

Создано: 30.10.2025 в 09:35

Обновлено: 28.11.2025 в 12:17

**Новосибирская область, Бердск,  
Промышленная улица, 1Г**

**50 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, Промышленная улица, 1Г

Улица

[улица Промышленная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Помещение с 2011 года постройки, есть все необходимые коммуникации. Первая линия к трассе м52, есть удобный съезд и парковка. Большие панорамные бронированные окна, работают как витрина. Два входа: со стороны трассы для клиентов и с обратной стороны здания второй рабочий вход для разгрузки товара. Два помещения - торговое и небольшая подсобка. Есть металлоконструкции для рекламы с двух сторон здания. Большой трафик авто и пеший, рядом две остановки и строительные гипермаркеты. В помещении выстроен торговый трафик запчастей, инструментов,

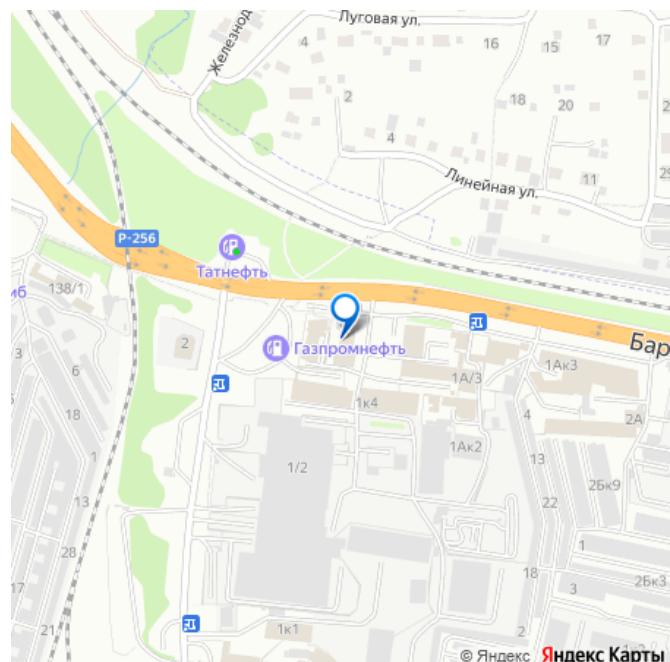
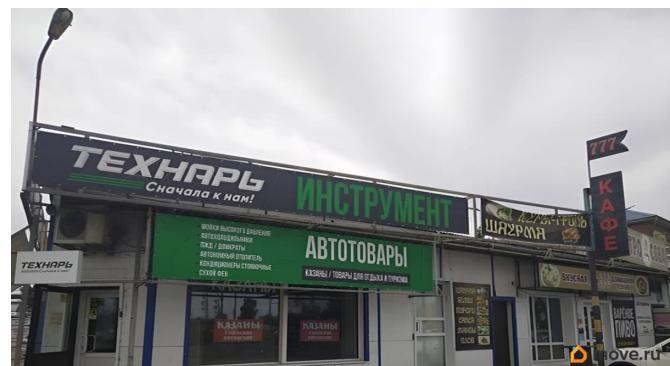
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286159>

128

**Собственник**

**79134731033**

для заметок



садовый инвентарь, автомасла, казаны и пр (торговая площадка работает с 2011года). В помещении есть кондиционер. Коммунальные платежи по счетчикам. Сдается в длительную аренду. Просмотр по запросу, лично без посредников.

