

Создано: 02.12.2025 в 09:27

Обновлено: 02.12.2025 в 09:13

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 155**

**413 100 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 155

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

153 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

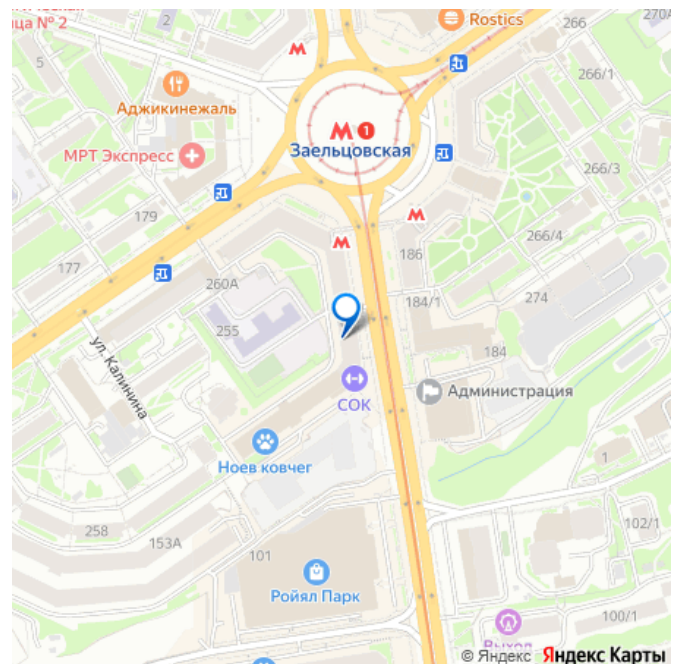
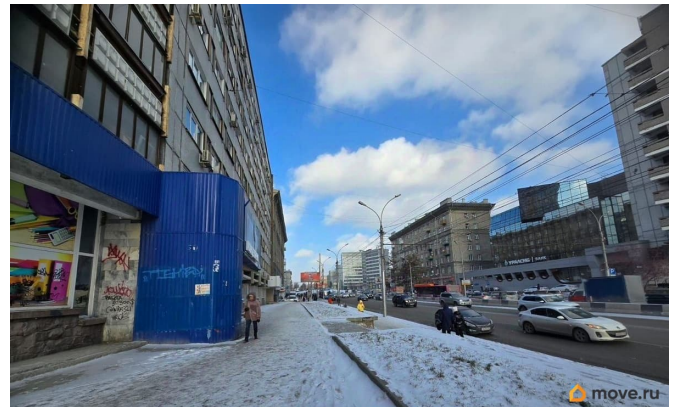
Сдаем в аренду помещение на центральной улице города, Отличительная особенность- возможность разместить вывеску с максимальной обозримостью. О Вашей компании или товаре узнает весь город, благодаря отличной вывеске на Красном проспекте. В помещении есть все необходимое для открытия кафе, магазина, офиса компании, услуг. Площадь помещения 153 кв.м. два входа с возможностью сделать еще входную группу. Фасадное остекление, возможность установить витрину. Возможно

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287050031>

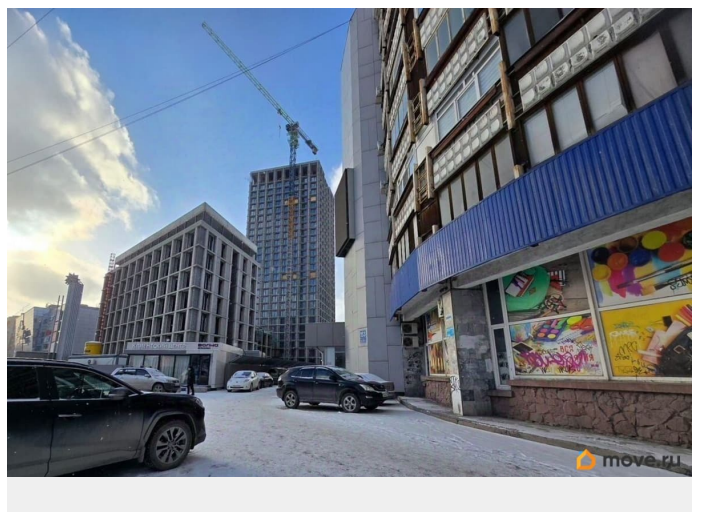
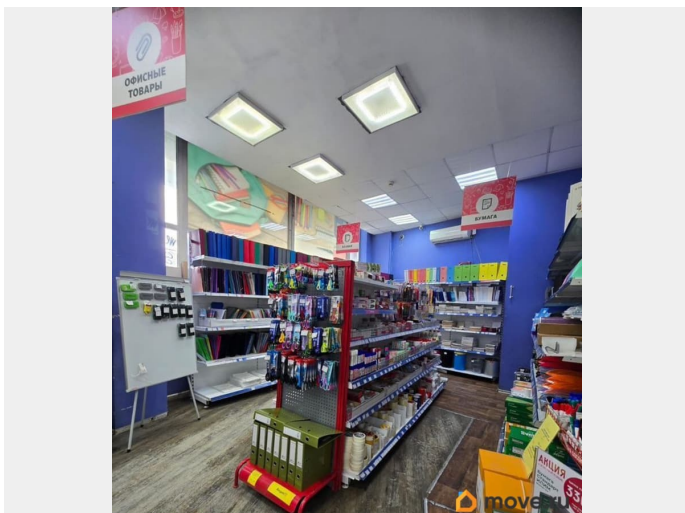
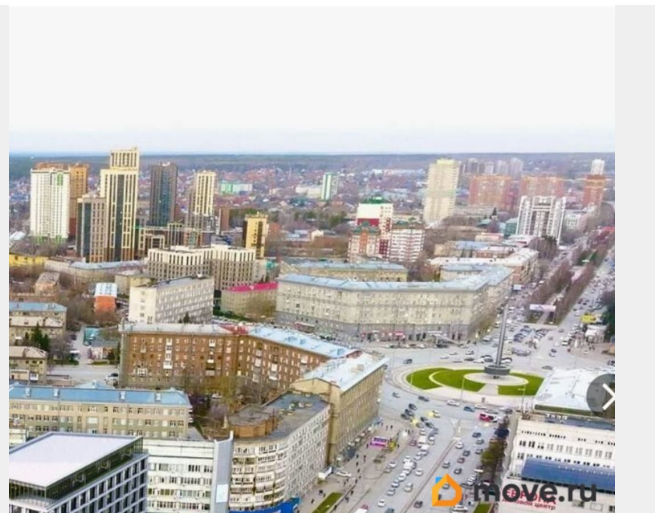
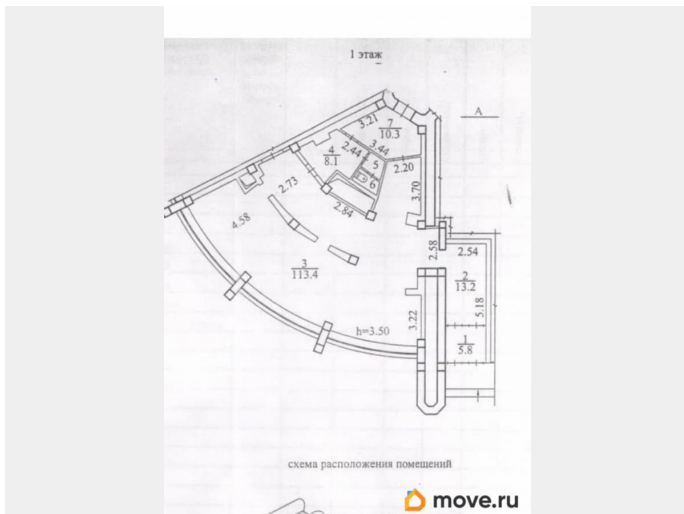
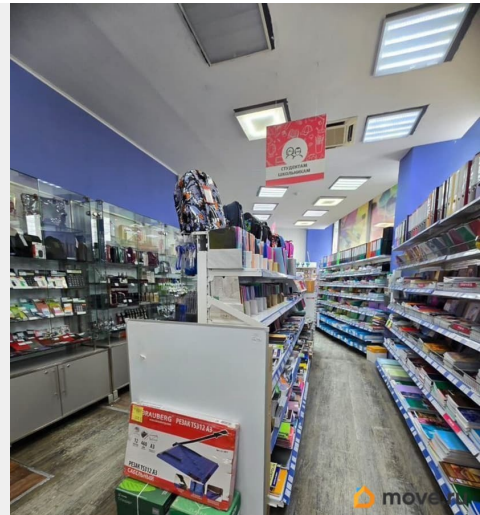
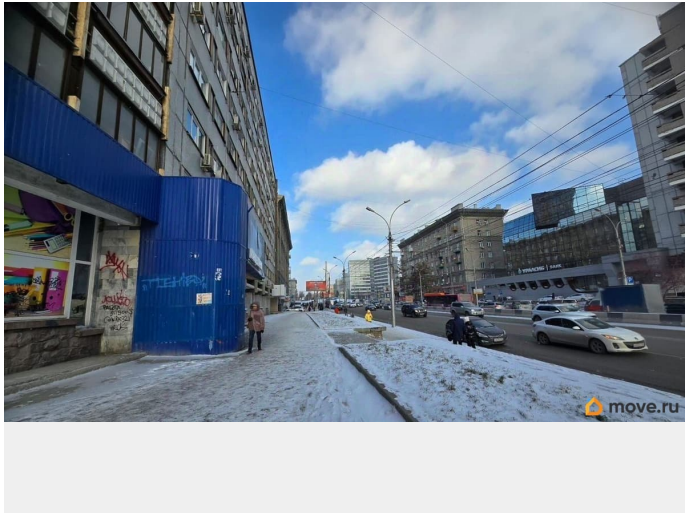
**Агент**

**79132028864**

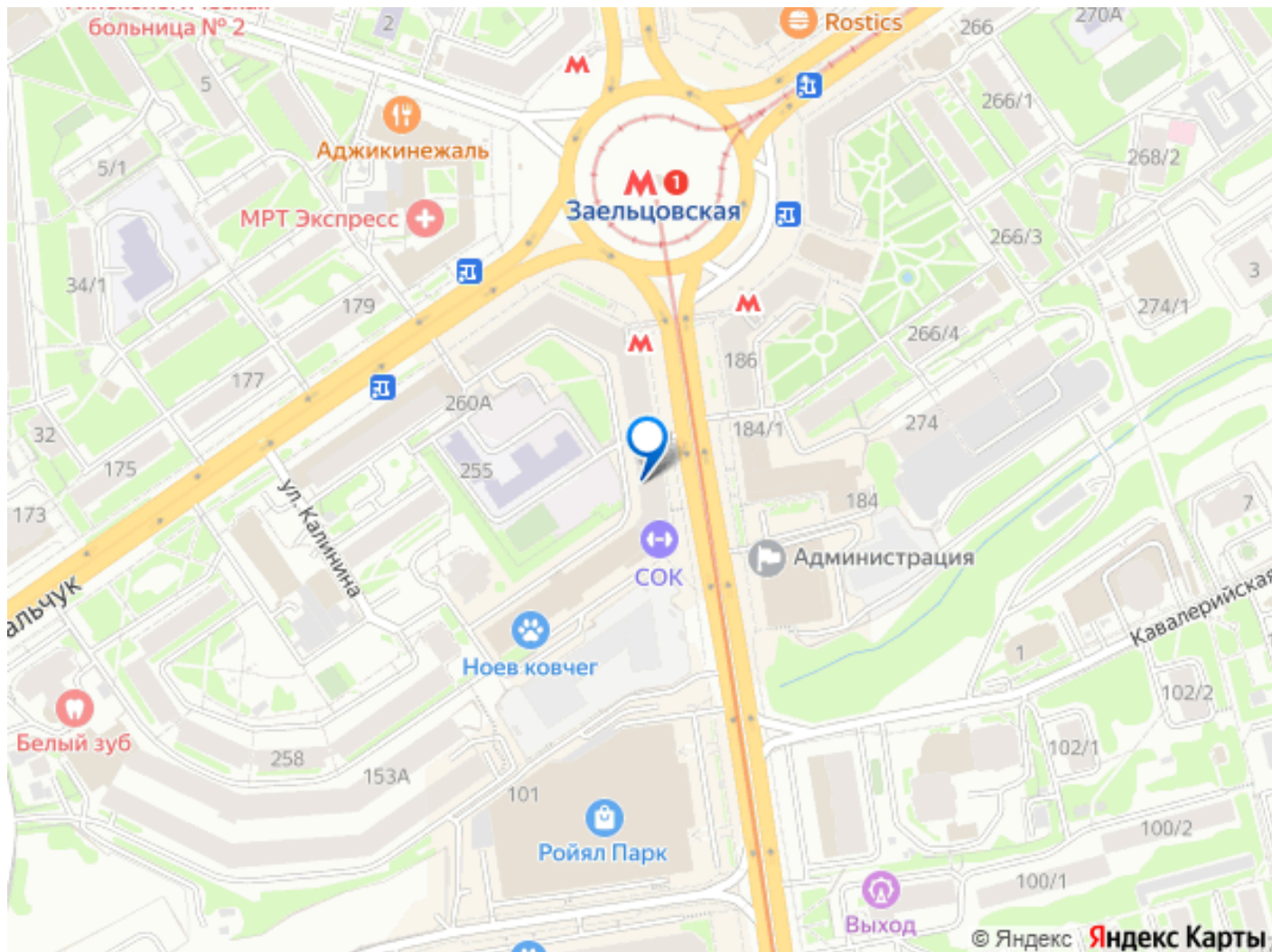
для заметок



сделать летнюю веранду для кафе у входа.  
Расположение здания на городской  
магистральной в центре города рядом со  
станцией метро Заельцовская обеспечивает  
отличную визуальную и транспортную  
доступность, а также высокий пешеходный и  
автомобильный трафик. Средний трафик на  
Площади Калинина составляет 15 000 - 20  
000 человек в день.







Move.ru - вся недвижимость России