

🕒 Создано: 27.11.2025 в 16:52

Обновлено: 27.12.2025 в 11:18

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Народная улица, 77**

**30 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Народная улица, 77

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

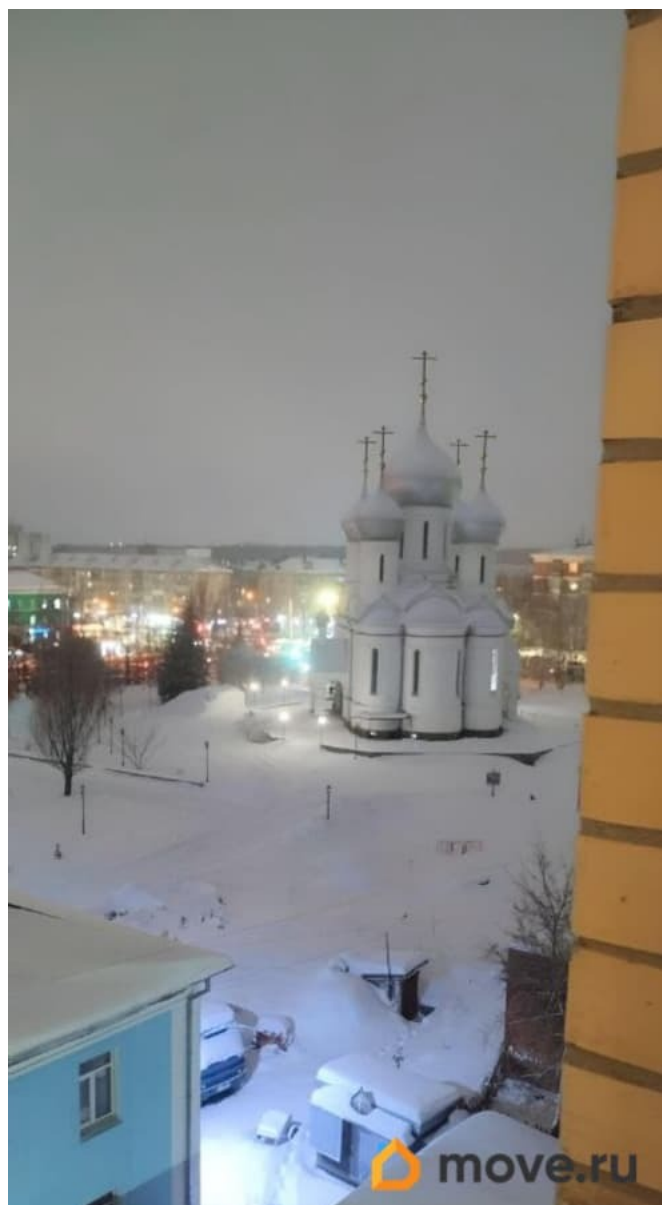
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286997492>

**Собственник**

**79137809101**

для заметок



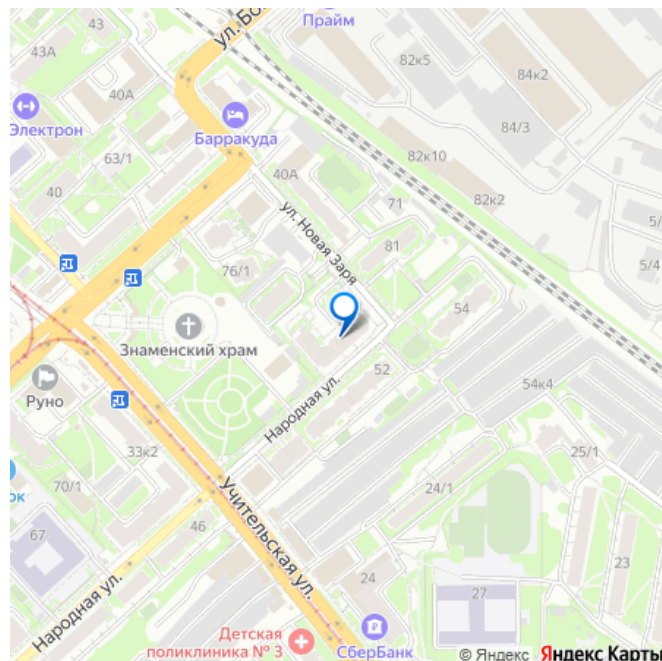
Заселение с детьми

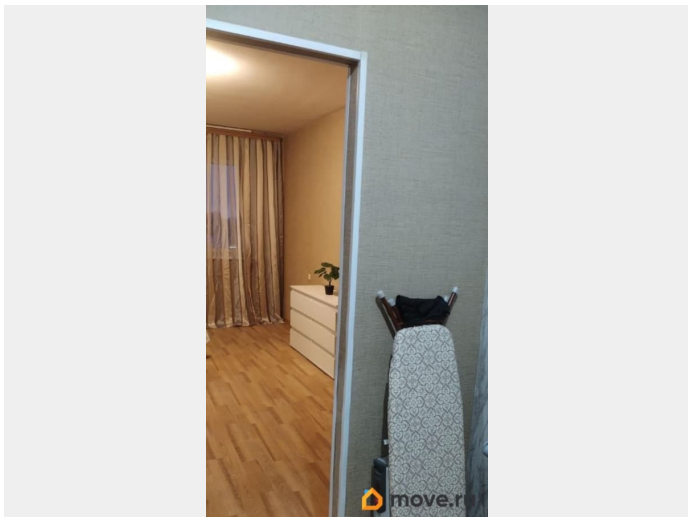
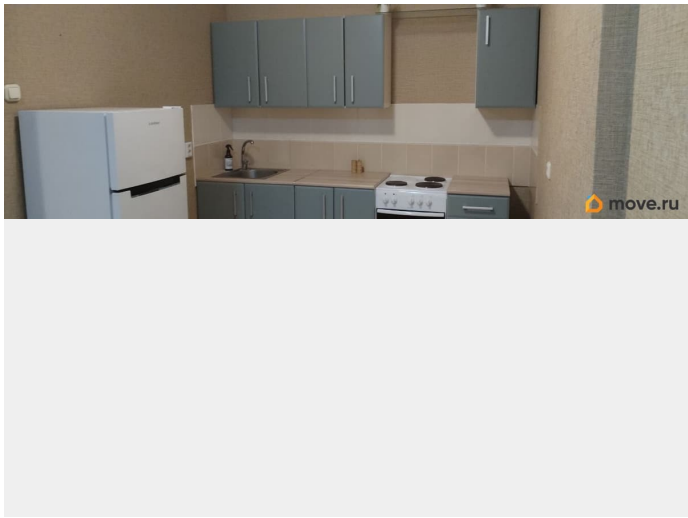
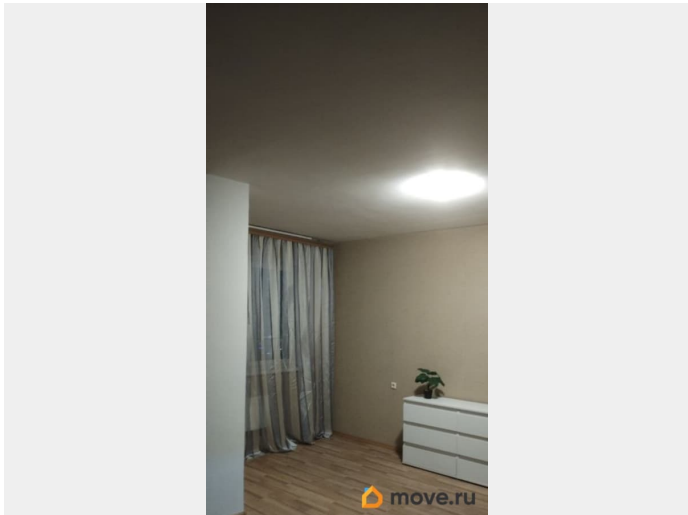
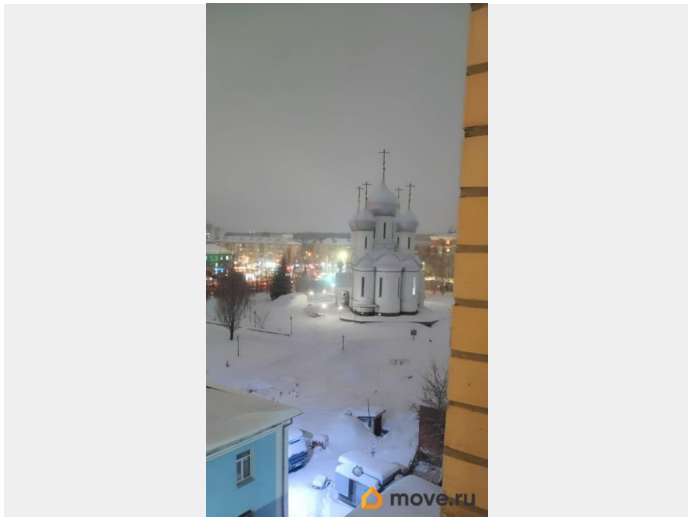
да

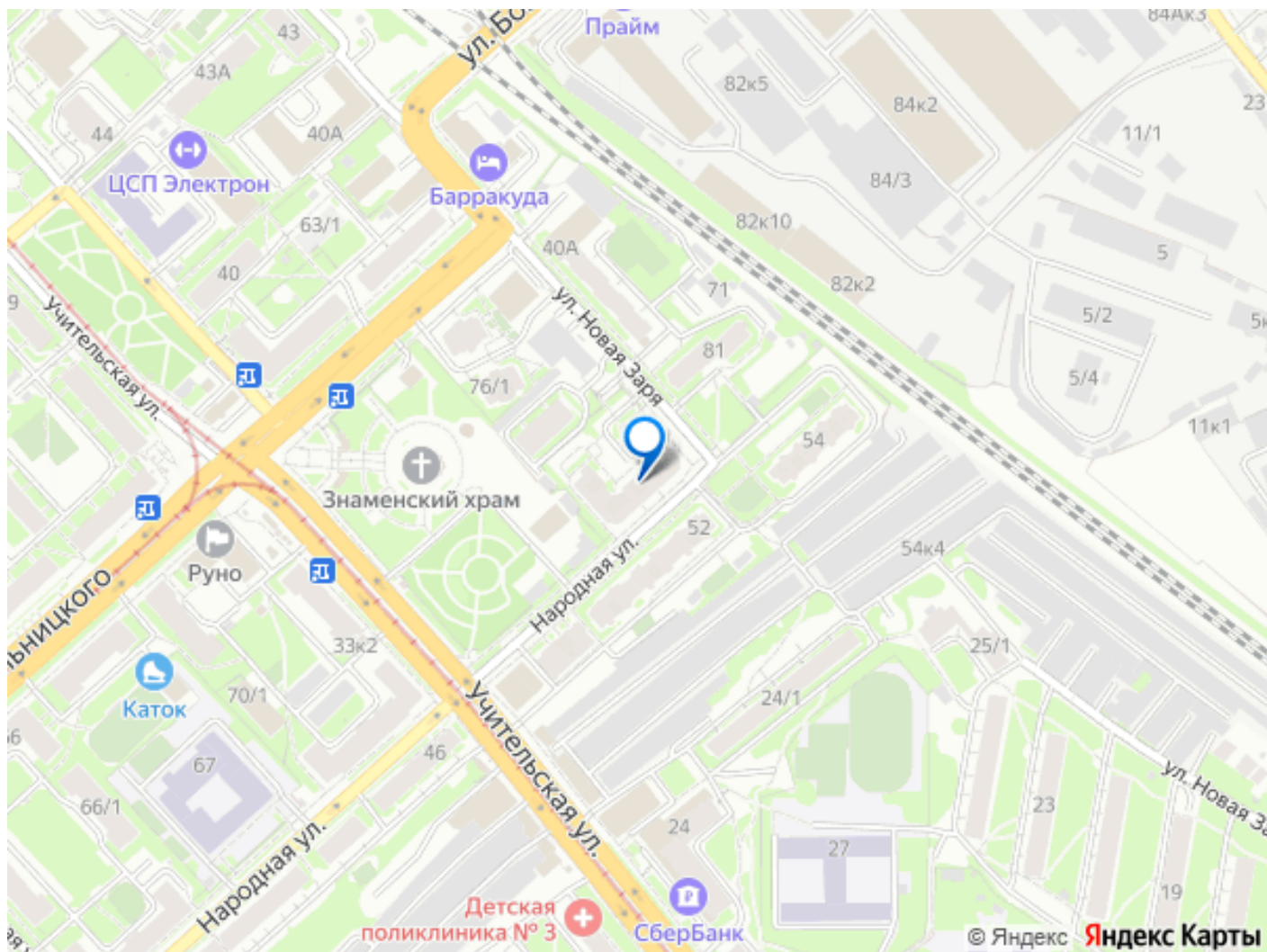
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся светлая и просторная студия общей площадью 45 кв. м. на 6-м этаже 9-этажного дома, построенного в 2007 году. Высокие потолки 2.8 метра создают ощущение простора. Квартира расположена в пешей доступности от метро «Заельцовская», до которого можно добраться на автомобиле всего за 8 минут. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: выполнен косметический ремонт, установлена мебель как в комнате, так и на кухне. Из техники — холодильник и стиральная машина. Санузел совмещенный, с ванной, поэтому можно расслабиться после долгого дня. Есть лоджия, окна выходят на улицу, откуда открывается приятный вид. Дом ухоженный, оборудован пассажирским лифтом, поэтому перемещение между этажами будет удобным. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Район прекрасно развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых точек города. Условия аренды: квартира сдаётся без посредников. комиссия отсутствует. Идеально подходит для одного или двух человек. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в том, что это именно то жильё, которое вы искали!







Move.ru - вся недвижимость России