

Создано: 12.12.2025 в 07:16

Обновлено: 12.12.2025 в 07:59

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Лескова, 214/2**

**342 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Лескова, 214/2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лескова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

**228 м<sup>2</sup>**

### Детали объекта

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается 1-й этаж двухэтажного здания. Здание расположено вдоль ул. Никитина, хороший автомобильный и пешеходный трафик. 13 лет помещение арендовал магазин авто масла и автозапчасти Авторитет 24/7. В помещение первого этажа есть два отдельных входа, на плане перегородка, которая делит помещение на два по 153,2 и 75,5 кв м . В действительности перегородка снесена, свободная планировка, при желании можно рассмотреть организацию нескольких помещений от 35 кв

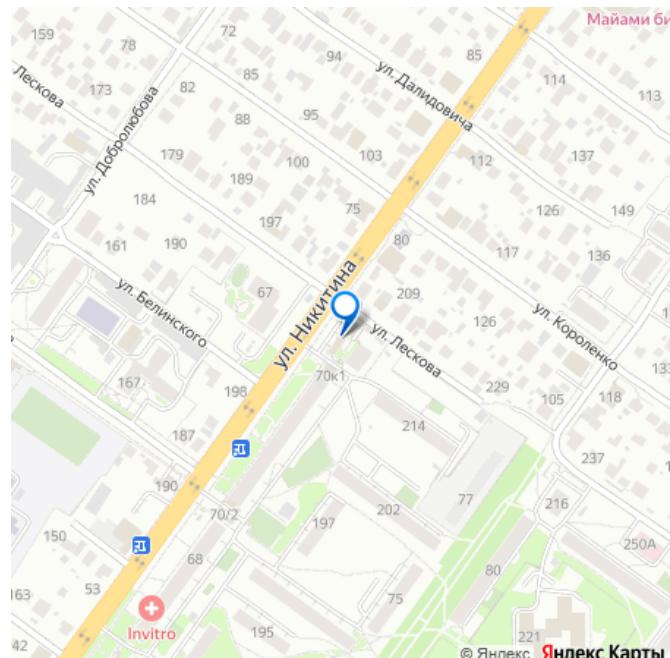
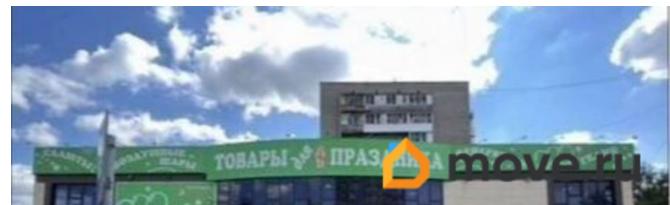
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287350>

606

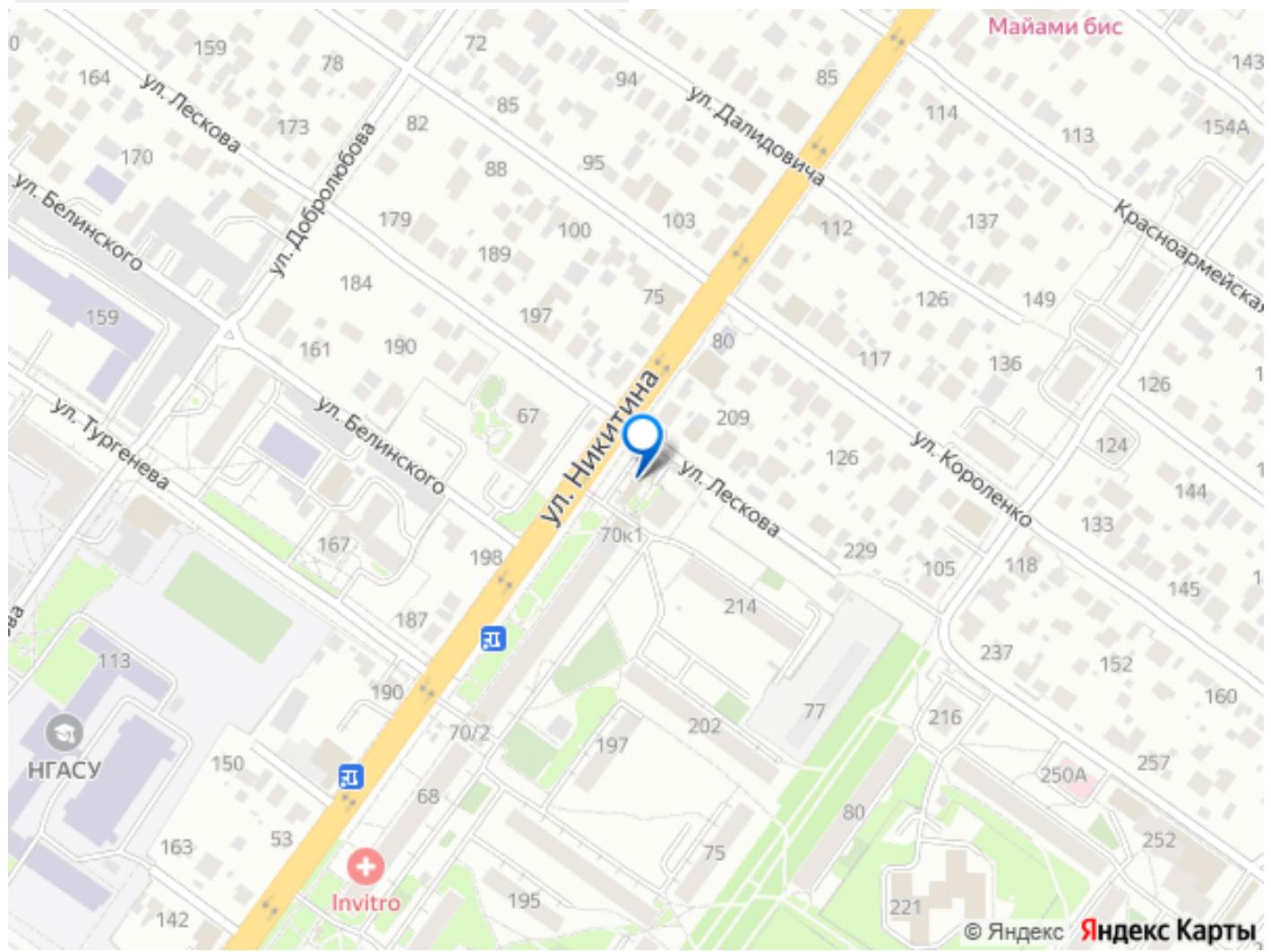
**Собственник**

**79137830829**

для заметок



м . Помещение подойдет под магазин  
автозапчастей, общепит, продуктовый  
магазин, услуги, сервис и т п



Move.ru - вся недвижимость России