

🕒 Создано: 09.04.2025 в 11:49

Обновлено: 05.11.2025 в 11:33

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Вавилова, 2**

99 990 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Вавилова, 2

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

141.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

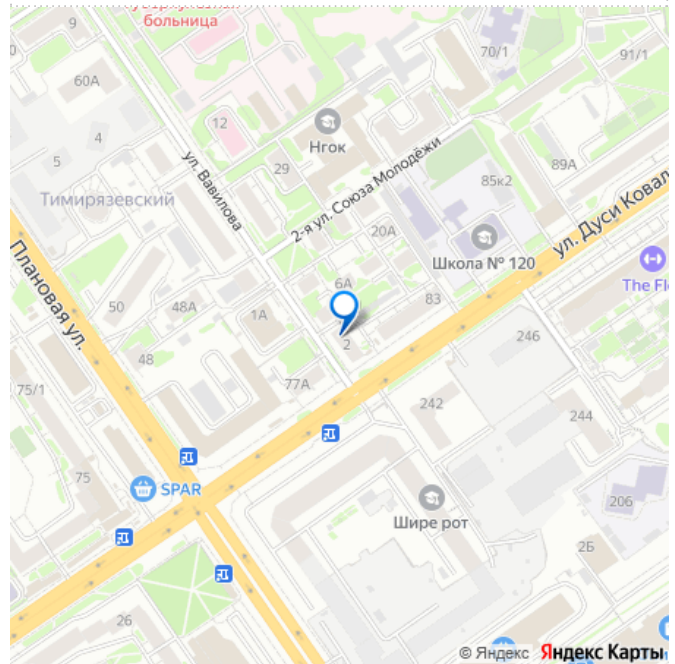
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

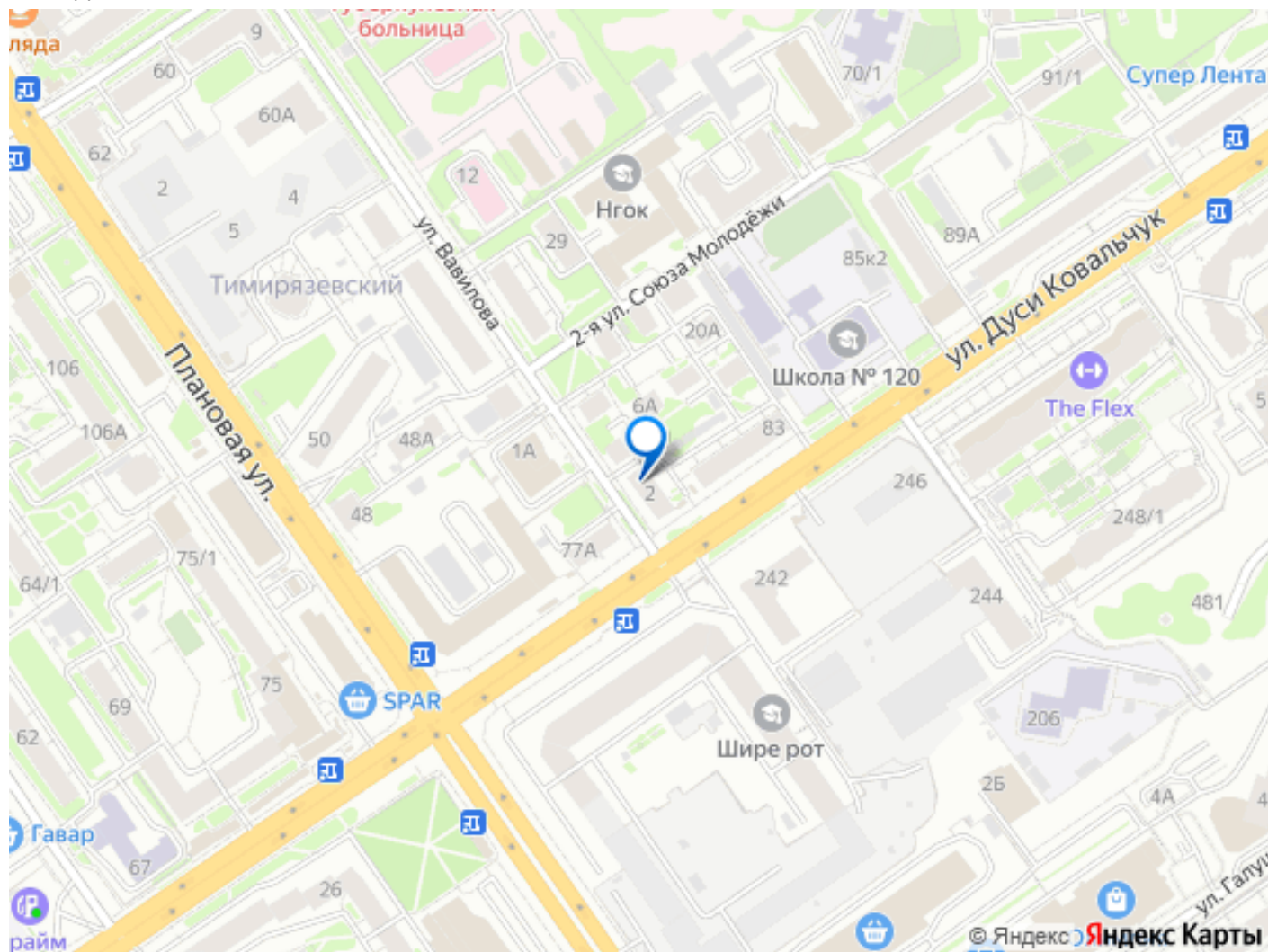
Торгово-офисное, складское, производственное помещение. На первой линии с отдельным входом с улицы Дуси Ковальчук, в отличной логистической локации. Два отдельных входа, центральный и зона разгрузки. В данный момент, два кабинета с отличным ремонтом (14.7 и 18.7), три складских помещения (20.3, 25.1 и 39.1), кухня (7.9), два с/у. Внимание - 135 кВт это верно, прямой договор с энергосбытом. Высокие потолки 3,66 м. Теплое, сухое, без труб под потолком. Над помещением

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9276762690>

для заметок



находится также не жилое.



Move.ru - вся недвижимость России