

Создано: 15.12.2025 в 07:20

Обновлено: 16.12.2025 в 09:47

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Добролюбова, 16/1**

**28 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Добролюбова,  
16/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Добролюбова](#)

## Квартира

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

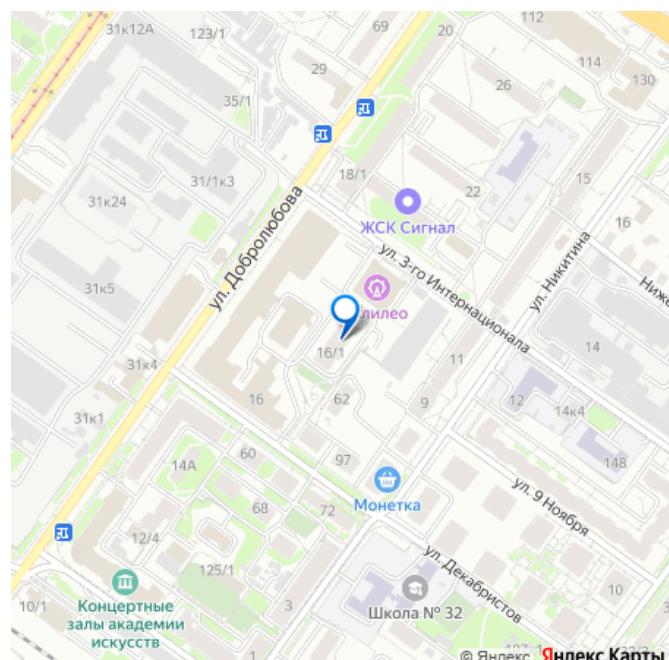
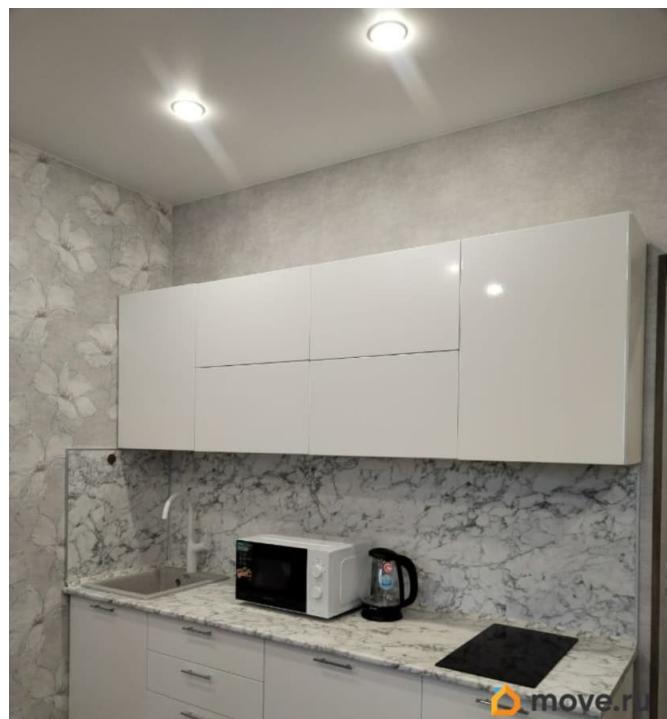
косметический

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287414>  
124

**Елена Щербакова, Сопровождение  
79833042092**

для заметок



## Описание

До Метро Речной вокзал 8 пеших минут.

Сдается студия в элитном кирпичном доме на спокойном верхнем этаже. Квартира видовая - на Речной. Уютная студия с теплыми полами, мебелью и техникой- есть все для комфортного проживания. Дом, наземные парковочные места, детские площадки огорожены частной территорией и находятся под охраной и видеонаблюдением. В холле дежурит круглосуточная охрана.

КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ ВХОДЯТ В СТОИМОСТЬ, ДОПОЛНИТЕЛЬНО ОПЛАЧИВАЕТСЯ ТОЛЬКО СВЕТ/ВОДА ПО СЧЁТЧИКАМ. Оплата услуг агента в размере 50% стоимости ежемесячного платежа осуществляется только по факту заселения: после получения ключей и подписания договора.

