

Создано: 15.01.2026 в 07:36

Обновлено: 15.01.2026 в 07:16

**Новосибирская область, Бердск, улица  
Ленина, 23А**

**26 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, улица Ленина, 23А

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288004>  
282

**Собственник**

**79132030039**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная студия площадью 40 кв. м в современном доме 2018 года постройки.

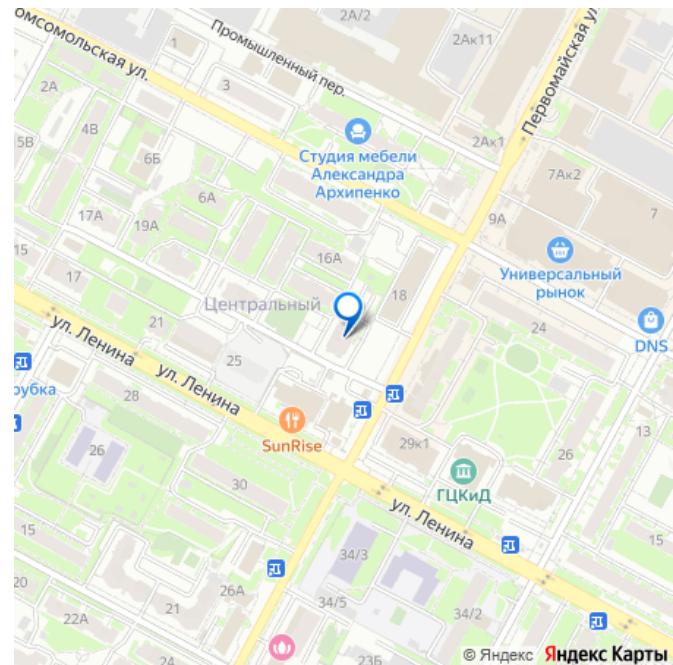
Квартира находится на 5 этаже 17-этажного здания. Жилая площадь составляет 30 кв. м, кухня 10 кв. м. Высота потолков 2.5 метра.

Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошее освещение. В квартире сделан качественный евроремонт.

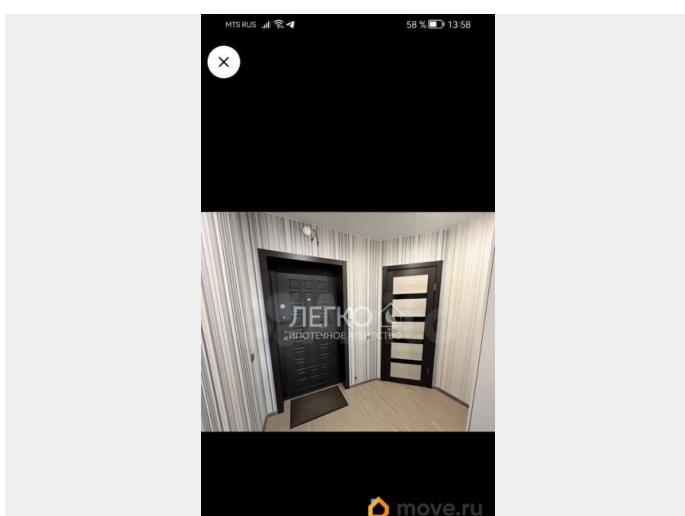
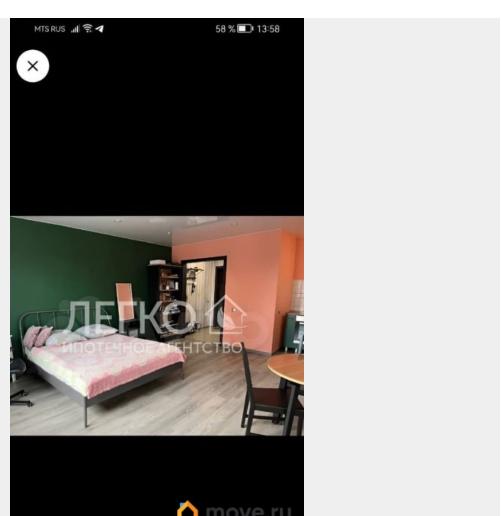
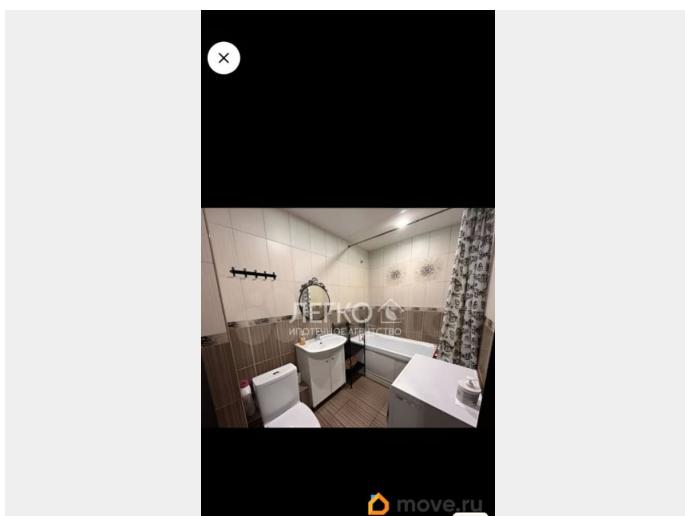
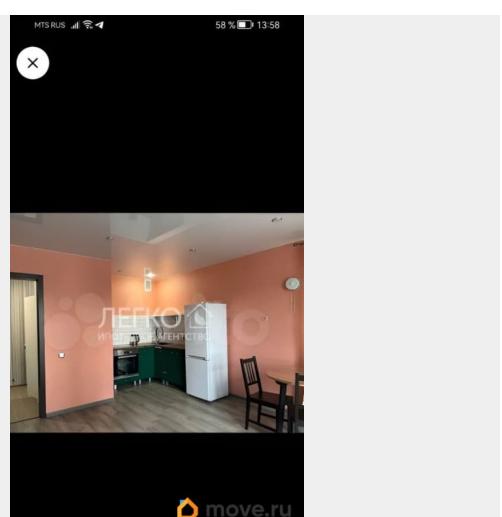
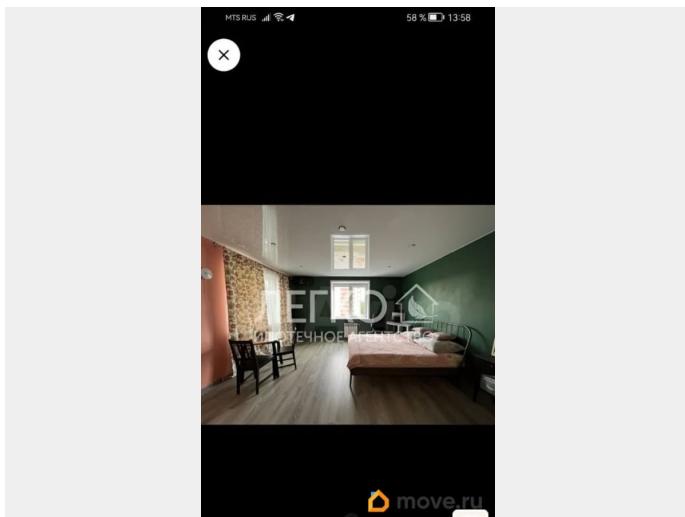
Обстановка включает всю необходимую мебель как в комнате, так и на кухне. Из техники есть холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещенный, оборудован ванной. Также имеется лоджия для вашего удобства. Для связи и работы предусмотрен интернет. Дом находится в отличном состоянии, оборудован

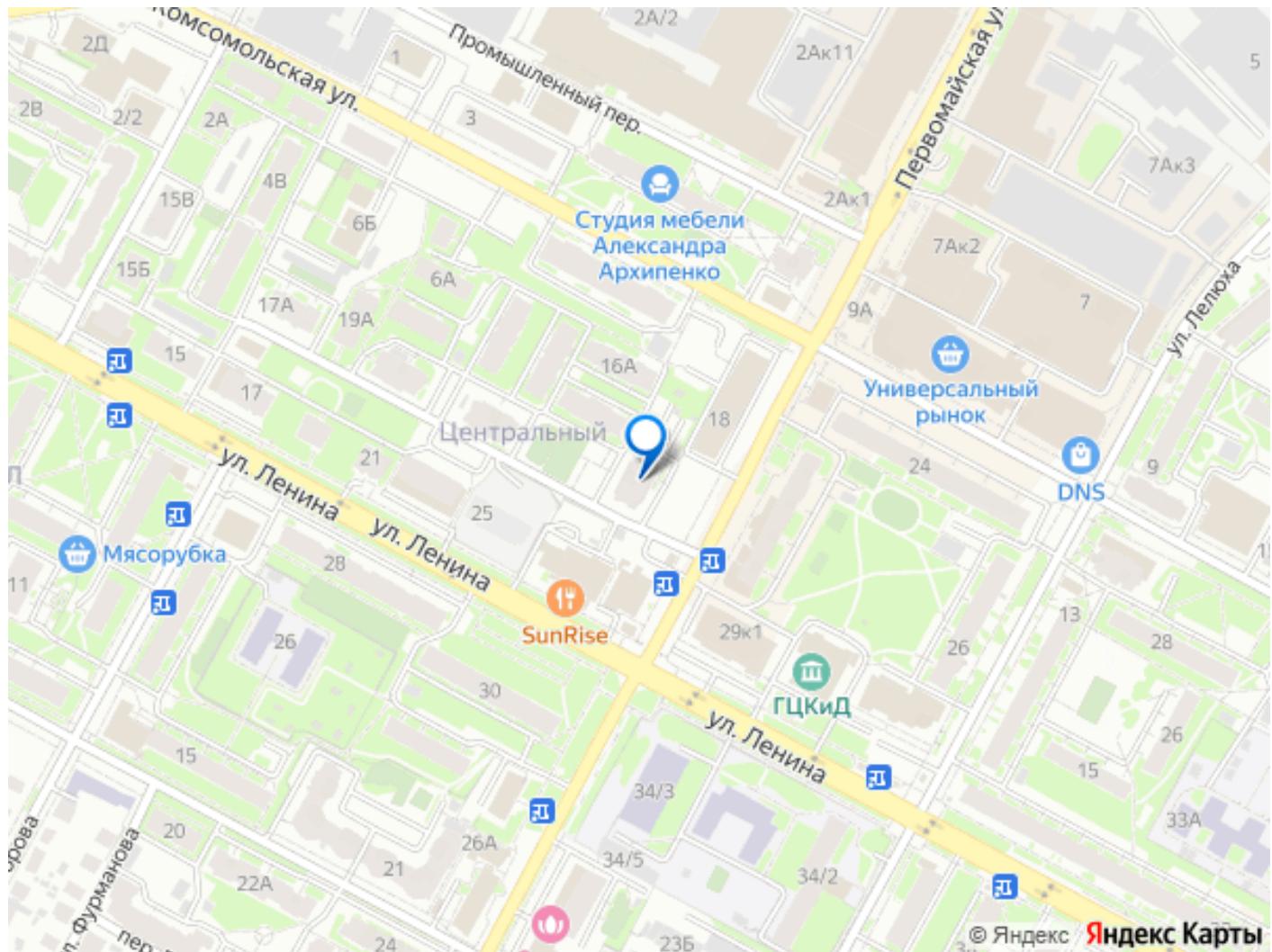
пассажирским и грузовым лифтами. Есть наземная парковка для вашего автомобиля.

Мусоропровод функционирует без перебоев. Район прекрасно развит с точки зрения инфраструктуры. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимые удобства для комфортной жизни под рукой. Условия аренды: договор напрямую от собственника, без комиссии. Предусмотрен залог. Квартира идеально подойдет для одного человека или



пары. Приглашаем вас на просмотр!  
Записывайтесь, чтобы оценить все  
преимущества этой прекрасной квартиры  
лично.





Move.ru - вся недвижимость России