

Создано: 11.09.2025 в 08:57

Обновлено: 15.01.2026 в 08:14

**Новосибирская область, Новосибирск,
Потанинская улица, 1**

180 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Потанинская улица, 1

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

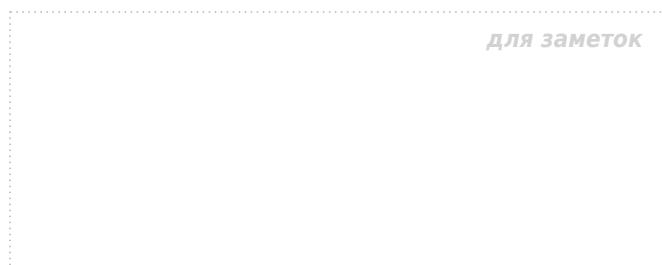
Улица

[улица Потанинская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120 м²



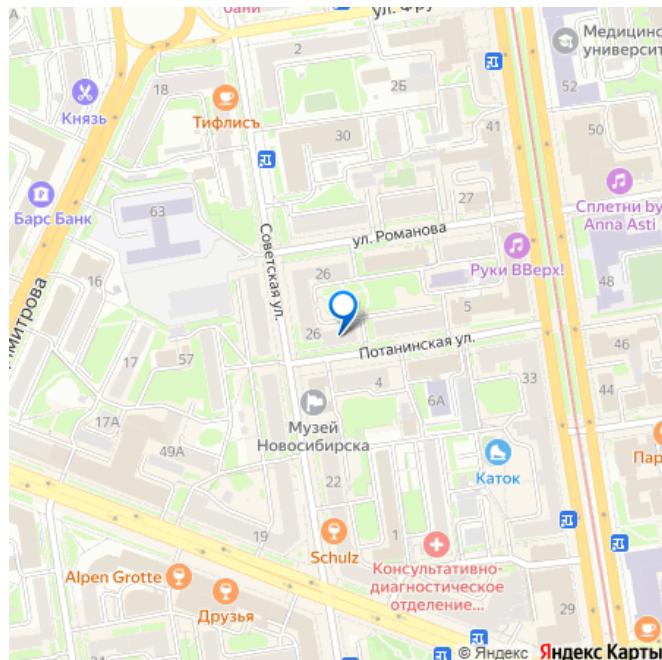
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается к аренде действующий салон красоты в центре города по адресу: ул. Потанинская, д. 1. (4 минуты ходьбы от площади Ленина). Технические характеристики: - В помещении выполнен качественный ремонт по дизайн проекту; - В наличии все необходимое оборудование и мебель: - 3 парикмахерских места; - 2 маникюрных места; - 1 педикюрное место; - Кабинет и оборудование для фото эпиляции и косметологии; - Кабинет для наращивания ресниц/массажный кабинет; - Кабинет фито

терапии с кедровой бочкой; - Помещение для персонала; - Сухожар, кондиционер, видеонаблюдение и т.д. - Хорошая приточно-вытяжная вентиляци. - Все кабинеты оборудованы мокрыми точками;

Коммерческие условия: - Арендная плата 180 000 рублей - Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи - Предусмотрен обеспечительный платеж - Комиссия агентства 50% от арендной платы за месяц
Просмотр в любое время по предварительной договоренности.

