

Создано: 13.11.2025 в 11:04

Обновлено: 11.12.2025 в 09:38

**Новосибирская область, Болотнинский район, Болотное, Московская улица, 21**

**75 000 ₽**

Новосибирская область, Болотнинский район, Болотное,  
Московская улица, 21

Улица

[улица Московская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

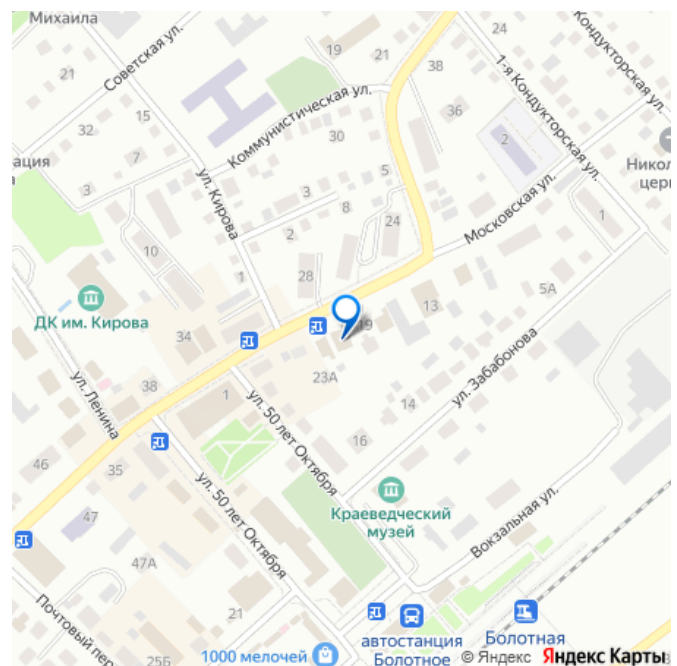
Комиссия для арендатора 0%! Преимущества локации: Высокий пешеходный и автомобильный трафик; В шаговой доступности ЖД Вокзал Болотная; Здание расположено на центральной транзитной улице ; В соседнем здании расположен DNS что способствует высокой проходимости; Привлекательность объекта: Первая линия; Отдельный свободный вход; Имеется общедоступная парковка; Описание объекта: Торгово-выставочная система площади; Кондиционер возможность установить; Тепловая пушка над входной дверью; Сан

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286570105>

**Александр Зенин, Новактив**

**79365467294**

для заметок



узел; Большое окно с решеткой; Имеется отдельный запасной выход; 1 Подходит под любой формат деятельности: Ozon, магазин одежды, шоурум, выставочный зал для мебели, Барбершопа, салона красоты, парикмахерской, магазин 1000 мелочей, типография, рыболовной экипировки, магазин косметики, салон оптики, спец.одежды, текстиль, магазин сувениров, и многое другое под свой бизнес у дома! Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

