

Создано: 07.11.2025 в 12:03

Обновлено: 02.02.2026 в 06:05

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Вокзальная магистраль, 10/1**

**217 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Вокзальная  
магистраль, 10/1

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Вокзальная магистраль](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

145 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 124759530 Общая площадь помещений 145м2. На цокольном этаже ТЦ.

Дополнительно оплачиваются коммунальные расходы: электроэнергия и водоснабжение/водоотведение (по приборам учёта фактическое потребление). Требуется обеспечительный платёж (депозит) за 1 месяц аренды. Предоставляются арендные каникулы. Собственник помещения: юридическое лицо (налоговый режим - УСН).

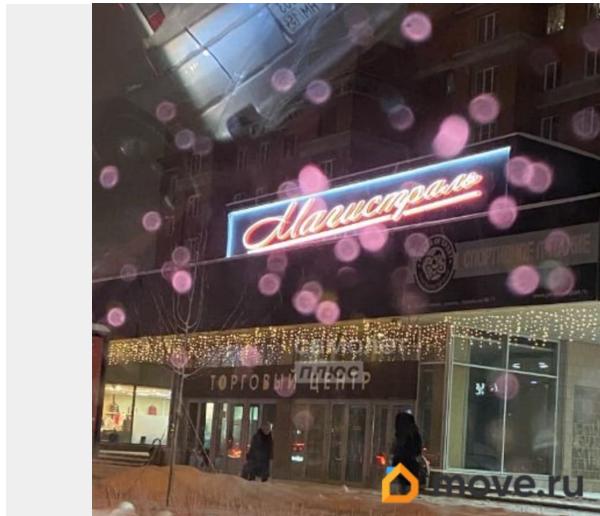


<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286411>  
656

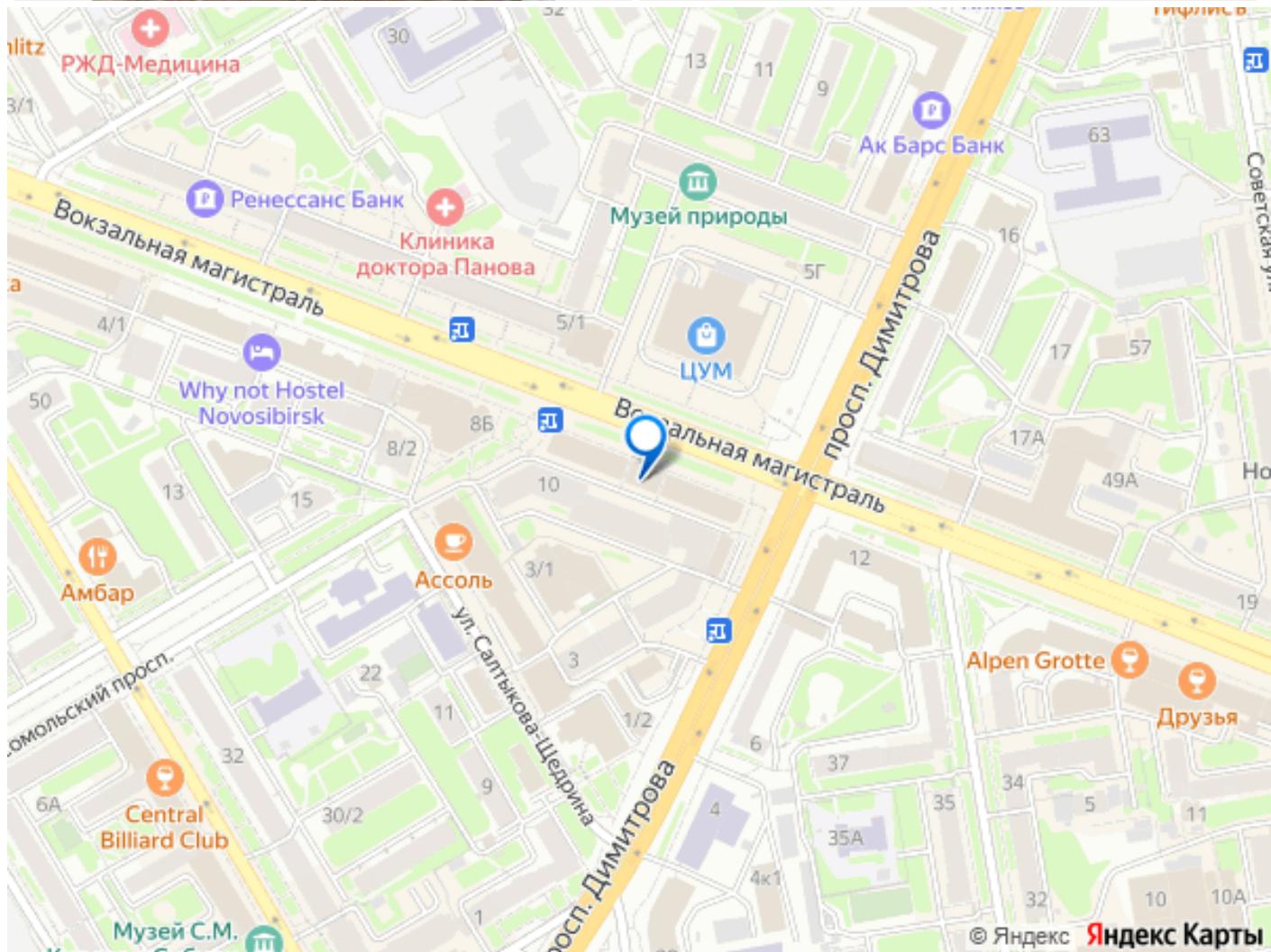
**Самолет Плюс, Самолет Плюс**

**79833013538**

для заметок



План на эти - 4 900



Move.ru - вся недвижимость России