

Создано: 03.12.2025 в 10:37

Обновлено: 30.12.2025 в 19:31

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ленина, 73**

65 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ленина, 73

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

44 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

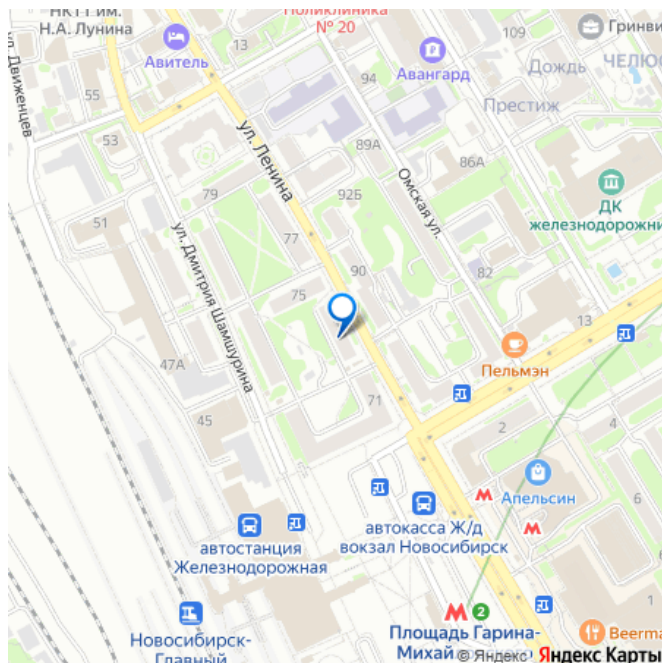
Описание

Код объекта: 1954226. Комиссия агентства недвижимости Владис Центральное по данному варианту 0 %. Предлагается к аренде торговое помещение общей площадью 44,0 кв. м. Расположение: помещение в первой линии домов по ул. Ленина, что обеспечивает высокий автомобильный и пешеходный трафик. Рядом находятся остановки общественного транспорта, станция метро «Площадь Гарина-Михайловского», ж/д вокзал Новосибирск-Главный. В здании и в

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287128200>

**Владис Центральное, Владис
Центральное
79132021274**

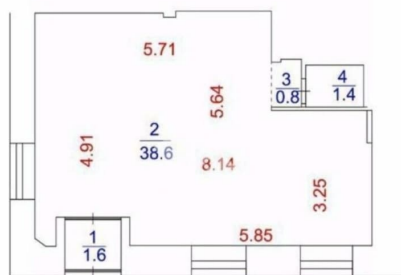
для заметок



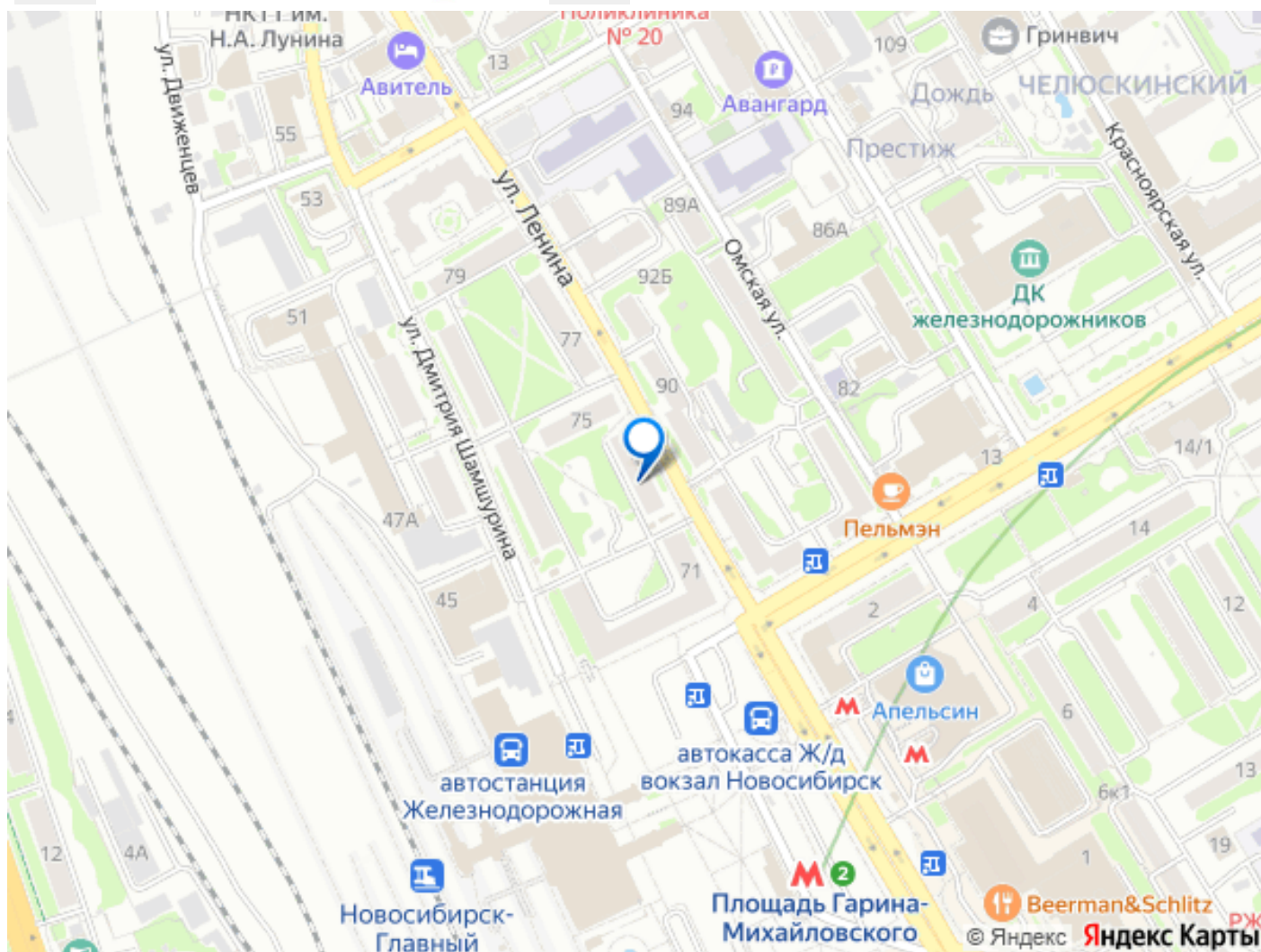
ближайшем окружении работают предприятия стрит-ритейла и сферы услуг: Магазин товаров для военных, магазин алкогольных напитков Stopka, пункт выдачи заказов OZON, аптека Листик, кондитерский магазин Неаполь, аптека Эконом и многие другие. Отдельный вход. Предусмотрено место под вывеску. Парковка на проезжей части по фасаду здания. Выделенная электрическая мощность 10 кВт. Коммунальные услуги и эксплуатационные расходы оплачиваются дополнительно. Арендная плата указана на льготный период.



1 этаж



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России