

Создано: 12.01.2026 в 10:41

Обновлено: 31.01.2026 в 11:06

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 252**

210 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
252

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

190 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1992697. Срочная аренда коммерческого помещения в Новосибирске! Предлагаем в аренду торговое помещение площадью 190 кв. м на улице Дуси Ковальчук, 252. Здание, построенное в 2004 году, отличается качественной кирпичной кладкой и центральным отоплением.

Преимущества объекта: - отдельный вход; - есть место разгрузки и погрузки со двора. - свободный доступ; - евроремонт; - высота потолков 3 метра; - раздельный санузел; -

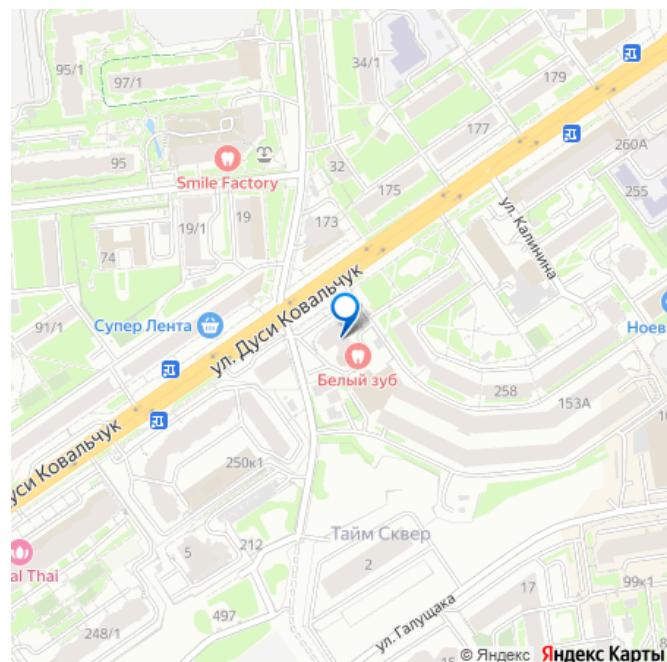
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287969>

130

**Наталья Шикитова, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



наличие всех необходимых коммуникаций: интернет, кондиционер, вентиляция, кухня, пожарная сигнализация, охраняемая территория Имеется склад с отдельным входом 20 м2. Есть большая парковка в доступе . Наземная парковка обеспечивает удобство для клиентов и сотрудников. Это помещение подойдёт для различных видов бизнеса, включая розничную торговлю, услуги и многое другое. Идеальный выбор для бизнеса благодаря удобному расположению и отличной инфраструктуре района. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Напишите нам, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!

