

Создано: 05.09.2025 в 06:33

Обновлено: 05.09.2025 в 12:51

Новосибирская область, Новосибирск,  
Троллейная улица, 37

**194 400 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Троллейная улица, 37

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Троллейная](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

216 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем в аренду торговое помещение по адресу ул. Троллейная 37. Помещение расположено на первом этаже, отдельный вход. Высота потолков 3,55 м. В здании находятся арендаторы: Пятерочка, магазин автозапчастей Роско, К&Б, автомасла Kixx, детский развлекательный клуб Лазертак, швейная фабрика. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Парковка на 100 автомобилей перед здание. Возможность предоставления арендных каникул собственником. Возможность размещения

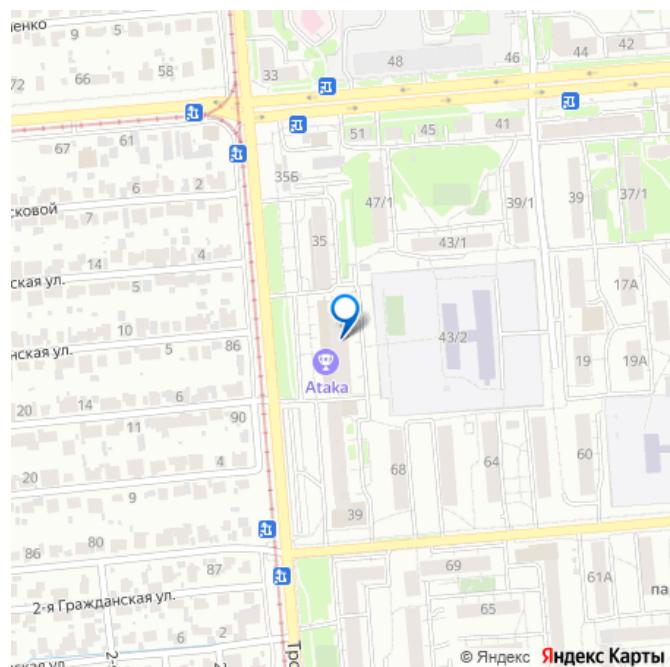
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284697>

047

Собственник

**79136418336**

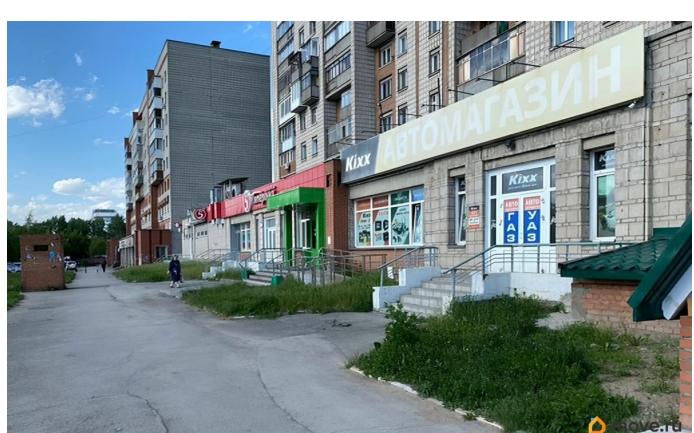
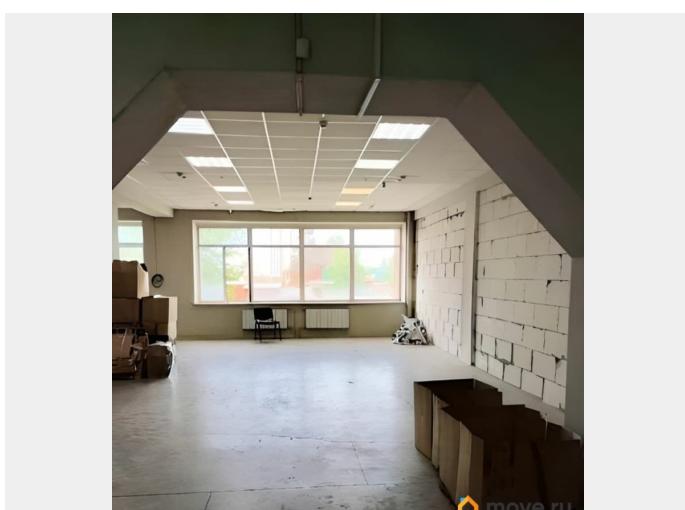
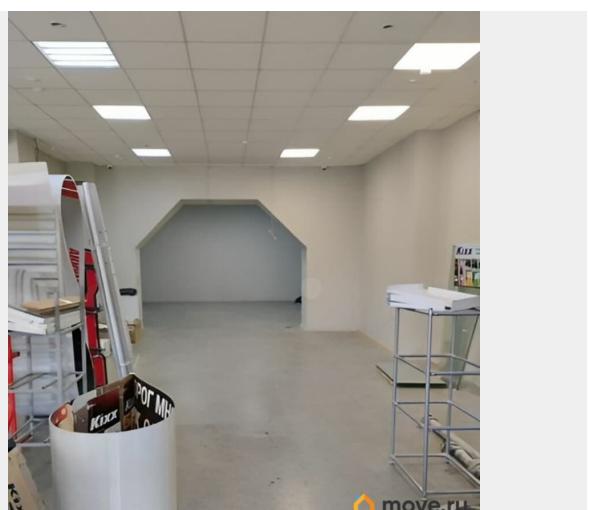
для заметок

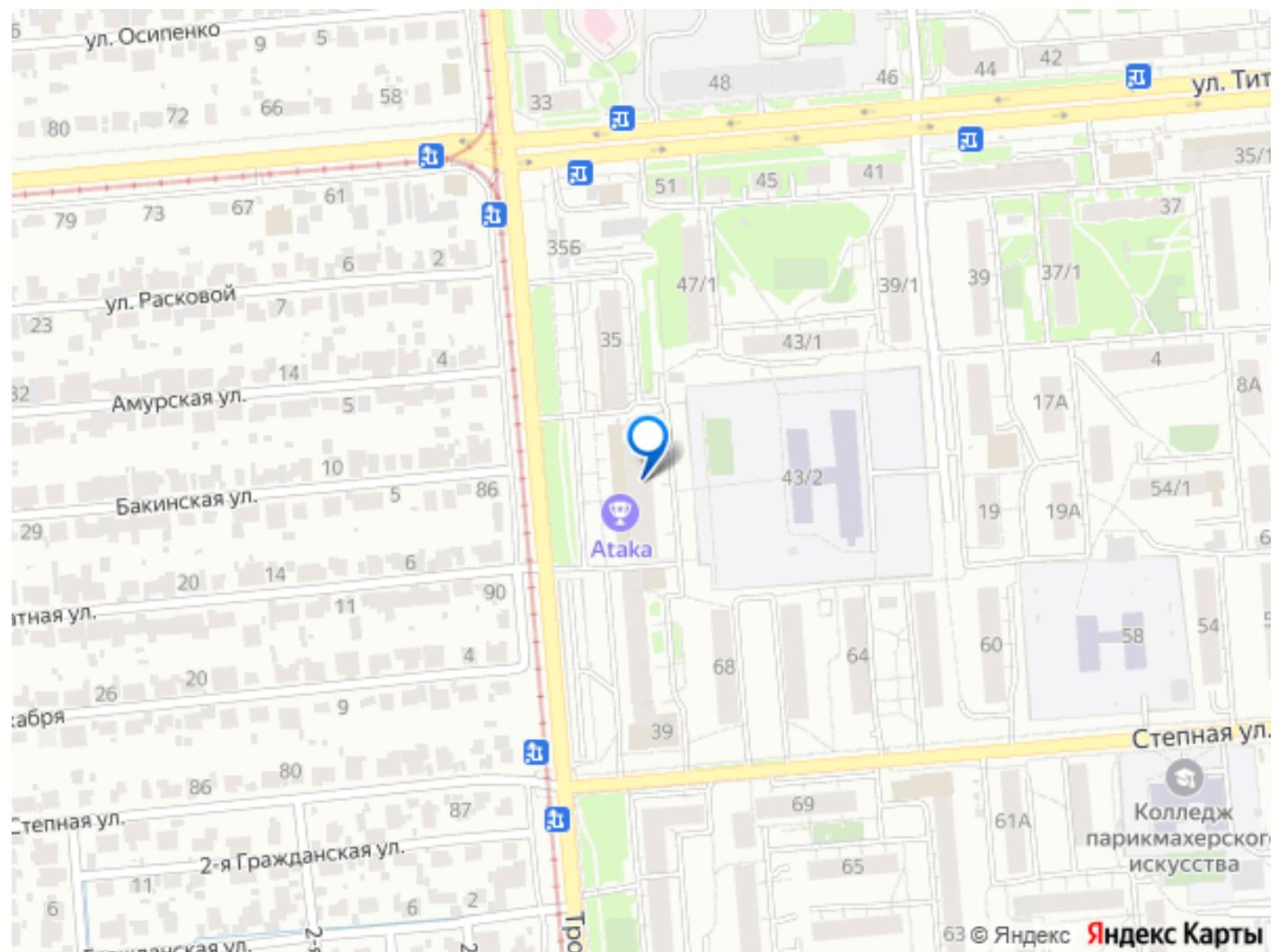


рекламы на фасаде. Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно.

Индивидуальные условия аренды, звоните.

Сдача помещения напрямую от собственника, без комиссии. Торг!





Move.ru - вся недвижимость России