

Создано: 26.11.2025 в 09:44

Обновлено: 30.11.2025 в 05:44

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица 2-я Марата, 60**

2 800 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица 2-я Марата, 60

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица 2-я Марата](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

37 м²



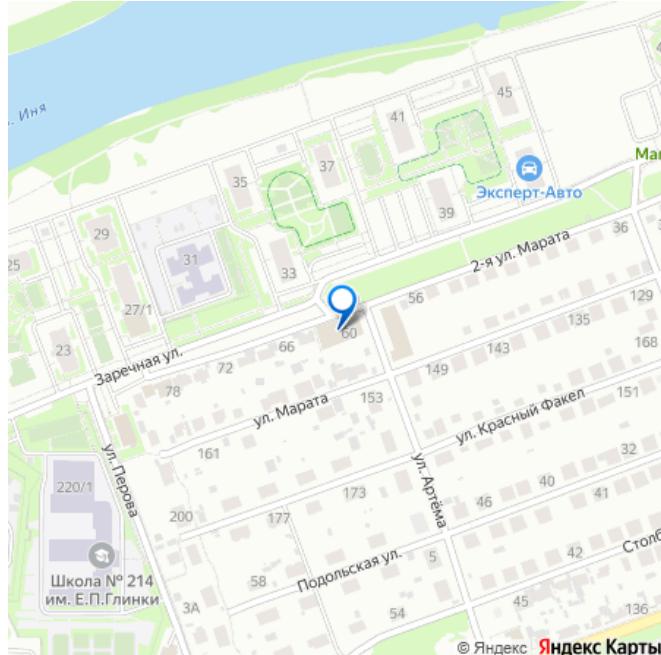
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду торговое помещение в ТЦ Первомайского района. Здание 2021 г. постройки. Локация: ул. 2я-Марата, 60. Первая линия. Самое сердце ЖК Весенний. Гарантия постоянного высокого трафика.

Характеристики объекта: — Площадь помещения 37 кв.м. — 1 этаж — Высота потолка 4 м — Электроэнергия 15 кВт (220В) — Вода/канализация, есть санузел — Рекламные места на фасаде — Парковка напротив входа Условия аренды — Арендная плата - 103 600 руб в месяц —

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286919>

514

Агент

79137218952

для заметок

Эксплуатационные, коммунальные платежи
отдельно — Каникулы обсуждаем
индивидуально — Обеспечительный платеж в
размере 1 месяца аренды Данное
предложение подходит под продукты
питания, электронику, автотовары, услуги. В
здании работают: супермаркет Магнит,
Магнит Косметик, Сибверк, Крюгер Хаус, Моя
аптека. Аренда от собственника, без
комиссии. Заинтересовал объект или есть
вопросы? Звоните прямо сейчас!



