

Создано: 25.09.2025 в 09:33

Обновлено: 17.12.2025 в 13:06

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287497924>

Собственник

79137218619

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Виталия Потылицына, 11**

26 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виталия
Потылицына, 11

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Жилая площадь

30 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

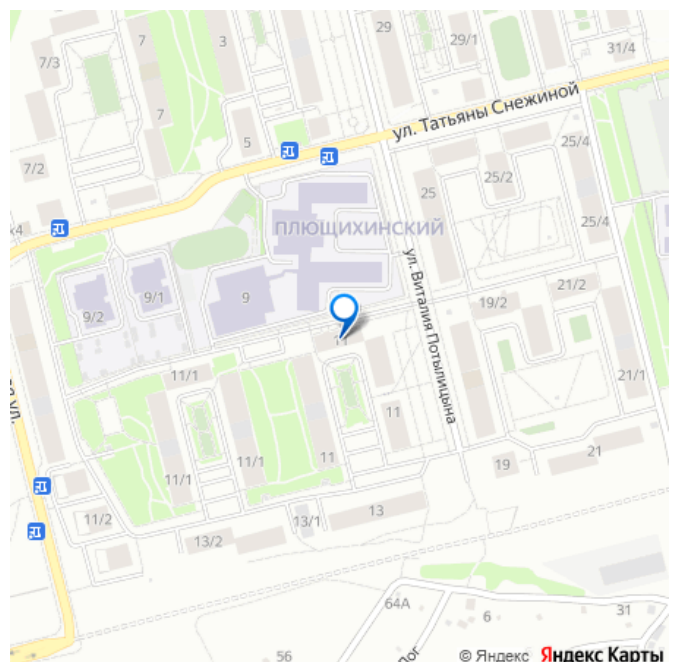
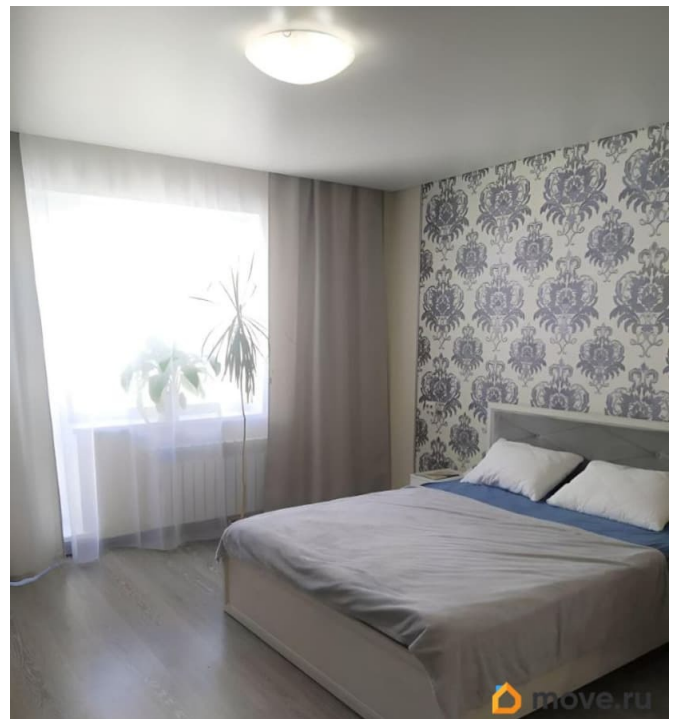
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

для заметок

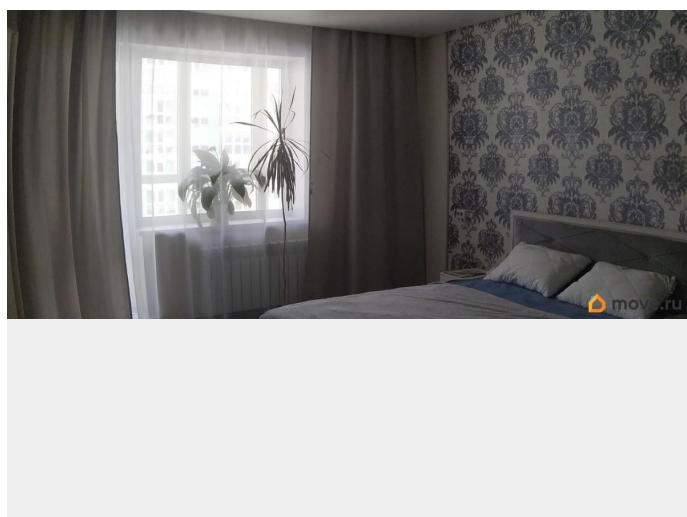
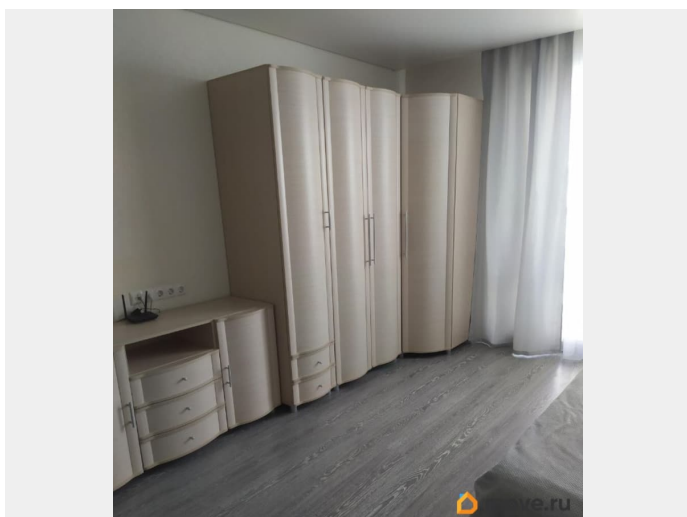
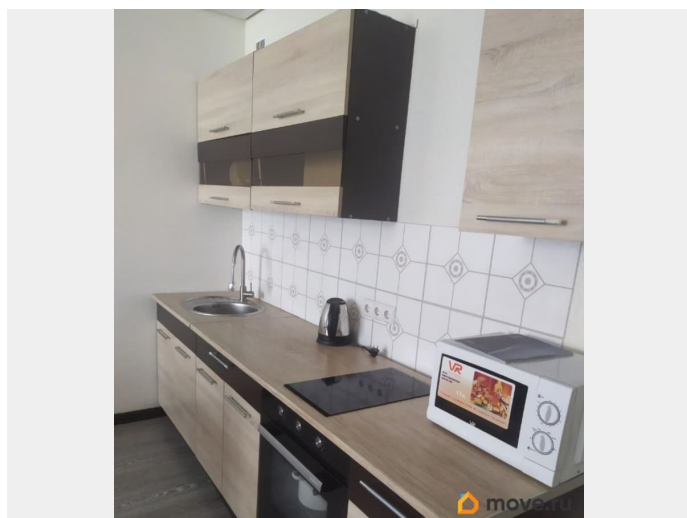
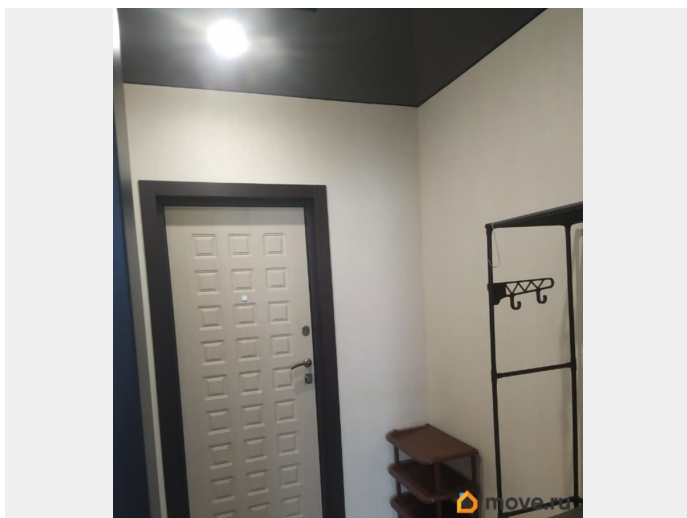
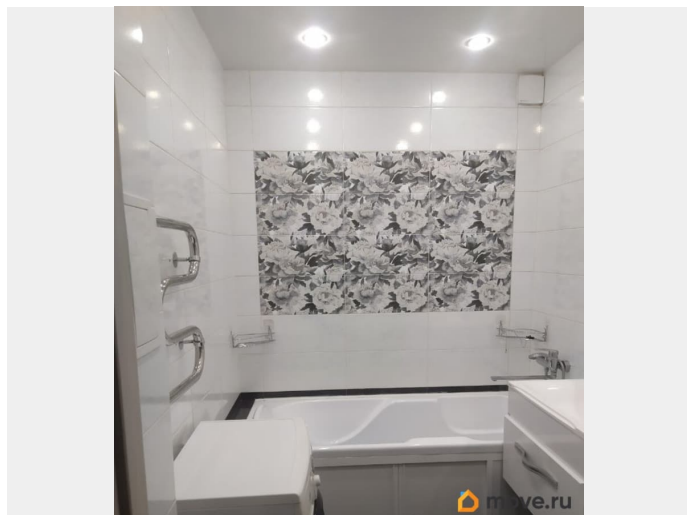
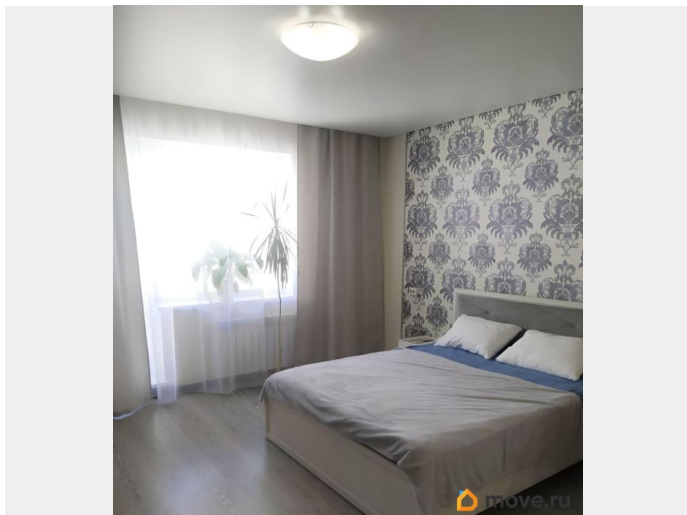


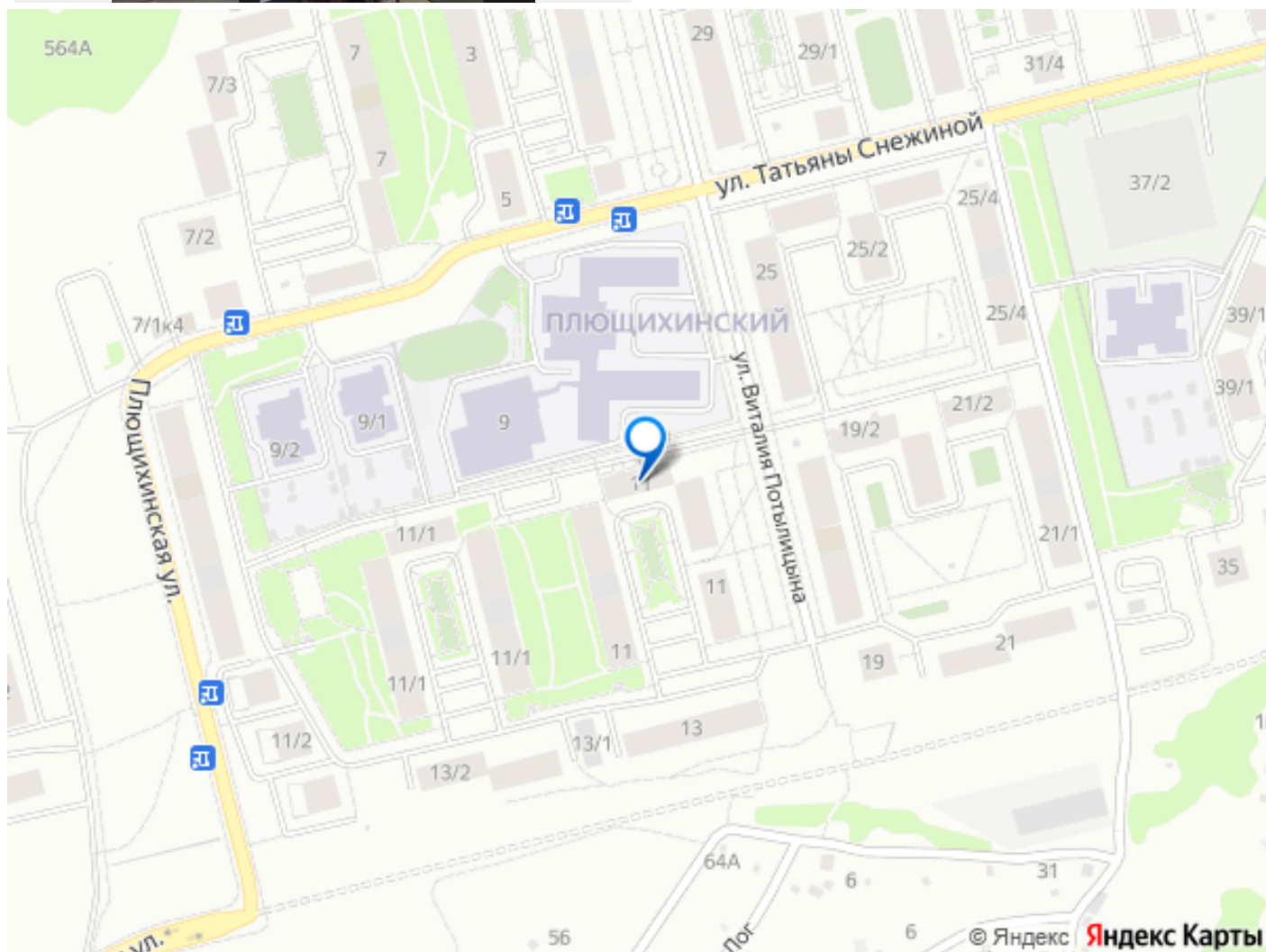
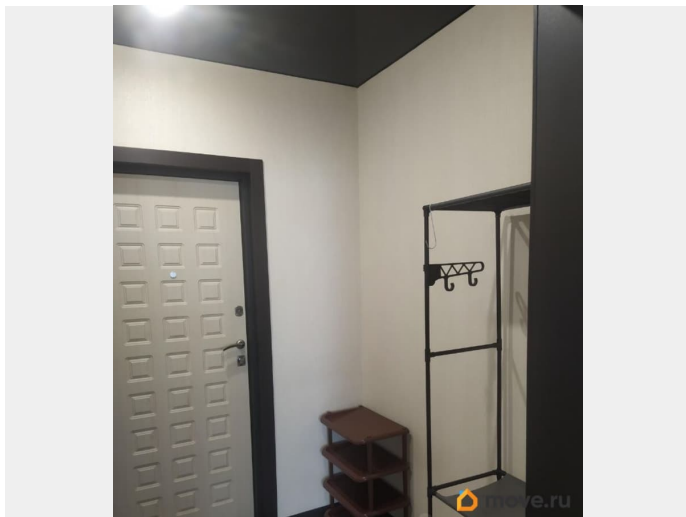
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная студия с дизайнерским ремонтом в 10 минутах езды от метро «Золотая Нива». Квартира площадью 33 кв. м расположена на 4 этаже 10-этажного дома. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и стиль в одном флаконе. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: современная мебель на кухне и в комнате, ванная комната с ванной, холодильник и стиральная машина. Удачная планировка студии позволяет рационально использовать пространство. Балкон станет отличным местом для отдыха и утреннего кофе. Дом ухоженный, с наземной парковкой и пассажирским лифтом. Это удобно для тех, кто передвигается на автомобиле. Интернет проведён, поэтому можно без проблем работать из дома или отдыхать за просмотром фильмов. Рядом с домом находятся школы и магазины, что делает район удобным для жизни. Всё, что нужно для повседневных дел и покупок, буквально в шаговой доступности. Условия аренды: договор аренды от собственника. Рассмотрим всех желающих, в квартире может комфортно проживать один человек или пара. . Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и организовать удобное время для визита. Не упустите возможность снять

стильную студию в отличном районе!





Move.ru - вся недвижимость России