

Создано: 02.06.2025 в 02:07

Обновлено: 11.12.2025 в 11:49

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виталия Потылицына, 11

**23 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виталия  
Потылицына, 11

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

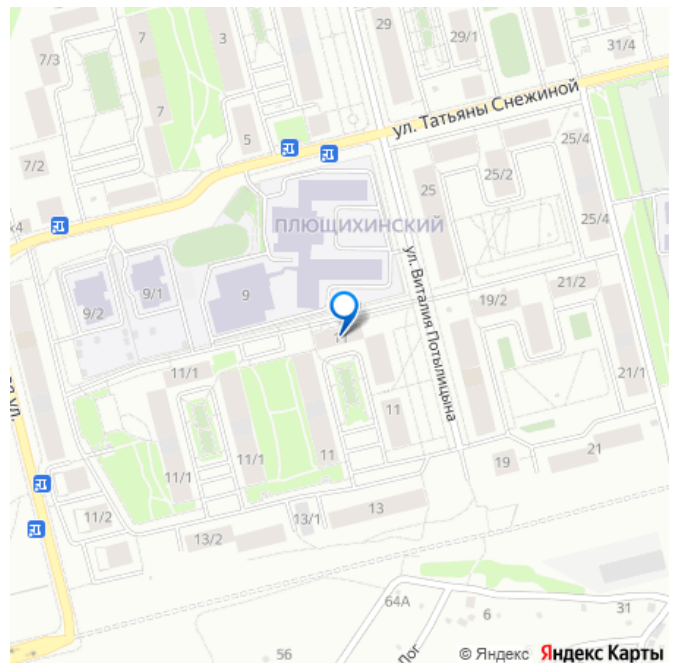
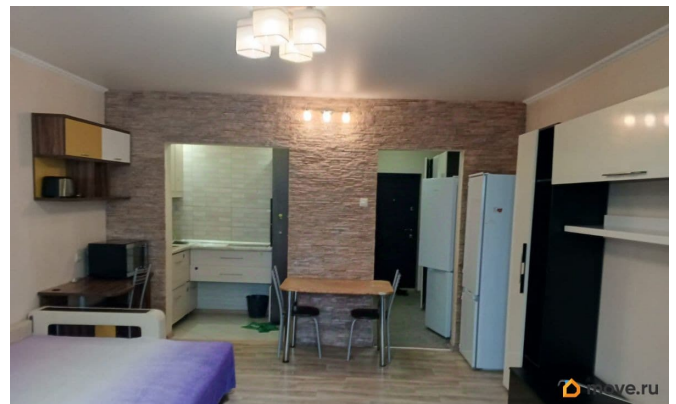
во двор

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287349787>

Собственник

**79137122640, 79134733748**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2014 г.

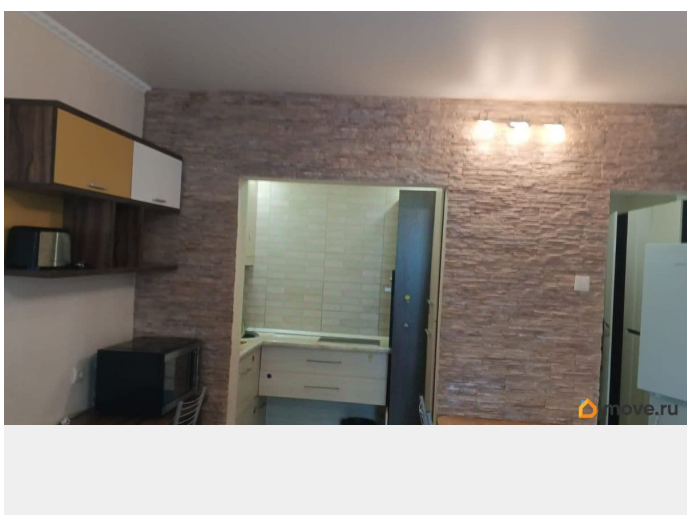
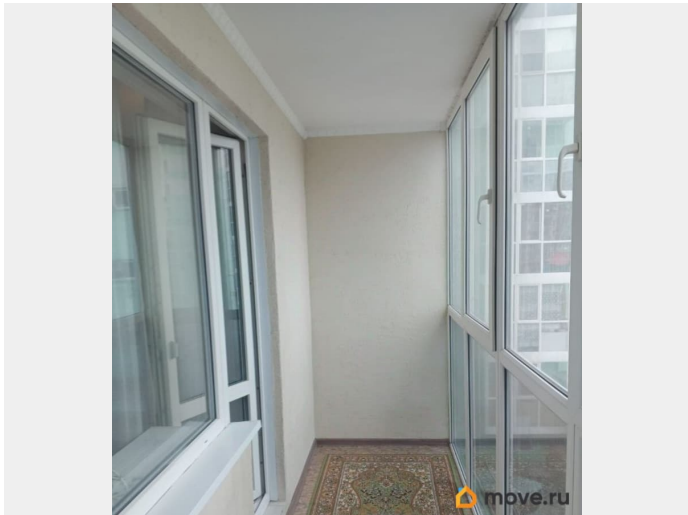
Заселение с детьми

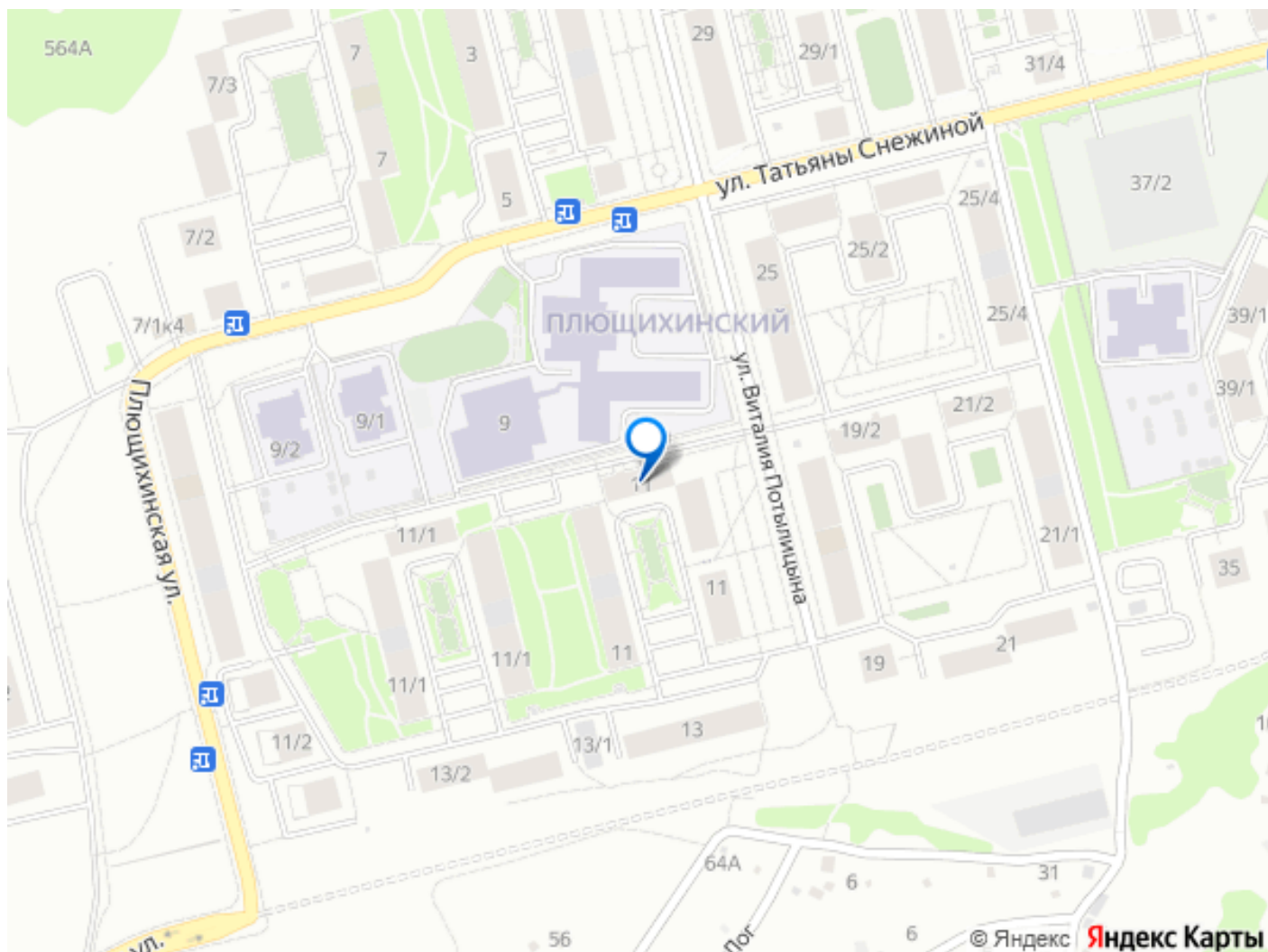
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

### Описание

Сдаётся уютная студия на третьем этаже. До станции метро «Золотая Нива» всего 10 минут на автомобиле. Есть вся необходимая мебель и техника для жизни: стиральная машинка, духовой шкаф, плита, утюг, пылесос, тостер, микроволновка, холодильник, чайник. Скоростной интернет. Дом в хорошем состоянии, оснащён грузовым лифтом и пандусом. Район отлично развит: поблизости находятся школы, детские сады, магазины, аптеки. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города или других районов. Квартира сдаётся напрямую от собственника, поэтому никаких дополнительных комиссий. Залог 10т.р. месячной оплаты. Заезд возможен сегодня. Без животных. если не отвечаю по основному номеру, пожалуйста, звоните на доп. номер. Агентствам просьба не беспокоить, договор заключать не будем.





Move.ru - вся недвижимость России