

Создано: 12.12.2025 в 08:11

Обновлено: 17.12.2025 в 17:30

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виталия Потылицына, 9/4

**27 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виталия

Потылицына, 9/4

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

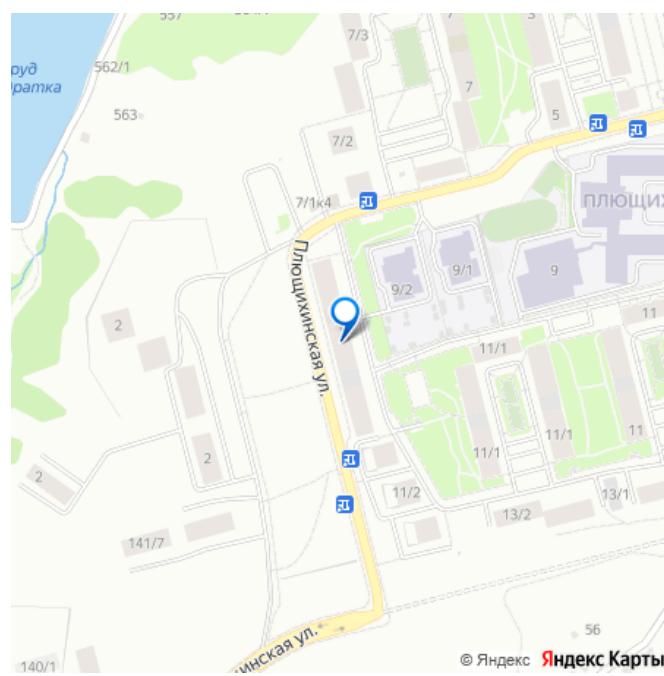
Ремонт

евро

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287397933>

Наталья Евгеньевна Хрищенко, Этажи  
**79137813841**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2015 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## **Описание**

Сдается уютная студия площадью 34 кв.м по адресу: ул. Виталия Потылицына, 9/4, в Октябрьском районе. Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окна и возможность наслаждаться свежим воздухом. Всего в одной минуте пешком находится остановка общественного транспорта, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. В непосредственной близости находятся школа, детский сад и магазины, что делает это место идеальным для семейной жизни. Квартира оформлена в современном стиле с отличным ремонтом: натяжные потолки создают ощущение простора, а на полу уложен качественный квадратный ламинат, который легко чистится и долговечен. Просторный шкаф-купе с зеркальными дверцами не только добавляет стиля, но и обеспечивает достаточно места для хранения вещей. Кухня оборудована всем необходимым: плитой, холодильником, микроволновой печью и вытяжкой, что позволяет вам готовить любимые блюда с комфортом. В квартире установлена новая металлическая входная дверь, что гарантирует безопасность и спокойствие.

Также в наличии стиральная машина, пылесос и телевизор, которые сделают вашу жизнь более комфортной. Уютный диван станет отличным местом для отдыха после долгого дня. Эта квартира идеально подходит для тех, кто ищет гармоничное сочетание уюта, современного дизайна и удобного расположения. Не упустите возможность арендовать это замечательное жилье на длительный срок! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр — ваша новая жизнь начинается здесь!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 180987 Номер в базе: 10609921



