

🕒 Создано: 29.08.2025 в 10:02

Обновлено: 03.12.2025 в 19:44

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Станиславского, 2**

540 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Станиславского,
2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Станиславского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

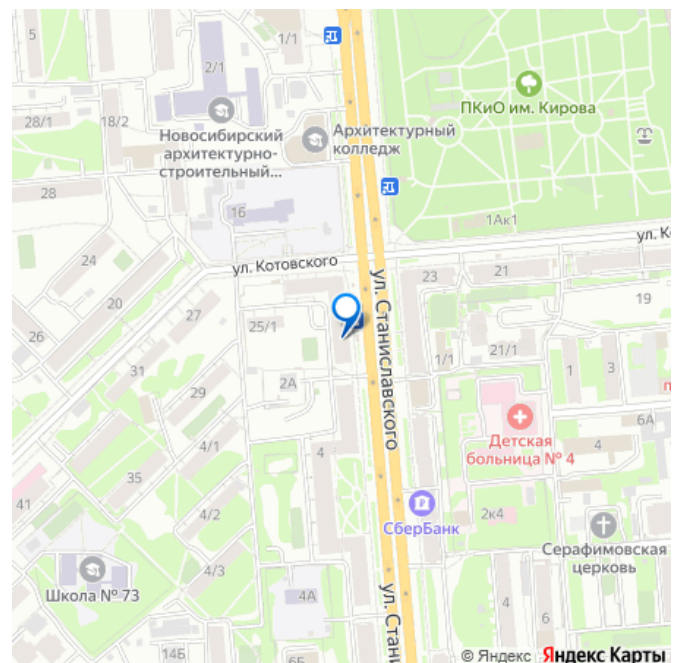
Описание

Код объекта: 1694710. Аренда торгового помещения площадью 300 кв. м. Комиссии для арендатора нет! **ПРЕИМУЩЕСТВА ПОМЕЩЕНИЯ:** Первая линия Первый этаж Два входа + вход для разгрузки Вход в помещение прямо около остановки общественного транспорта Высокие потолки-4,5 м Большие окна Свободная планировка Эл. мощности 30квт с возможностью увеличения Вытяжка для общепита Универсальное помещение,

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286692672>

Ирина Адылбаева, Владис
Центральное
79132021274

для заметок



подходит под любые виды бизнеса

ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ: Шикарная

локация: Помещение расположено на пересечении транспортных и пешеходных

потоков Высокий автомобильный и

пешеходный трафик Густонаселенный район

В непосредственной близости пл Труда и

парк имени Кирова В здании работают

предприятия стрит-ритейла и сферы услуг,

скоро откроется ресторан самообслуживания

«Солнечный день». Через дорогу находится

школа **ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ**

ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: Магазин Медицинский

центр Кафе/Ресторан Отправлю фото /видео

по запросу Показ в любое время

Коммерческая недвижимость, коммерческое

помещение, аренда помещения

