

Создано: 05.03.2025 в 19:21

Обновлено: 24.11.2025 в 19:59

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Кошурникова, 24/1**

**950 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кошурникова,  
24/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Кошурникова](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1233 м<sup>2</sup>



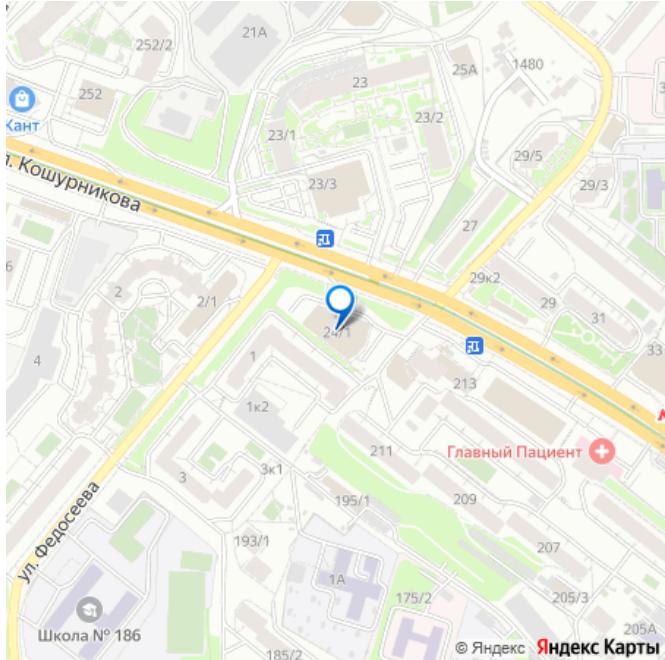
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается в аренду от собственника торговое помещение, площадью 1233м<sup>2</sup>, расположенное на 2 этаже районного ТЦ SPAR на Кошурникова, 24/1. ТЦ расположен в окружении густонаселенного жилого массива. Первая линия самой широкой магистрали Октябрьского района. Высокий автомобильный и пешеходный трафик, 50м до остановки общественного транспорта и непосредственная близость к метро Золотая нива. Якорные операторы в здании -

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9273979>

373

Агент

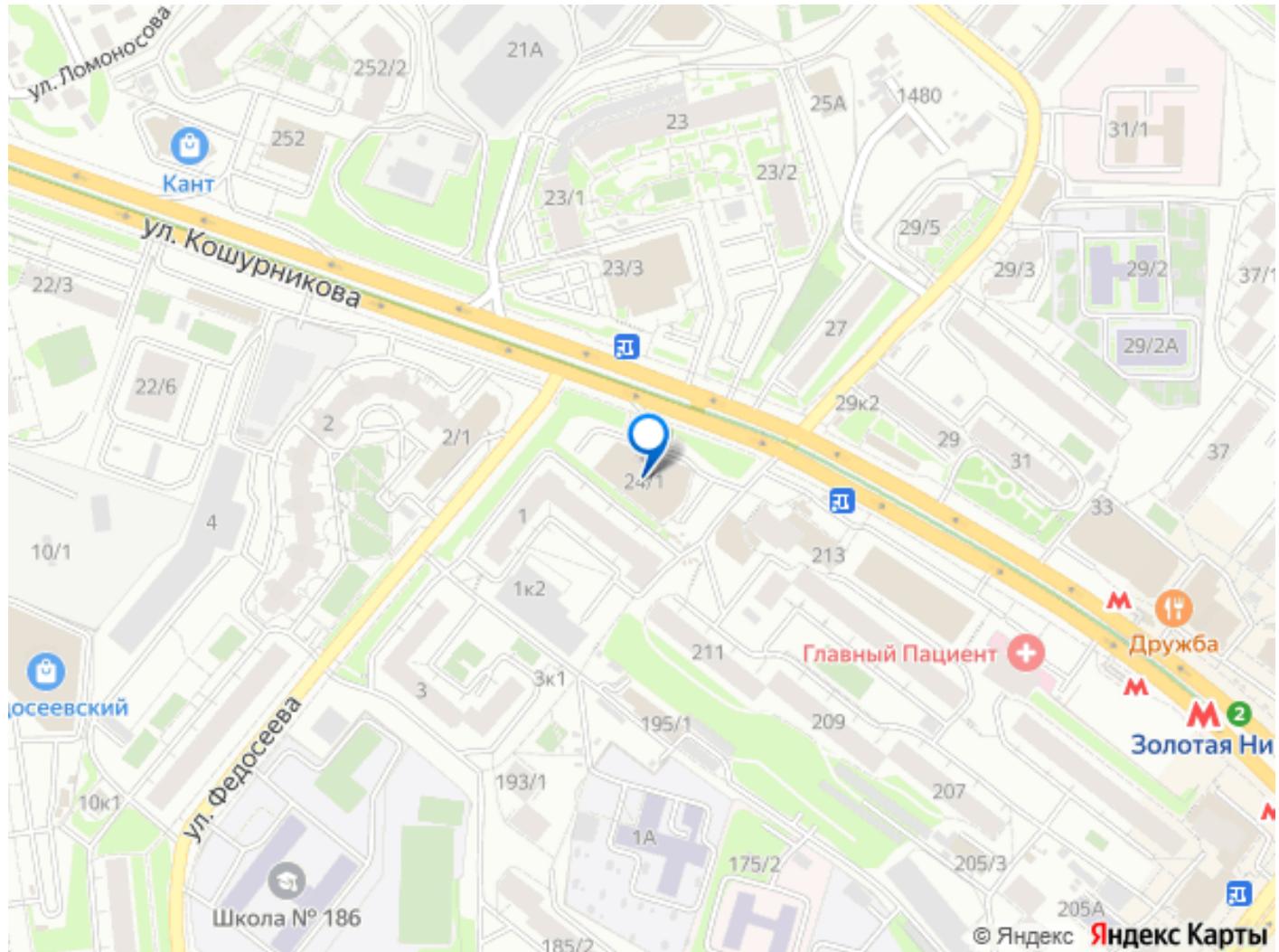
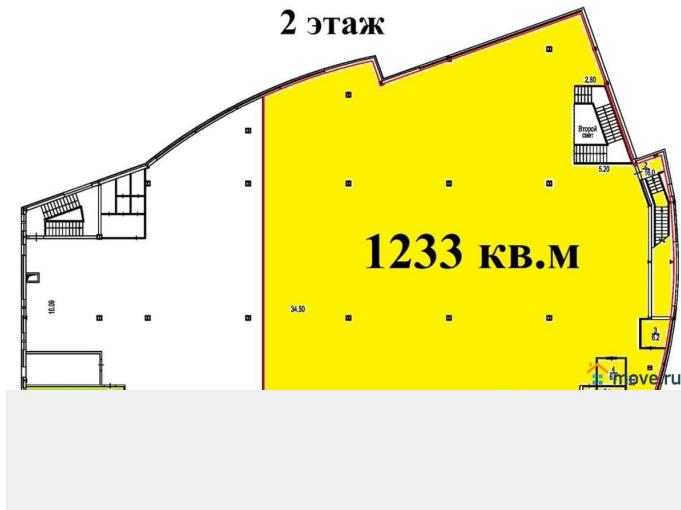
**79833210108**

для заметок

супермаркет SPAR и магазин ПЭТ BEER.  
подойдет под магазин, офис, спортзал,  
ресторан и др.



2 этаж



Move.ru - вся недвижимость России