

Создано: 12.01.2026 в 09:10

Обновлено: 12.01.2026 в 08:51

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Богдана Хмельницкого, 2**

292 281 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Богдана Хмельницкого, 2

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

187 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 119658433 Аренда помещения от собственника (без комиссии) Адрес: г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 2 Отдельный вход с улицы. Локация: - Один из самых интенсивных трафиков в городе! - Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Помещение: - Общая площадь 187 кв.м. - Подходит для офиса, кафе, магазина - Электрическая мощность: 65 кВт (есть возможность увеличения). - Место под блоки кондиционеров на фасаде. -

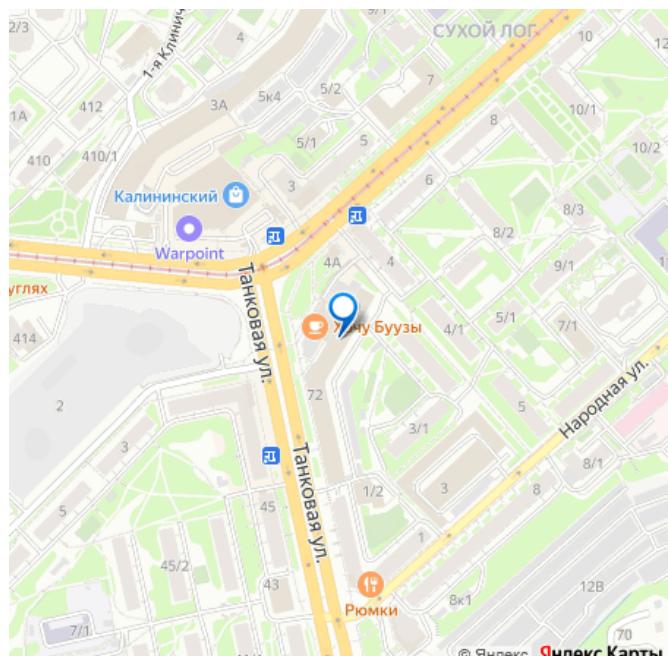
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287969>

131

Агент

79137338193

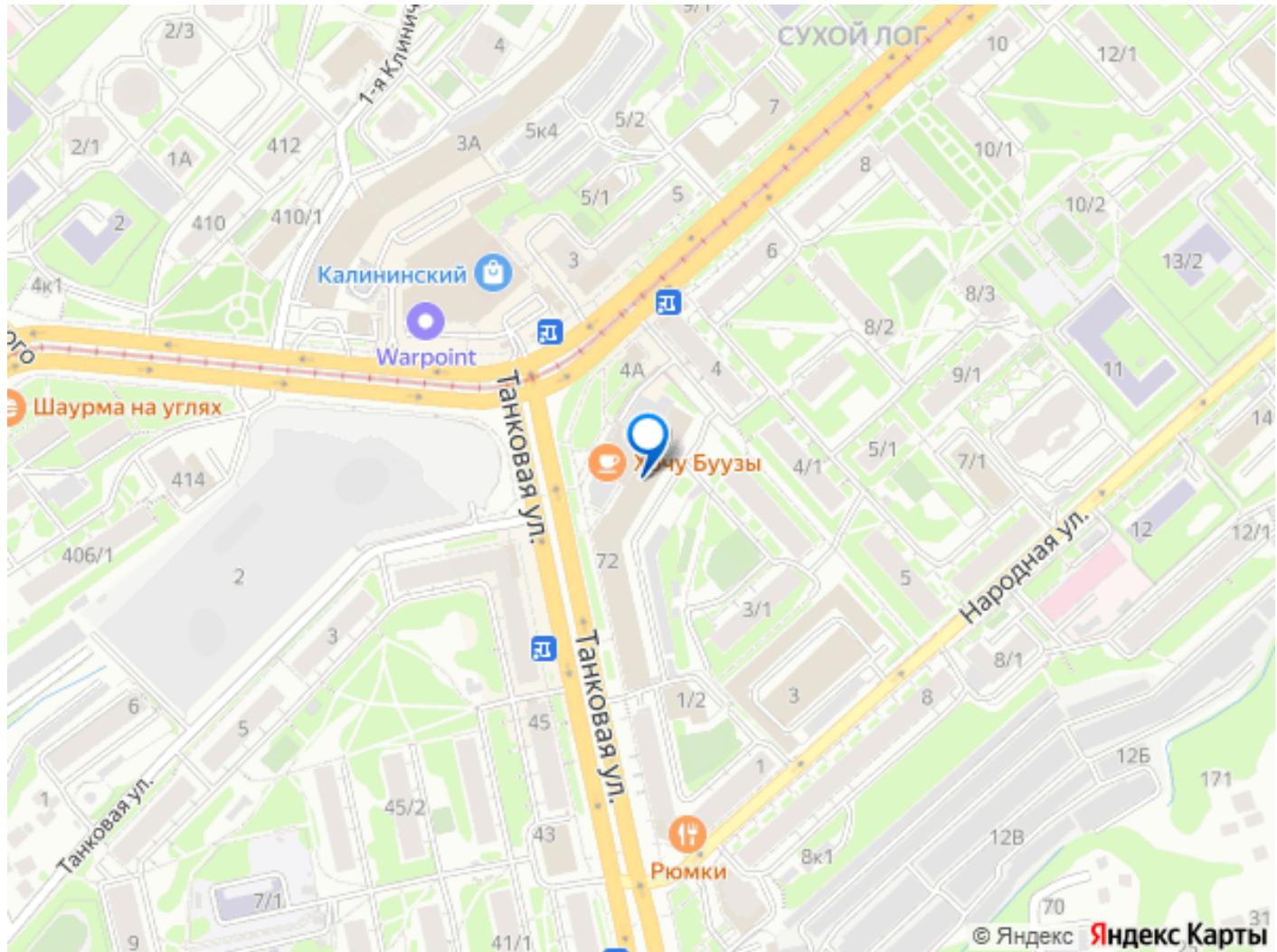
для заметок



Отопление, санузел, выполнен
ремонт.Условия:- Арендная ставка: 1563 руб.
за кв.м включая НДС в месяц.-Коммунальные
услуги оплачиваются отдельно.-

Обеспечительный платеж в размере 1 месяца
арендной платы.Важно:-Прямой договор с
собственником.- Быстрый старт для бизнеса





Move.ru - вся недвижимость России