

🕒 Создано: 10.11.2025 в 11:50

Обновлено: 03.12.2025 в 18:06

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Кропоткина, 120/3**

**32 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кропоткина,  
120/3

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кропоткина](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

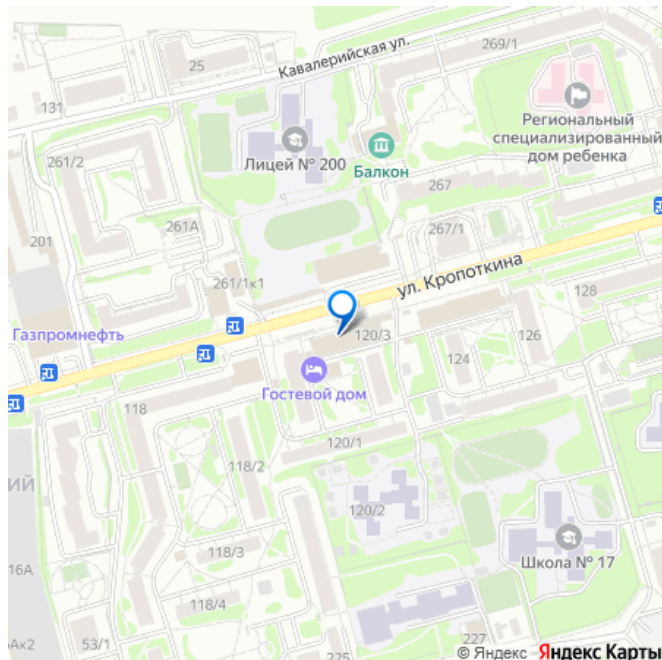
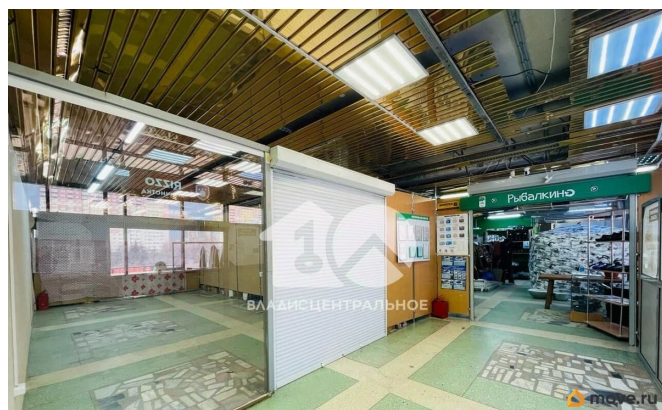
**Описание**

Код объекта: 647553. Комиссия агентства недвижимости Владис Центральное по данному варианту 0 %. Предлагаются в аренду площади на 2 этаже торгового центра. Локация: Торговый центр находится в густонаселенном микрорайоне по первой линии улицы Кропоткина, рядом с остановкой городского транспорта. Соседние арендаторы: На 1 этаже располагается ключевой арендатор — магазин «Ярче». Типы бизнеса: Помещения идеально подходят для

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286473980>

**Ирина Горбунова, Владис  
Центральное  
79132021274**

для заметок



аренды под непродовольственные товары или сферу услуг. Преимущества: - Высокий пешеходный трафик - Отличная видимость - Удобный доступ для клиентов Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами по телефону.

