

Создано: 11.08.2025 в 07:46

Обновлено: 19.12.2025 в 13:04

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Максима Горького, 10

**540 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Максима  
Горького, 10

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

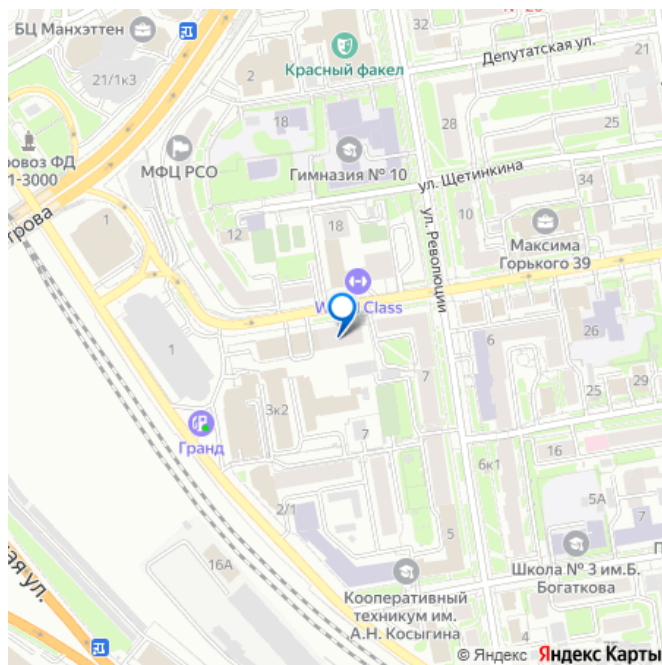
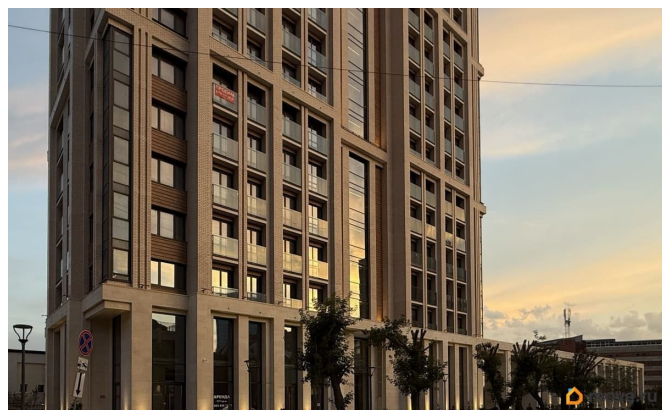
Аренда помещения свободного назначения в  
центре Новосибирска Площадь: 180кв.м.  
Расположение: - г. Новосибирск,  
Центральный район, ул. Максима Горького 10  
- Первая линия - Тихий центр, соседство с ЖК  
Montblanc Residence Характеристики: -  
Витражное остекления - Презентабельный  
фасад - Угловое помещение - Высоты  
потолков 7 метров Коммуникации: -  
электроснабжение - 120 кВт - отопление  
центральное - водоснабжение центральное -

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287579627>

**RS Group, RS Group**

**79139532156, 79137761295**

для заметок



водоотведение центральное Коммерческие условия: - Базовая ставка аренды - 3000 руб/кв.м. (540 000 руб/мес) - Эксплуатационные услуги - оплачиваются отдельно - Собственник ФЛ - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно - Обеспечительный платеж - 2 месяца арендной платы Возможное использование: ресторан, флагманский магазин, медицинский центр, офис компании. Без комиссии для Арендатора Компания RS-group является представителем собственника объекта

