

Создано: 15.01.2026 в 08:55

Обновлено: 25.01.2026 в 10:37

37 000 ₽

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

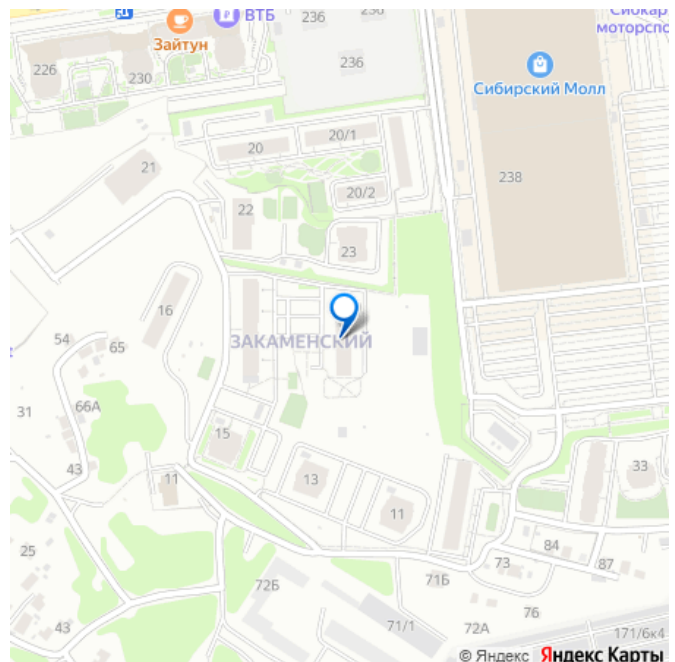
Год сдачи

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288036029>

Алина Вадимовна Уткина, Этажи

79138919583

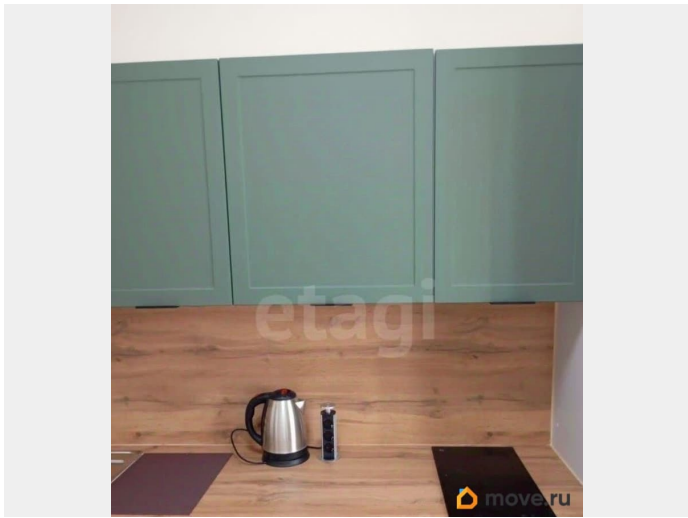
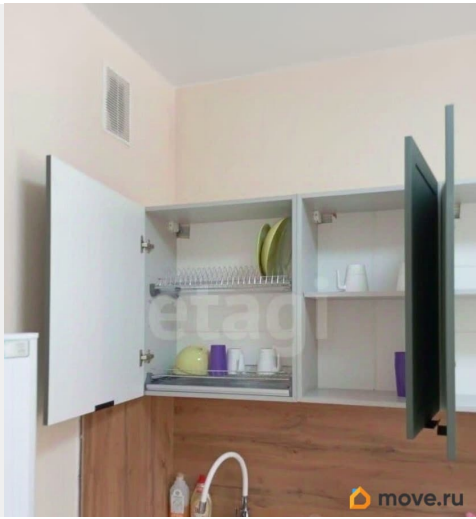
для заметок

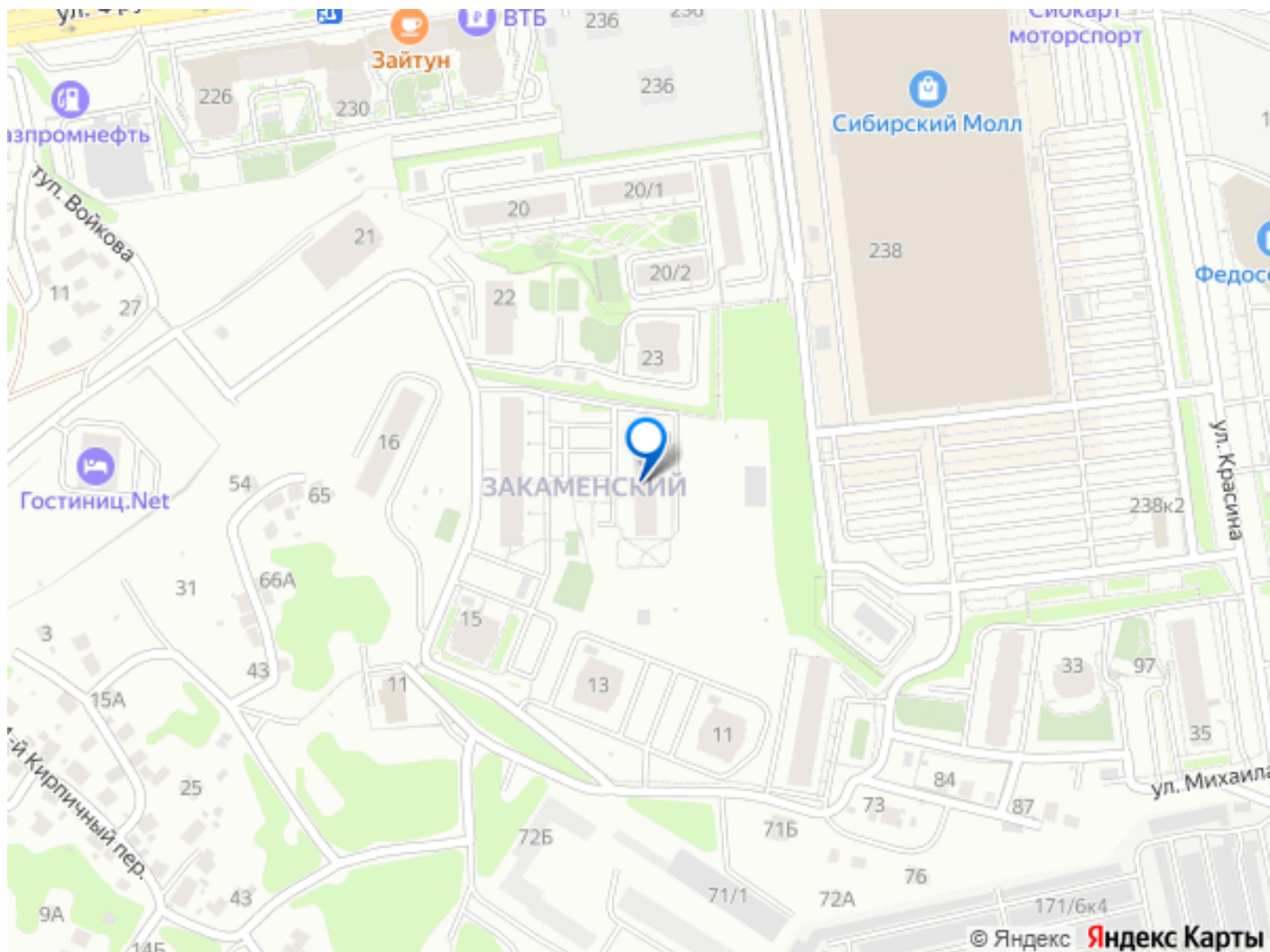


мебель, стиральная машина, холодильник

Описание

Сдается современная квартира-студия площадью 33.2 м² в новом доме 2023 года постройки. Объединенное пространство грамотно зонировано: выделена уютная жилая зона 16 м² и просторная кухня 9 м², что обеспечивает комфорт для проживания. Квартира расположена на 4 этаже 18-этажного дома, окна выходят во двор, гарантируя тишину и отсутствие уличного шума. Объект полностью укомплектован новой качественной мебелью и всей необходимой бытовой техникой. Для организации хранения вещей предусмотрена вместительная гардеробная, а спальное место оснащено удобным двуспальным матрасом и рабочим столом. Расположение является ключевым преимуществом: напротив ТРЦ «Сибирский молл», пешая доступность до метро «Березовая роща» составляет 12 минут, до ТРЦ «Аура» — 20 минут. Комиссия агентства составляет 50%. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Если вам нужна помощь в оформлении документов, мы всегда готовы помочь. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 197082 Номер в базе: 10415842





Move.ru - вся недвижимость России