

Создано: 10.01.2026 в 17:35

Обновлено: 29.01.2026 в 07:48

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Бориса Богаткова, 260/1**

**40 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бориса  
Богаткова, 260/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Бориса Богаткова](#)

## Квартира

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

20/24

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ

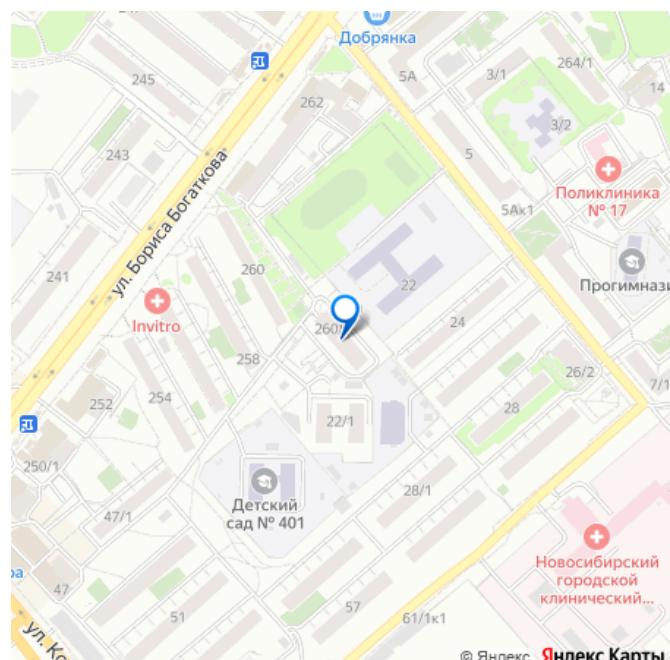
Вид из окна

на улицу

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287892>  
386

**Валерия Батяева, НОМЕ  
НЕДВИЖИМОСТЬ**  
**79137528788**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

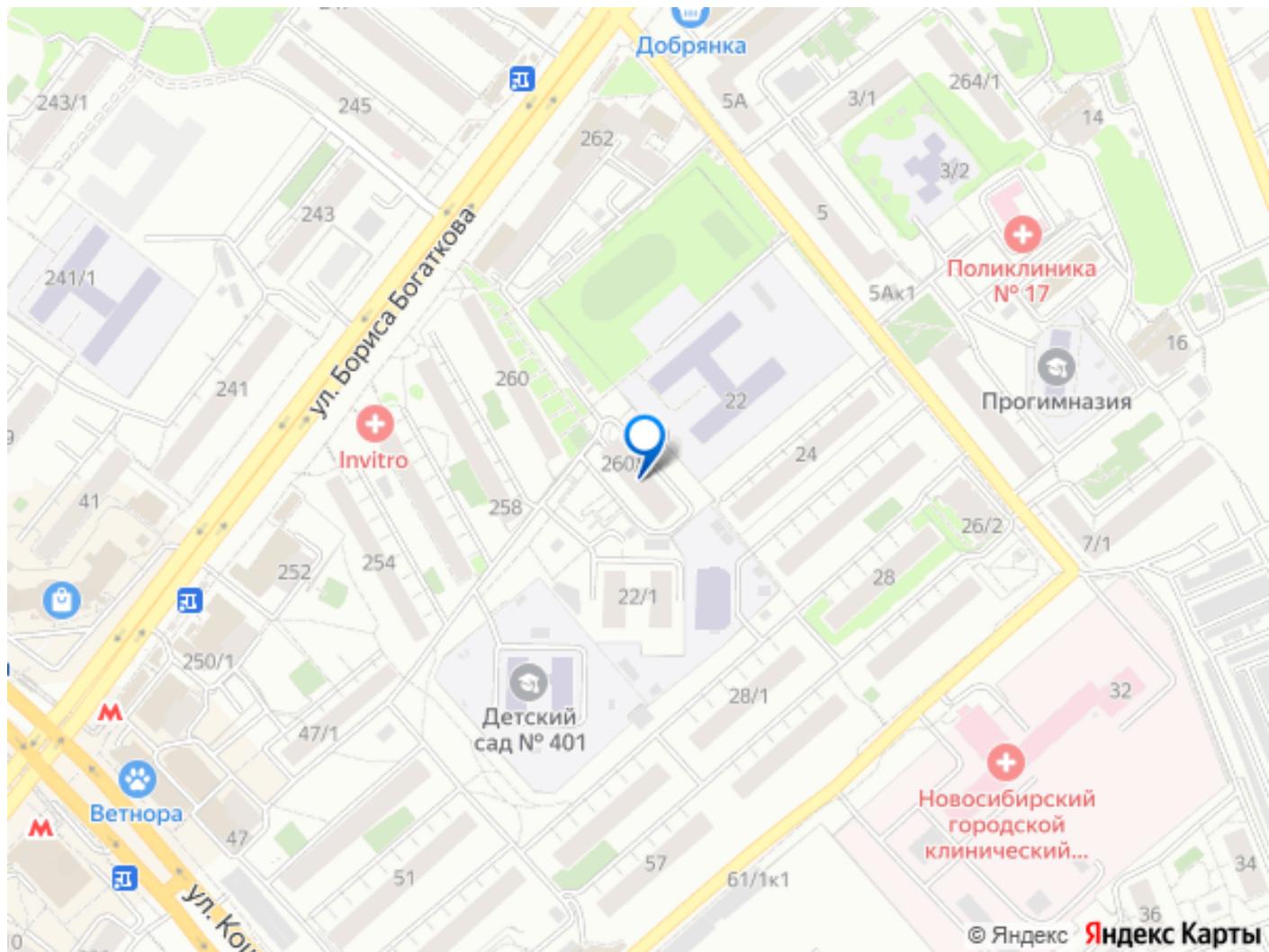
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная квартира в 5 минутах от метро «Золотая Нива». В отличном состоянии, полностью укомплектована мебелью и техникой. Район тихий, зелёный, с хорошей экологией, но близко к динамике города.. Удобный выезд в центр и на вокзал. В спальне двуспальная кровать, в гостиной - удобный диван. Рядом магазины и еда: «Добрянка» (готовые блюда, продукты) - 2 минуты; супермаркеты «Магнит» и «ВкусВилл» — 57 минут; кафе и фастфуд (KFC, шаурма) в радиусе 300 м., аптеки и медпомощь: «Ригла» и поликлиника 28. Автобусы и маршрутки до центра (15 мин), ж/д вокзала (20 мин). До парка «Заельниковский» 15 минут. Арт. 128524374





Move.ru - вся недвижимость России