

Создано: 01.12.2025 в 07:54

Обновлено: 27.01.2026 в 05:40

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Ипподромская улица, 54**

**50 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Ипподромская улица,

54

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Ипподромская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>



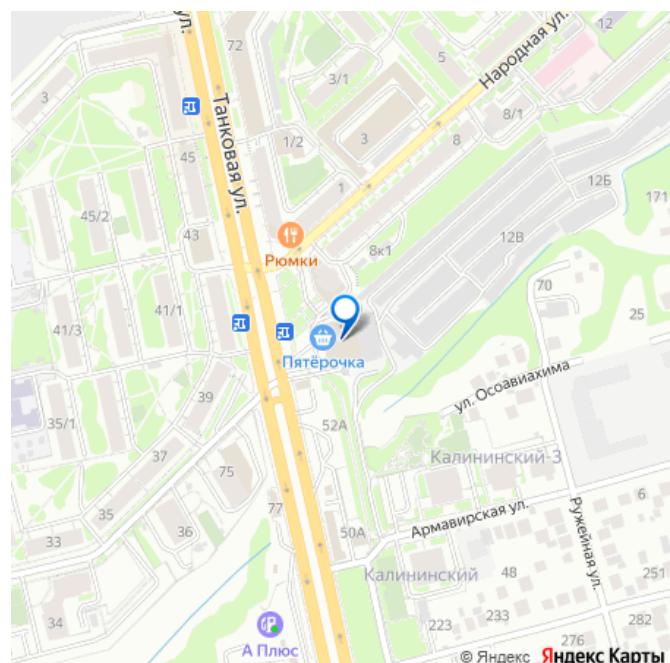
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 22391 акция!!!! цена подарок на 6 месяцев- 1000 рублей! в этом районе ставка аренды 1800 рублей. долгосрочный договор в приоритете Сдаем помещение на высоком трафике ипподромской магистрали. большой микрорайон, жители постоянно хотят в Пятерочку и соответственно смежные магазины. Вакантно 150 метров, можно делить на 100 или по 50 метров. Пятерочка входит в ТОП-10 магазинов города, что подтверждает очень высокий трафик.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287015>  
828

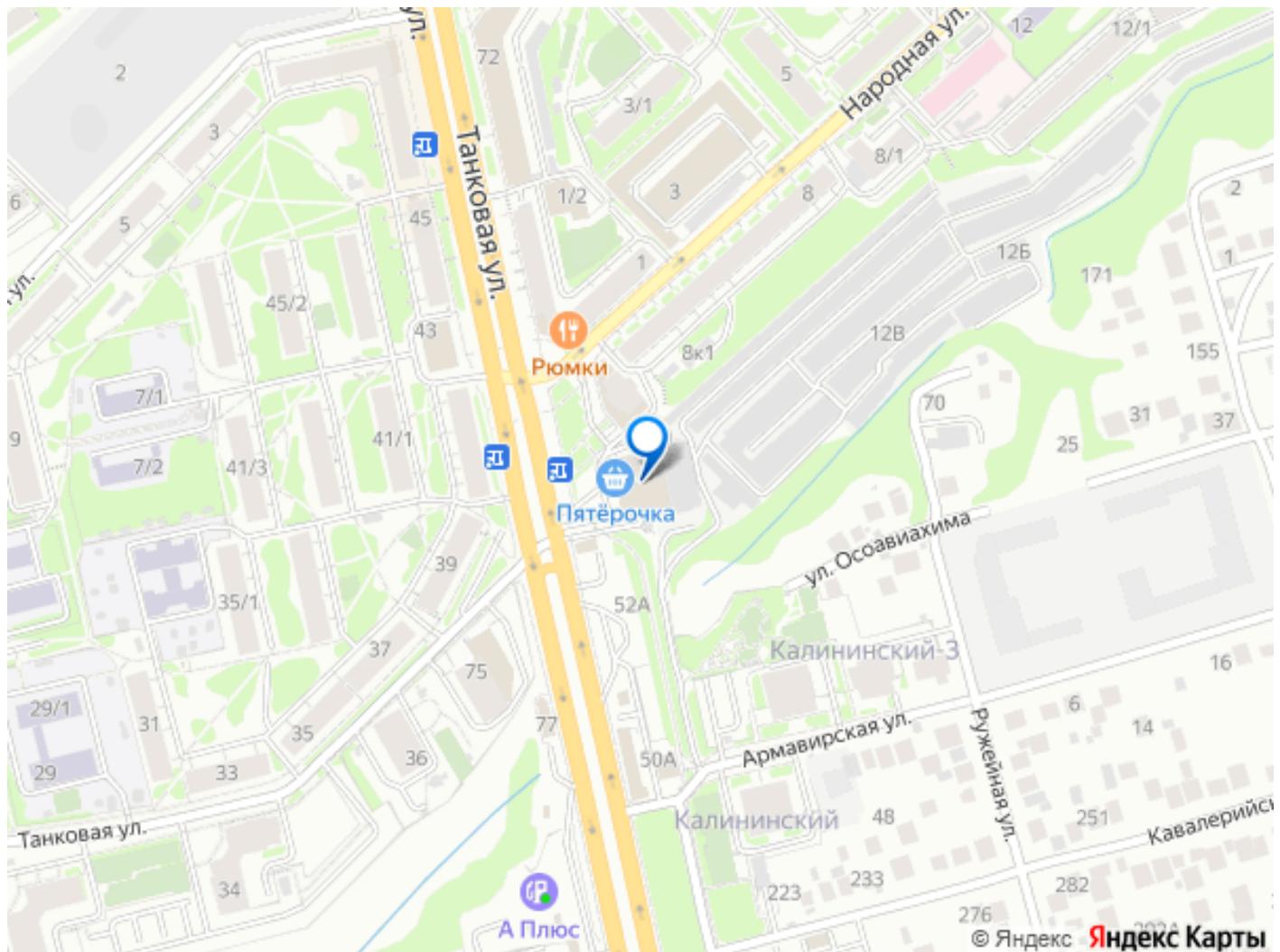
Ирина Станиславовна, METRAGE

**79831322965**

для заметок

Соседство «Планета Электрика», ПВЗ,  
Аптека, Пиво, Табак, Торты, Магазин  
«Пятерочка»- круглосуточно. Рекомендуем  
товары для животных, хозяйственный  
магазин, постельное белье,  
корейские/китайские товары и прочее.  
Пекарня не подходит, табак уже есть .





Move.ru - вся недвижимость России