

Создано: 11.11.2025 в 19:09

Обновлено: 01.12.2025 в 06:19

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Фрунзе, 2**

**37 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фрунзе, 2

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

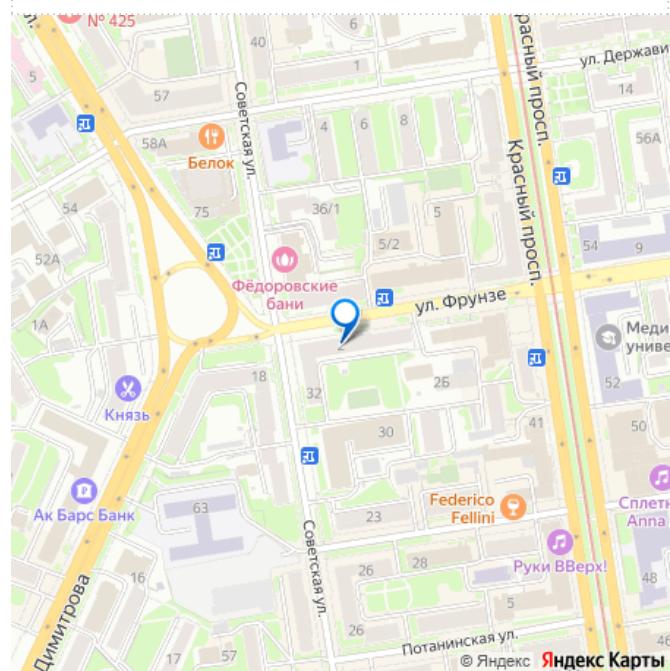
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

## Описание

Сдается уютная студия в кирпичном доме, расположенном в одном из самых удобных районов города. Квартира площадью 40 кв. м находится на 2 этаже 6-этажного дома. Высокие потолки в 3 метра добавляют ощущение простора. До станции метро «Красный Проспект» всего 8 минут пешком, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Квартира с евроремонтом, полностью готова к комфорльному проживанию. В студии есть вся необходимая мебель: обустроенная кухня и уютная зона отдыха. Ванная комната оборудована душевой кабиной. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной дворовой территорией. Окна квартиры выходят во двор, поэтому здесь всегда тихо и спокойно. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Условия аренды просты и прозрачны. Заключается договор аренды, возможна длительная аренда. Комиссия отсутствует, так как объявление от собственника. Квартира идеально подходит для одного человека или пары без животных и детей. Квартира сдается на длительный срок. Оплата помесячно, возвратный депозит в размере 30 т.р.

