

Создано: 16.12.2025 в 08:58

Обновлено: 16.12.2025 в 10:48

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кирова, 113/4**

13 575 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 113/4

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

18 м²

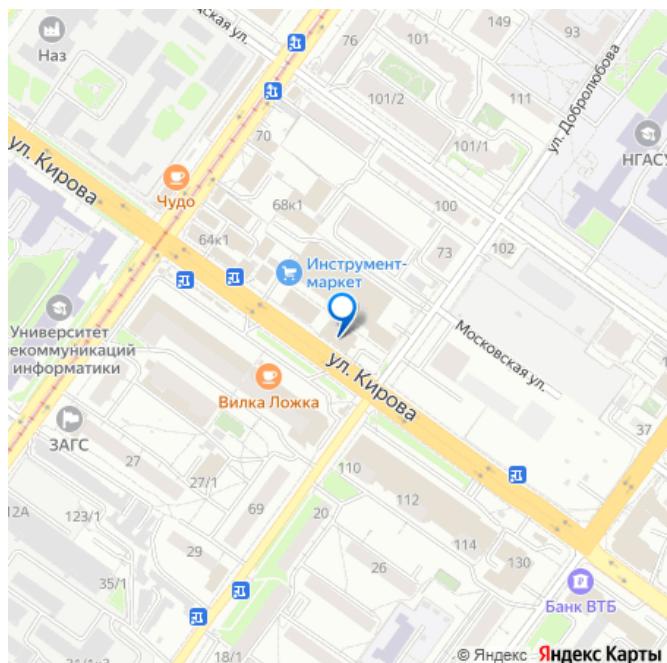
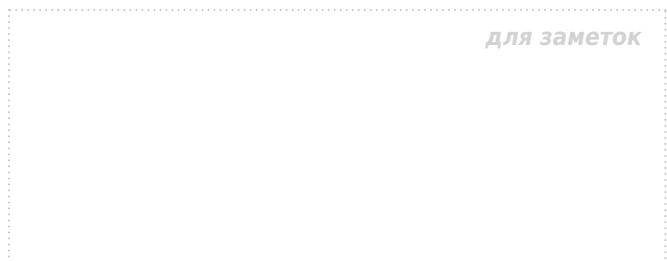
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

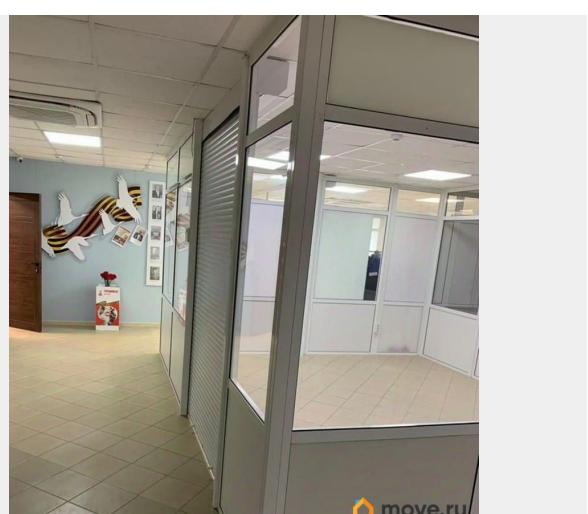
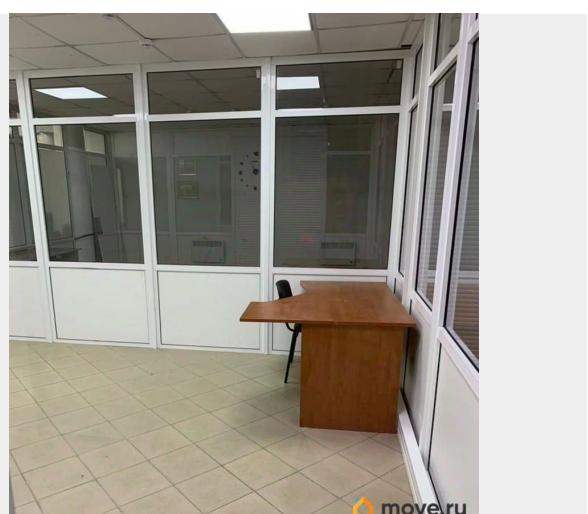
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду помещение в двухэтажном торговом центре по адресу ул.Кирова 113/4, общей площадью 18.1 кв.м. (6) Торговый центр находится недалеко от метро Октябрьская, мотро Речной вокзал, в шаговой доступности автобусная и трамвайные остановки, расположен на первой линии от дороги, со стороны помещений есть отдельная лестница для погрузочно-разгрузочных работ. Большой пешеходный трафик, рядом многоэтажный дом IQ Apartments, через дорогу находится сеть продуктовых

магазинов. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно.



АРЕНДА ОФИСОВ

г. Новосибирск
ул. Кирова, 113/4

г. Новосибирск
ул. Кирова, 113/3



- Первая линия от дороги
- Шаговая доступность наземного и подземного транспорта
- Большой пешеходный трафик
- Полный комплекс коммунальных услуг
- Гибкая система арендной платы
- Хорошая проходимость клиентского потока

➤ Вторая линия от дороги

➤ Шаговая доступность наземного и подземного транспорта

➤ Большой пешеходный трафик

➤ Полный комплекс коммунальных услуг

➤ Гибкая система арендной платы

➤ Хорошая проходимость клиентского потока

➤ Охраняемая парковка на

move.ru

