

 Создано: 01.12.2025 в 10:39

Обновлено: 30.12.2025 в 10:20

**Новосибирская область, Новосибирск,
Физкультурная улица, 5**

238 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Физкультурная улица,

5

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Физкультурная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

170 м²

Детали объекта

Тип сделки

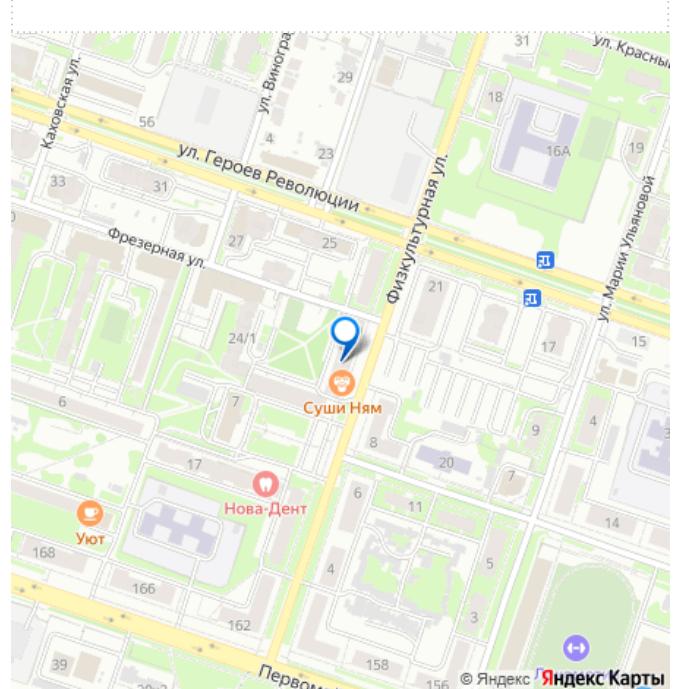
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

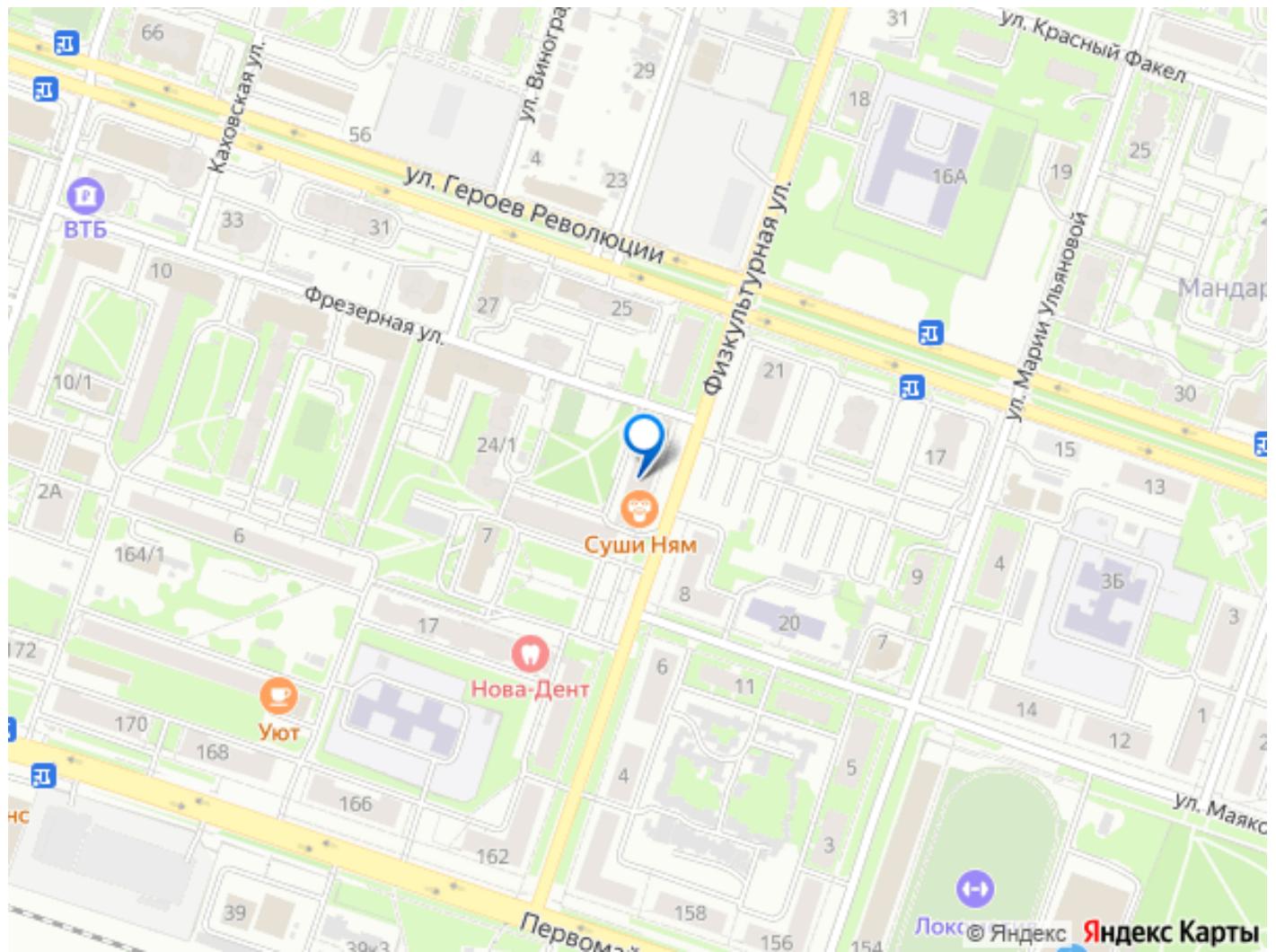
Описание

Арт. 22149 Сдается помещение! внутри района с высочайшим трафиком. Магазин в в соседней двери более 6000 чеков в день. Помещение можно просто помыть, глобально не требуется ремонт. Подойдет под любой сетевой ритейл+ магазин рыбы был много лет на этом месте рядом пиво, рыба, суши, аптека. Внутри уже все готово под пивной отсек, также в подвале есть огромная холодильная камера для заморозки и холодильник. Разные варианты по площади



для заметок

можно согласовать.



Move.ru - вся недвижимость России