

🕒 Создано: 08.08.2025 в 08:24

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 11:03

**Новосибирская область, Бердск,
Первомайская улица, 12**

165 000 ₽

Новосибирская область, Бердск, Первомайская улица, 12

Улица

[улица Первомайская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

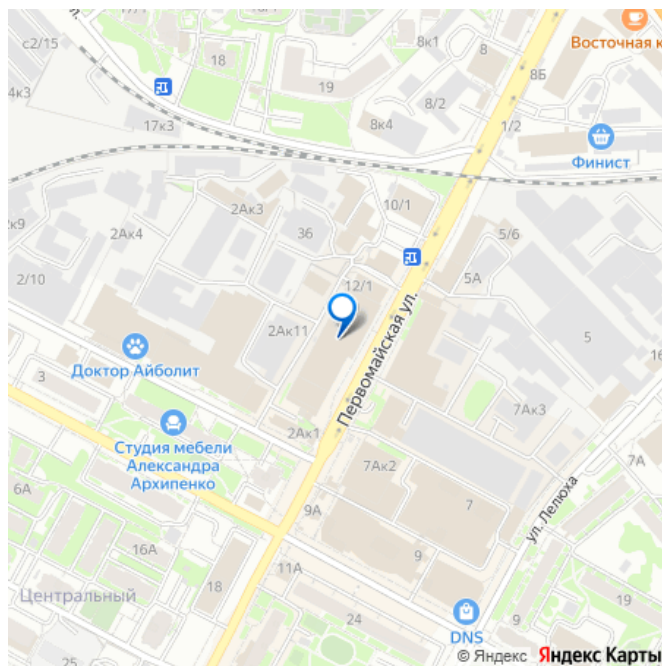
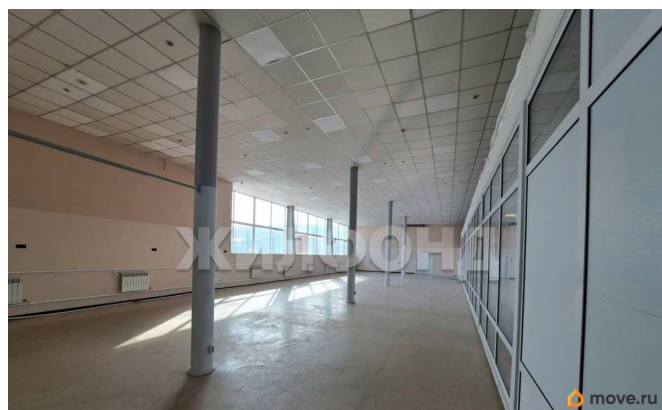
Описание

Сдам торговое помещение площадью 300 м² на первой линии, в месте с одними из лучших автомобильным и пешеходным трафиками в Бердске, по адресу ул. Первомайская, 12. Зал свободной планировки на втором этаже административного здания. Отдельный вход на второй этаж с улицы, большие окна, высокие потолки. В здании расположены супермаркет «Чижик», магазин «Магнит косметик», мебельные салоны, магазин одежды и обуви, аптека, кафе, салон красоты. Набор арендаторов гарантирует постоянный поток покупателей. Перед зданием находятся вместительная парковка.

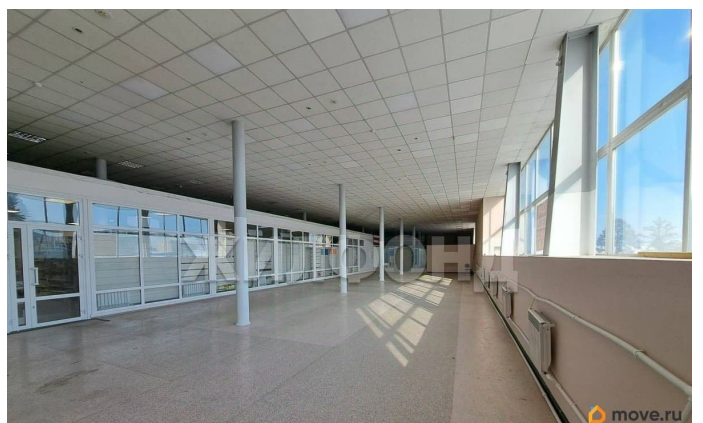
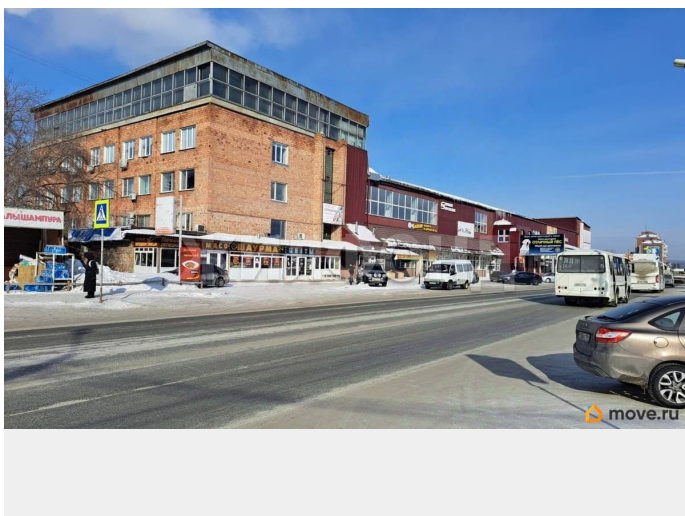
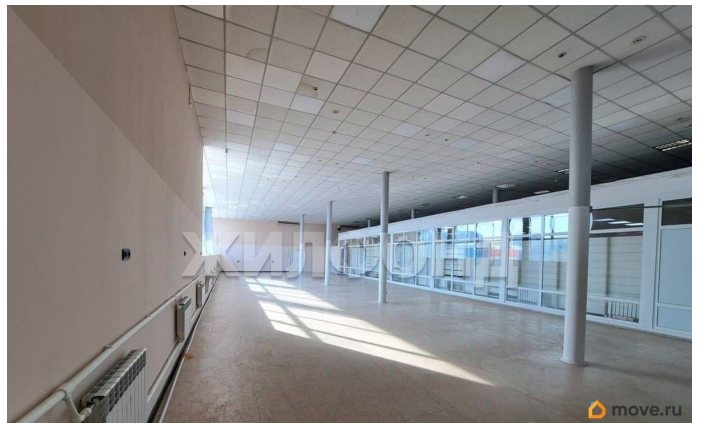
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286125216>

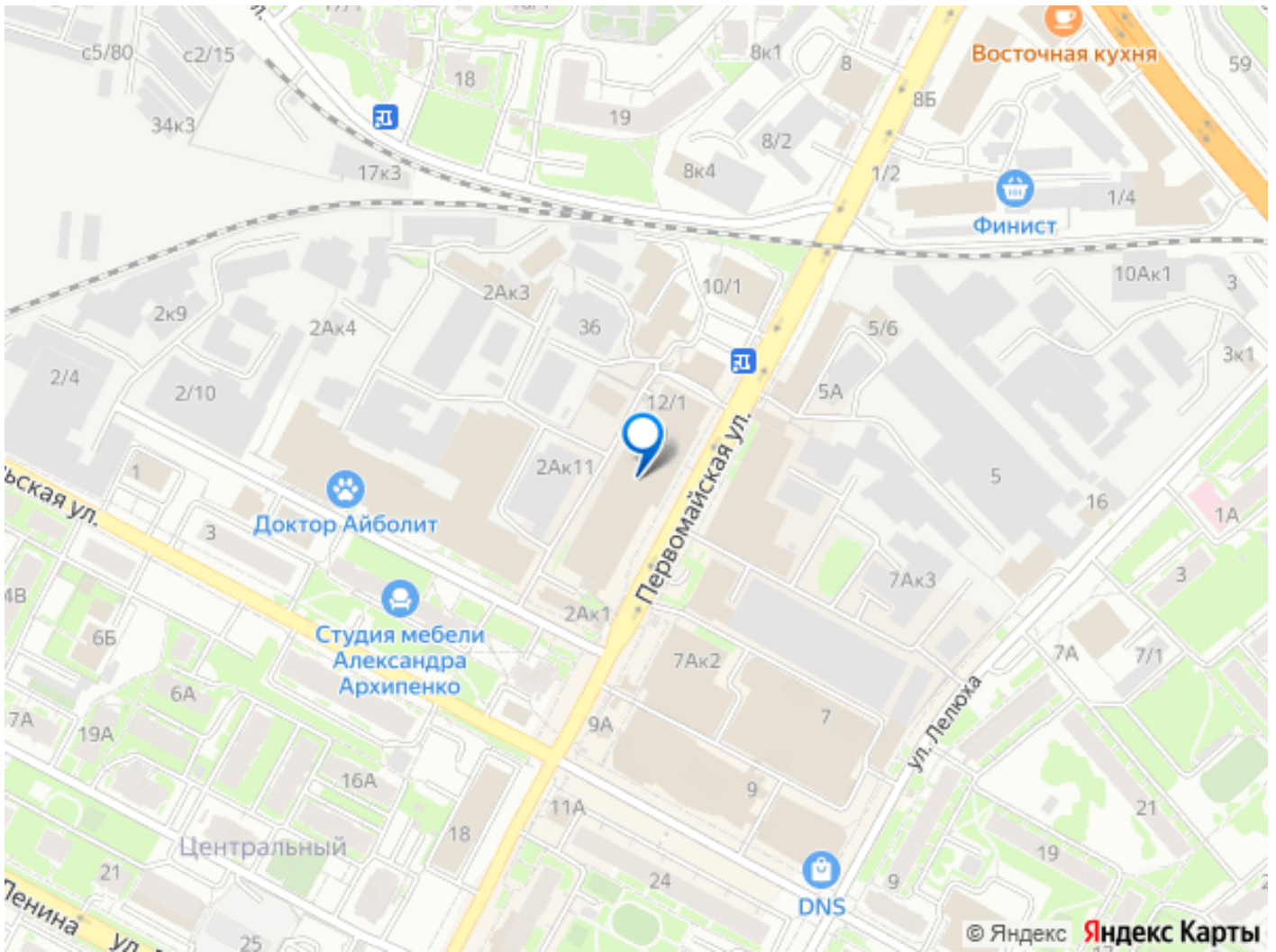
Михаил Юрьевич, ЖИЛФОНД
79893055313

для заметок



Имеется место для вывески. Помещение подойдет под мебельный салон, магазин бытовой техники, спортивных товаров, товаров для детей. Для подъема товара на этаж имеется грузовой лифт грузоподъемностью 3 т. с удобным подъездом со двора. Все коммунальные расходы включены в цену аренды. Предусмотрен обеспечительный платеж в размере месячной арендной платы. JS000002015137 Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России