

Создано: 25.11.2025 в 13:53

Обновлено: 14.12.2025 в 18:45

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Жуковского, 96/2**

**1 640 730 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Жуковского,  
96/2

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Жуковского](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

1262.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

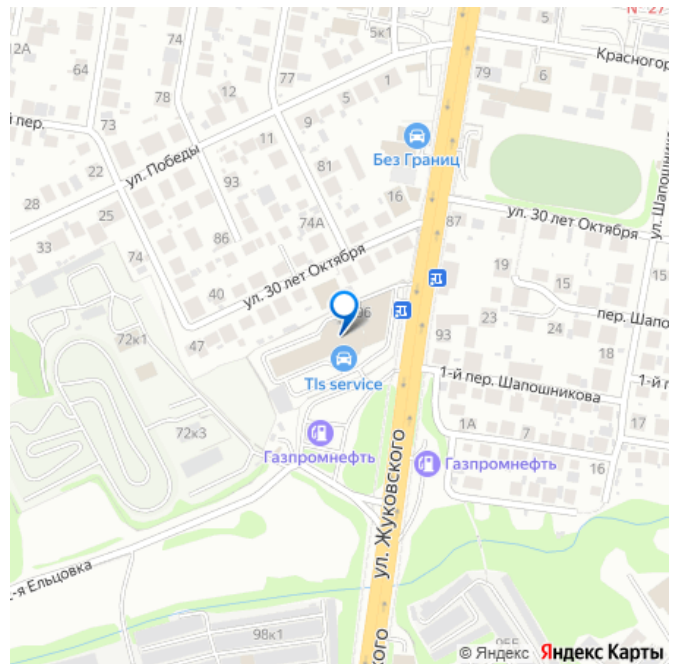
**Описание**

Код объекта: 1923454. Срочно сдаётся торговое помещение в Новосибирске по адресу: улица Жуковского, 96/2. Этот объект идеально подойдёт для бизнеса, ориентированного на высокую проходимость и удобство для клиентов. Помещение расположено на втором этаже трёхэтажного здания, построенного в 2016 году. Общая площадь составляет 1262,1 кв. м, что позволяет организовать пространство под различные потребности. Наличие двух

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286888164>

**Анжела Озмаян, Города Новосибирск  
79831236186**

для заметок



раздельных санузлов обеспечивает комфорт для сотрудников и посетителей. К помещению обеспечен свободный доступ, а общий вход удобен для клиентов. Надёжная охрана, современная система вентиляции, пожарная сигнализация и интернет — всё это создаёт идеальные условия для ведения бизнеса. Здание построено из монолитного материала, а электрическое отопление гарантирует комфортное пребывание в любое время года. Наземная парковка предоставляет достаточно мест для клиентов и сотрудников. Не упустите возможность арендовать это просторное и функциональное торговое помещение. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.

