

Создано: 24.10.2025 в 07:23

Обновлено: 30.01.2026 в 17:07

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Большевицкая улица, 34**

**143 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Большевицкая  
улица, 34

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Большевицкая](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

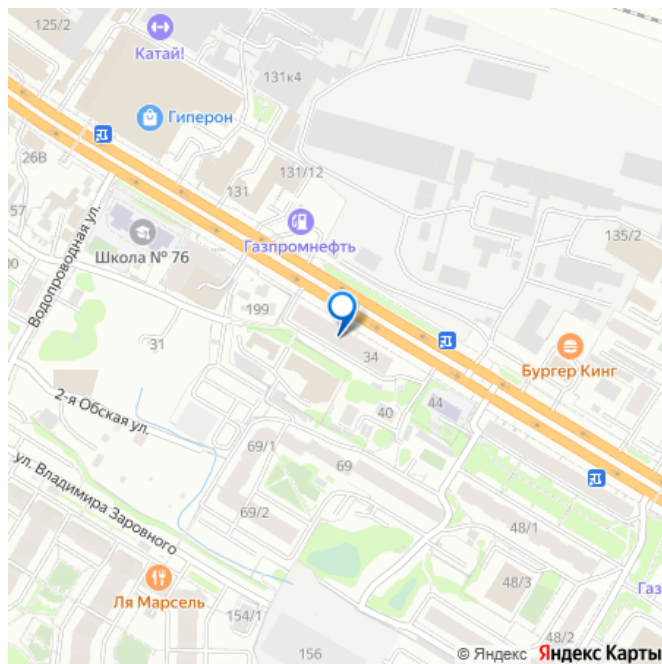
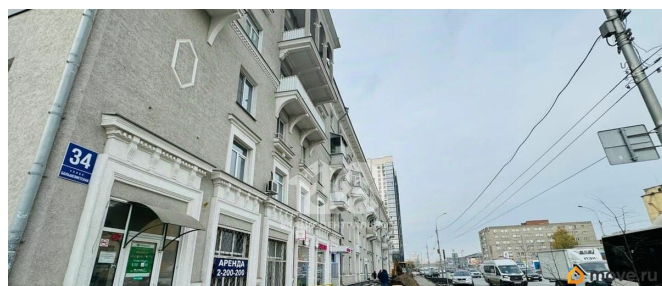
**Описание**

Код объекта: 1877576. Комиссия агентства недвижимости Владис Центральное по данному варианту 0 %. Предлагается к аренде коммерческое помещение торгового назначения, расположенное на 1 этаже жилого дома. \* 1-я линия ул. Большевицкая. \* Место для рекламы на фасаде. \* Вход со стороны ул. Большевицкая. \* Наземная парковка на придомовой территории. \* Система кондиционирования воздуха. \* Приточно-вытяжная вентиляция. \* Охранно-

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286043316>

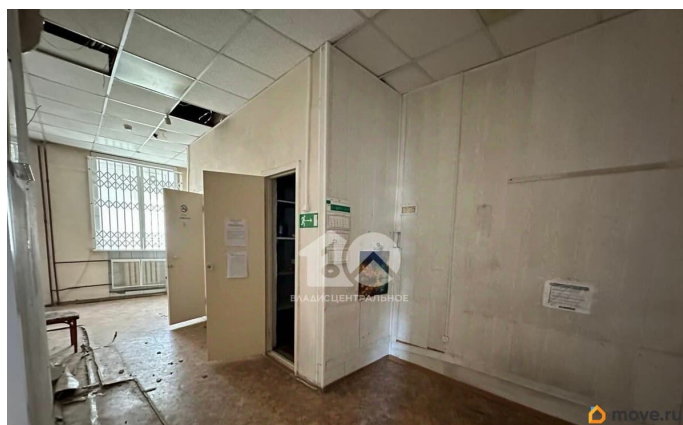
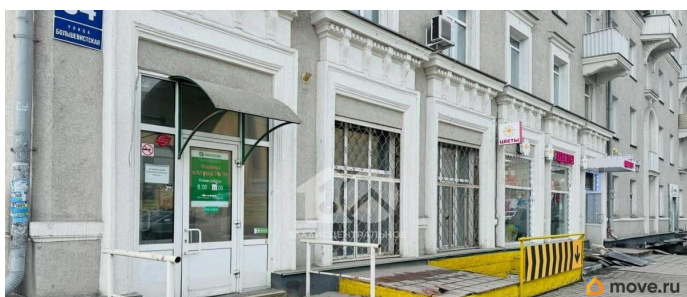
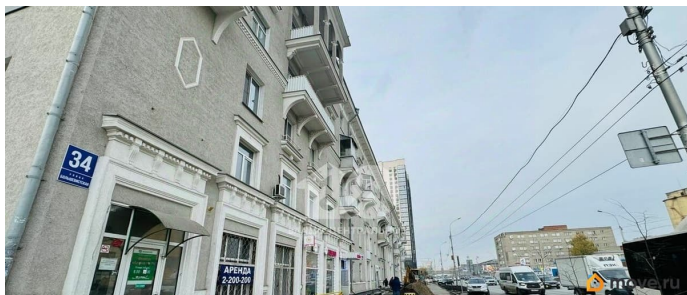
**Виталий Баборыкин, Владис  
Центральное  
79132021274**

для заметок

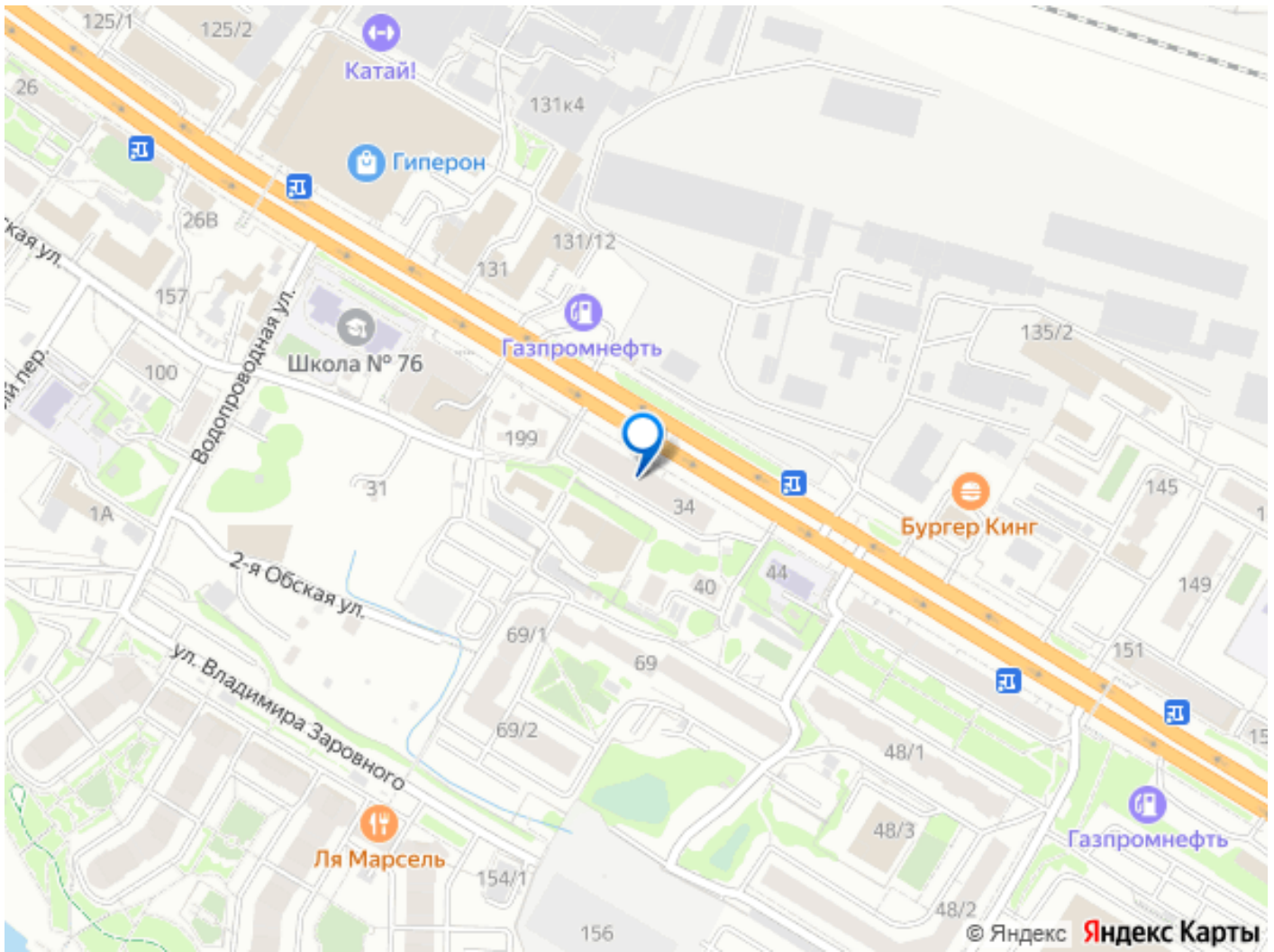
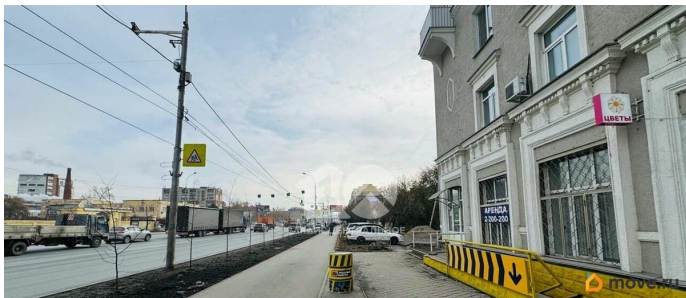


пожарная сигнализация. \* Остановка общественного транспорта «Мелькомбинат» в 2 минутах ходьбы. \* Станция метро «Речной вокзал» в 12-ти минутах ходьбы.

Дополнительно оплачиваются эксплуатационные расходы. Предусмотрен обеспечительный платеж в размере 100 % месячной арендной ставки.







Move.ru - вся недвижимость России