

Создано: 01.12.2025 в 08:38

Обновлено: 01.12.2025 в 09:10

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Узловая улица, 8/1**

**120 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Узловая улица, 8/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Узловая](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>



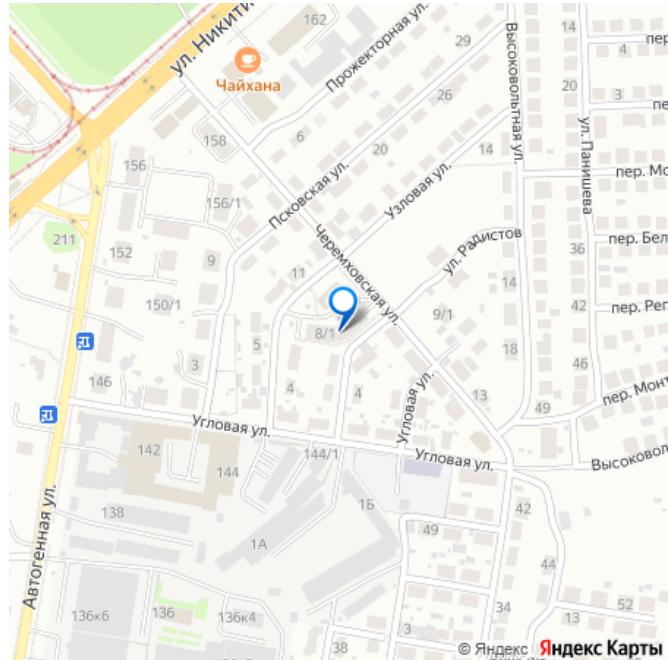
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

1 этаж, два входа Напольное покрытия - плитка, потолок - армстронг, стены под покраску. Установлена система пожарной безопасности. Отдельный санузел.

Помещения расположено в жилом доме 15-19 минут пешком от метро Золотая Нива, у дома большая бесплатная парковка, есть возможность снять подземный паркинг за дополнительную плату. Арендные каникулы на подготовку помещения. Просмотр по предварительной договоренности. Без комиссии для арендатора.

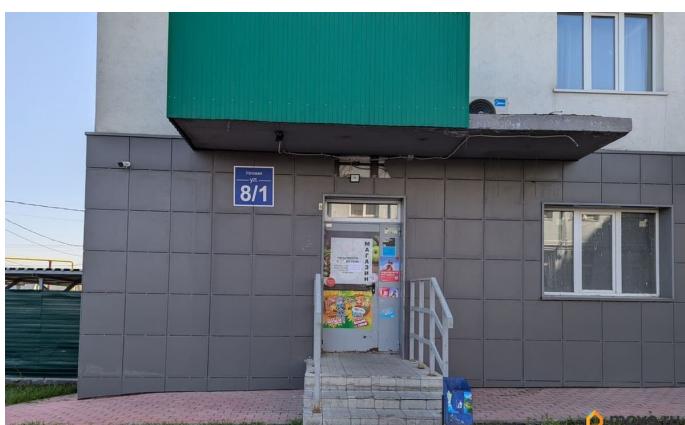
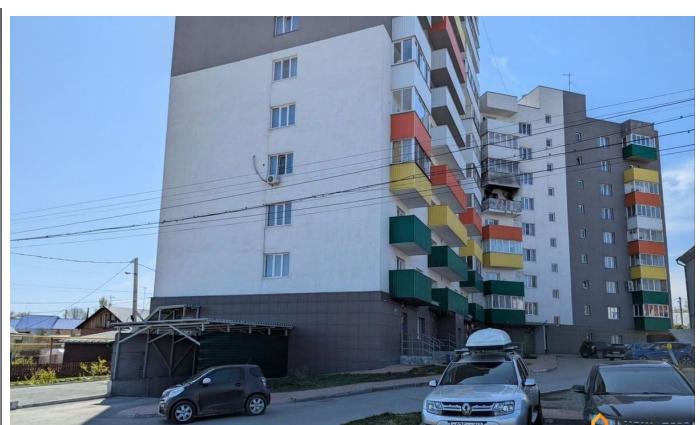
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287095>

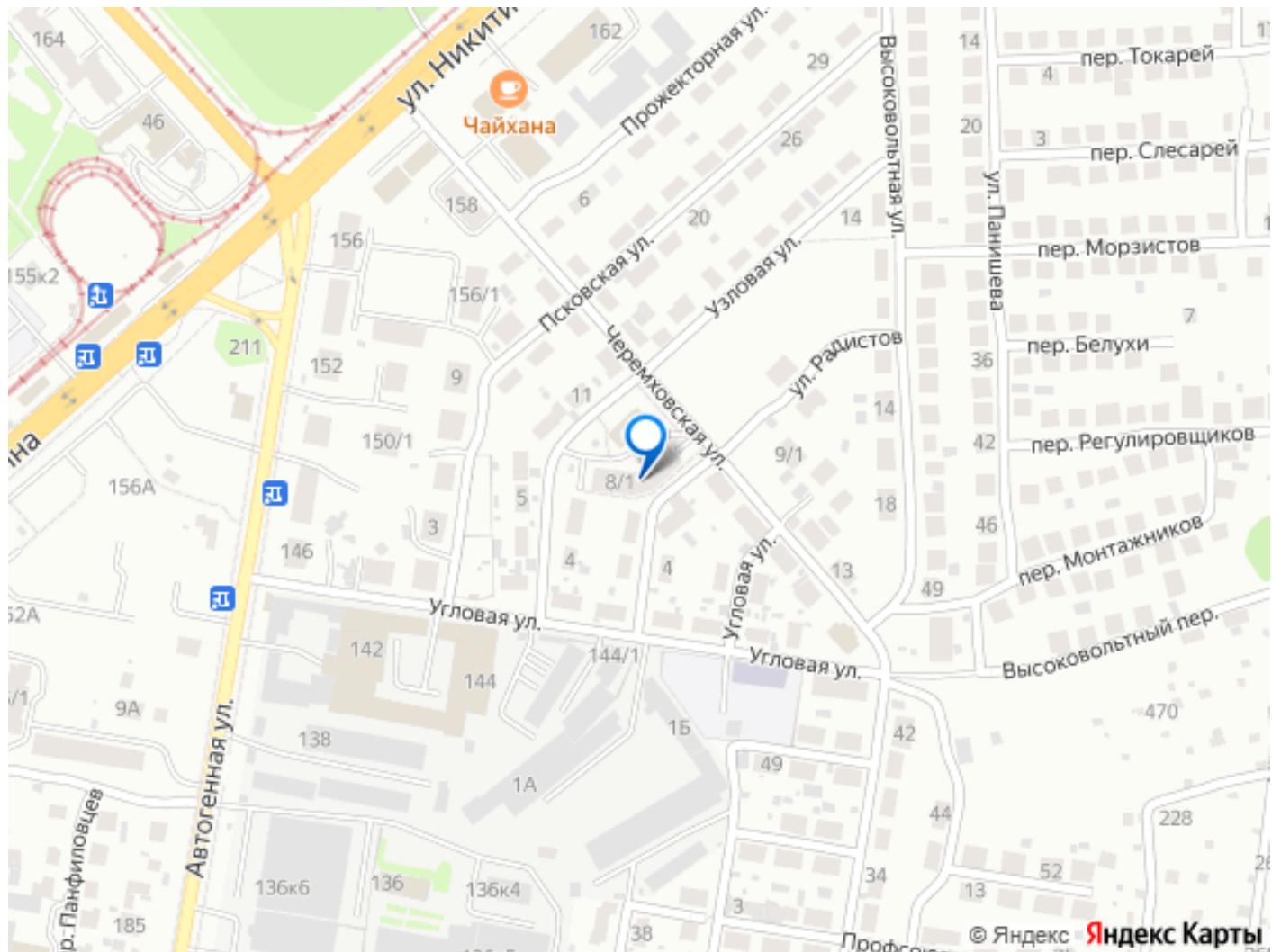
105

**Агент**

**79137013208**

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России