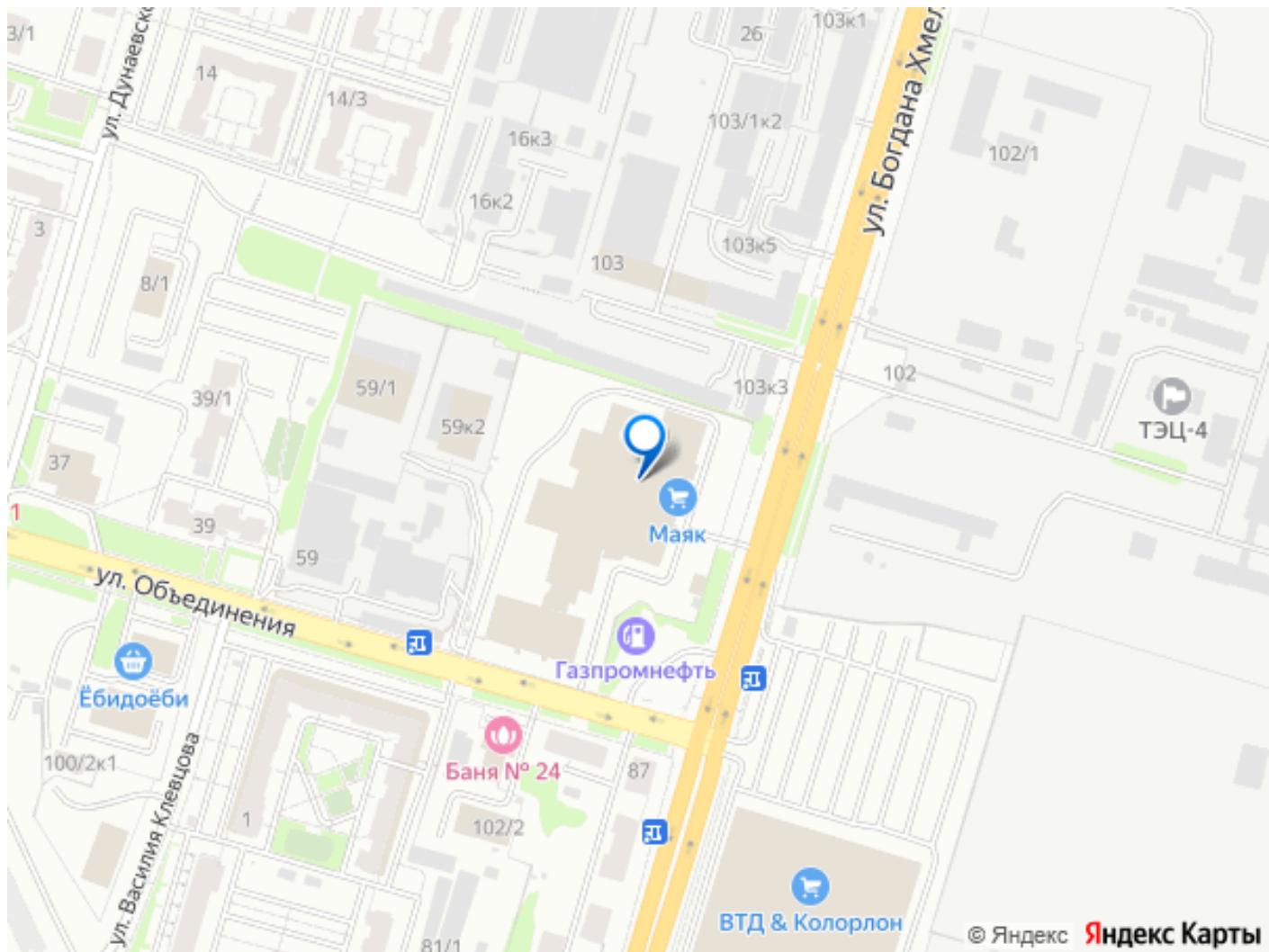
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 83373986 Предлагаем в аренду торговые площади в ТЦ. Здание расположено на первой линии ул. Богдана Хмельницкого, вблизи строящихся жилых микрорайонов, недалеко от выезда из города в направлении Кузбасса. Предусмотрена большая парковка для клиентов, остановка общественного транспорта в 100м от ТЦ. Торговый центр оснащен современными лифтами и эскалаторами, системами приточно-вытяжной вентиляции, пожарной



сигнализации, видеонаблюдения. В помещениях выполнен качественный ремонт, высота потолка 7м. На этаже есть кабинеты и подсобные помещения. Есть возможность аренды складского помещения на внутренней территории ТЦ. Характеристики помещения: - Площадь 600 кв.м с возможностью деления на части. - Отдельный вход с улицы Объединения. - Разгрузочные ворота - Охрана Торгового Центра - Возможность работы в круглосуточном режиме - Возможность размещения рекламы на ТВ экранах и на фасаде Торгового Центра. Депозит 1 месяц. Помещения подойдут под деятельность, смежную с ремонтом: мебель, декор, текстиль для дома, бытовая техника, свет, электротовары, отделочные материалы. Агентство «Самолет Плюс» - официальный представитель собственника. Комиссия арендатора 0%.



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России