

Создано: 12.01.2026 в 11:28

Обновлено: 12.01.2026 в 11:30

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Татьяны Снежиной, 25/4**

20 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Татьяны
Снежиной, 25/4

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Татьяны Снежиной](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

8/10



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287932>

812

Агент

**79830318402, 7913702
0940**

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

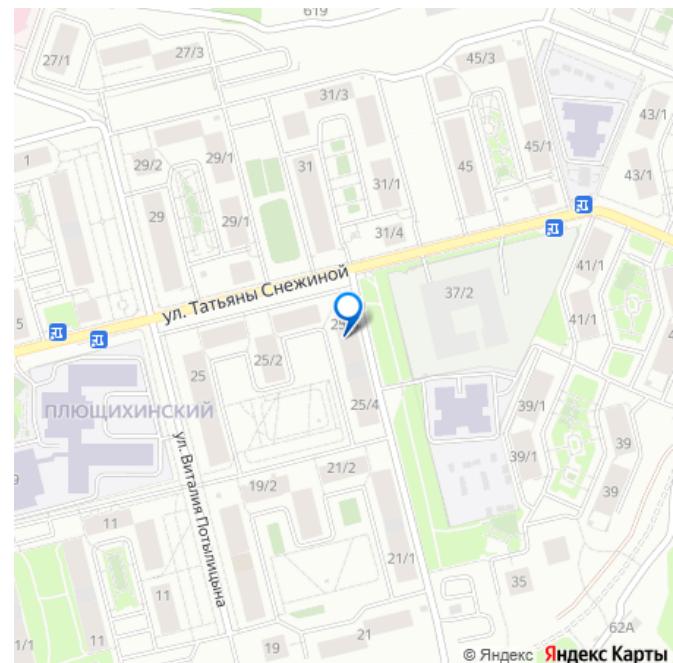
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2012 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка



Описание

Сдаётся уютная студия в современном доме, расположенном по адресу Россия, Новосибирск, улица Татьяны Снежиной 25/4. Квартира находится на 8-м этаже 10-этажного панельного дома. Общая площадь — 34 кв. м, с кухней 5 кв. м и потолками высотой 2,5 метра. Окна выходят на улицу, а из дополнительных удобств — балкон. В квартире сделан евроремонт, что создаёт приятную атмосферу и удобство для жизни. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Ванная комната оборудована ванной. Из техники — холодильник и стиральная машина. Это позволяет сразу же заселиться и жить с комфортом. Дом оснащён пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для переезда и повседневной жизни. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. В доме проведены интернет и телефонная связь, поэтому можно легко оставаться на связи с близкими и коллегами. Район с развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады и магазины. До станции метро «Золотая Нива» можно добраться за 9

минут на автомобиле, что обеспечивает быстрый доступ к общественному транспорту и удобство перемещения по городу. Рядом с домом находится остановка общественного транспорта, что позволяет добраться практически в любую точку города. Условия аренды: Квартира сдаётся по договору аренды. Предоплата за месяц. Залог 10000. Комиссия агентства 60% по факту заселения. Возможна аренда как для одного человека или пары. Записывайтесь на просмотр и убедитесь, что эта квартира — идеальный вариант для комфортной жизни в современном районе!

