

Создано: 03.02.2025 в 10:07

Обновлено: 22.12.2025 в 12:37

## Новосибирская область, Новосибирск

# 73 200 ₽

Новосибирская область, Новосибирск

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Аренда в жилом небоскребе ТИХОМИРОВ Все помещения уже распределены по функционалу, который гарантированно сохраняется Собственником в интересах Арендаторов. Это гарантирует Вашему бизнесу отсутствие конкуренции и дает комбинированный покупательский спрос.

Данное помещение предусмотрено для размещение Цветочный Салон/Салон Красоты (Помещение 8). Характеристики: - Первый этаж, отдельный вход, - Высокие потолки- 4м, - Собственный санитарный узел, - Централизованная приточно-вытяжная вентиляция, - Размещение вывески на фасаде, - Отдельный вход для погрузки-

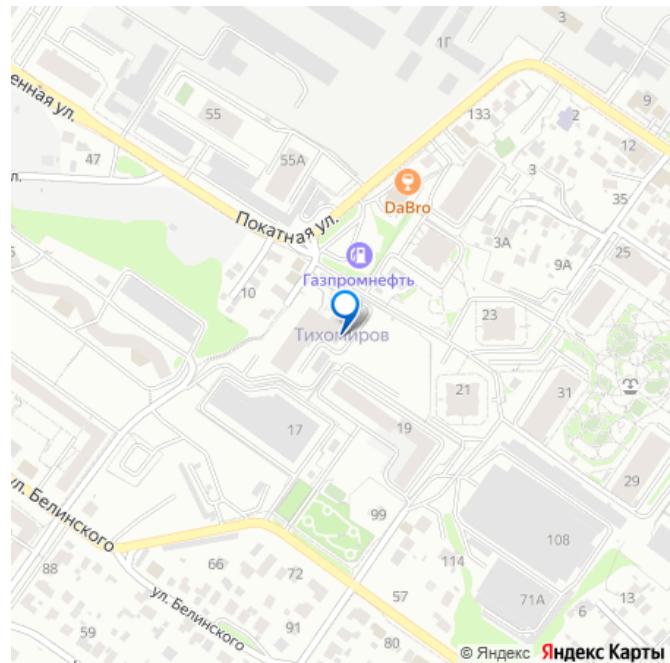
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9271732>

087

Агент

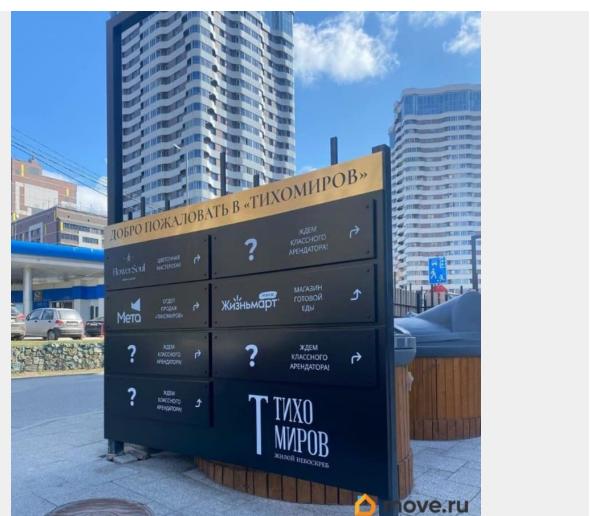
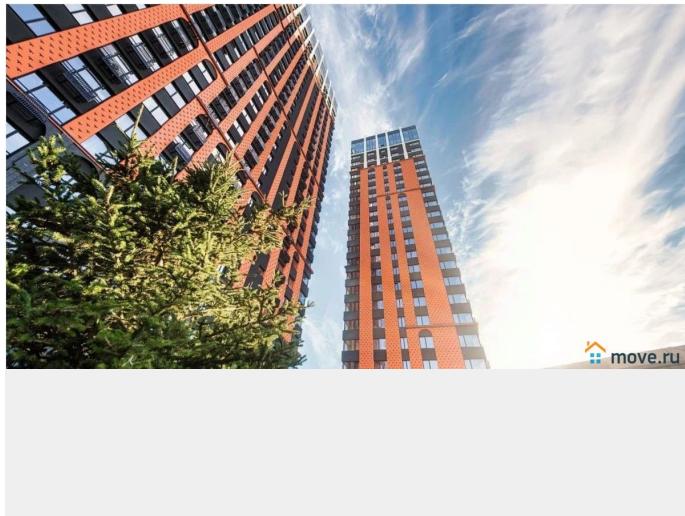
79137020017

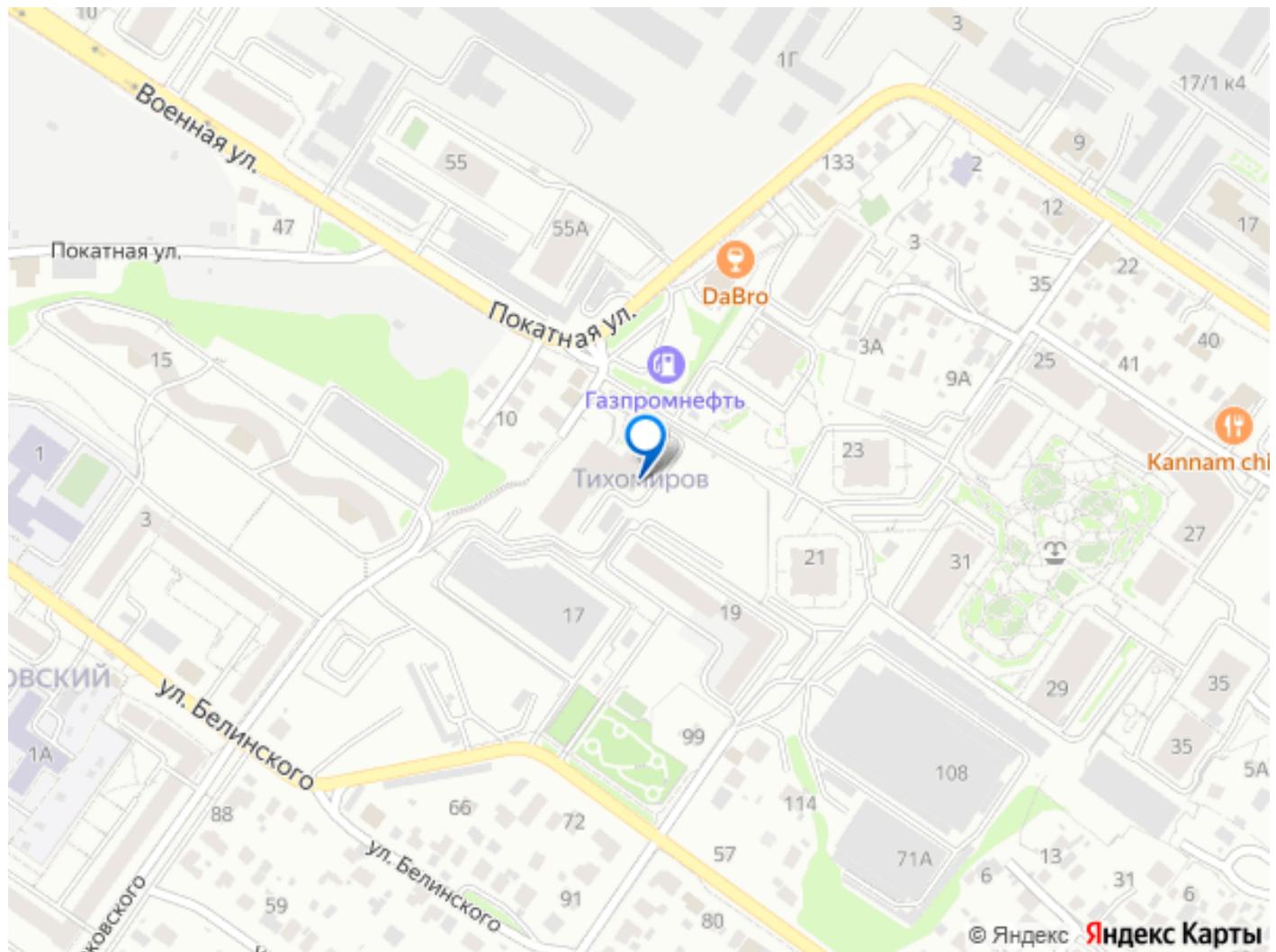
для заметок



разгрузки - Подготовка под установку  
системы кондиционирования - Уличная  
терраса (летняя) Коммерческие условия: -  
Арендная плата состоит из фиксированной и  
переменной части - Предоставляются  
арендные каникулы - Обеспечительный  
платеж в размере 1 месяца Всего в квартале  
живёт более 10 тысяч человек будущие  
клиенты Арендаторов, которые готовы  
приобретать качественные товары и услуги в  
шаговой доступности. Приглашаем к  
сотрудничеству профессионалов рынка.

Ждем в гости! Проведем подробную  
экскурсию, расскажем о нашей концепции!





Move.ru - вся недвижимость России