

Создано: 04.12.2024 в 07:21

Обновлено: 14.01.2026 в 08:40

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Никитина, 20**

240 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Никитина, 20

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Никитина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся торговая площадь, на цокольном этаже здания - вход с л.Никитина. Фото свежие. Просмотр в рабочее время, в здании есть Администратор + Арендатор еще работает. Обеспечительный взнос 100% от месячной платы. Вода, стоки, канализация и электроэнергия оплачиваются отдельно по счетчикам (гос цена + 7%) . Есть второй выход. Договор на Юрлицо (УСН). Планировки пришлем на почту перед просмотром, пишите - звоните - оперативно ответим. Собственник.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285408>

213

Агент

**79138904514, 7983315
6298**

для заметок







