

Создано: 25.09.2025 в 09:33

Обновлено: 17.12.2025 в 13:06

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виталия Потылицына, 11**

**26 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виталия

Потылицына, 11

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

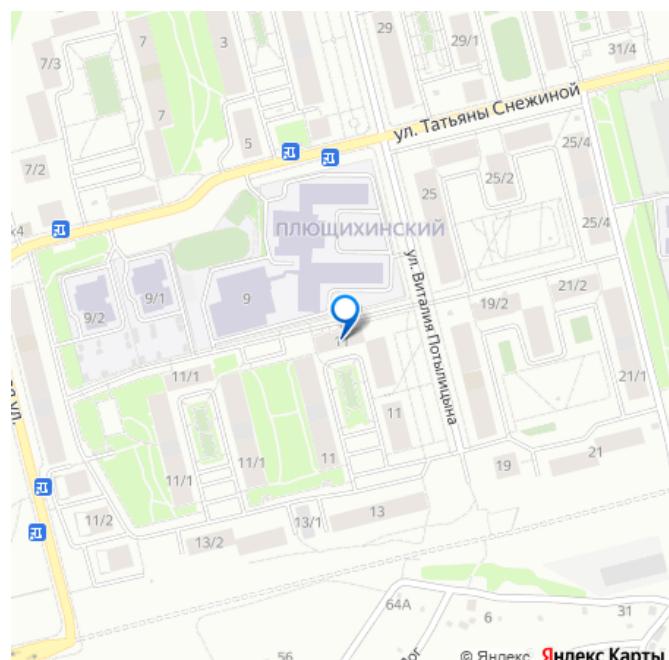
да

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287497>  
924

**Собственник**

**79137218619**

для заметок



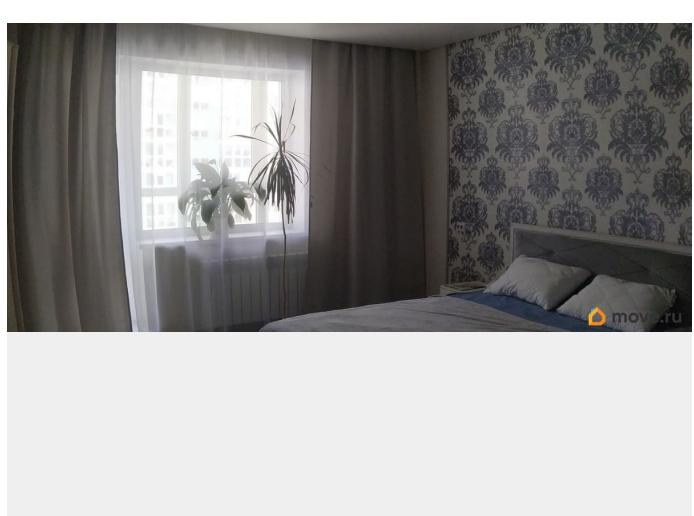
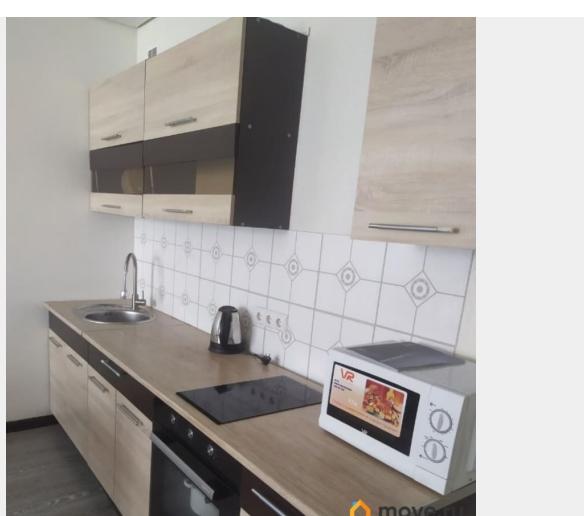
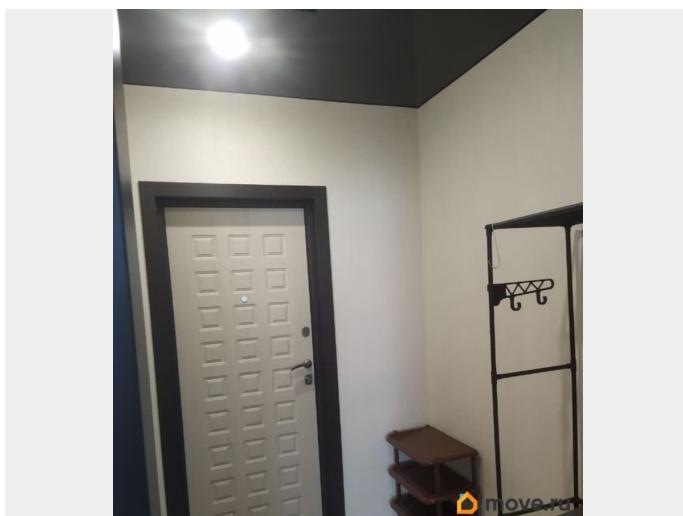
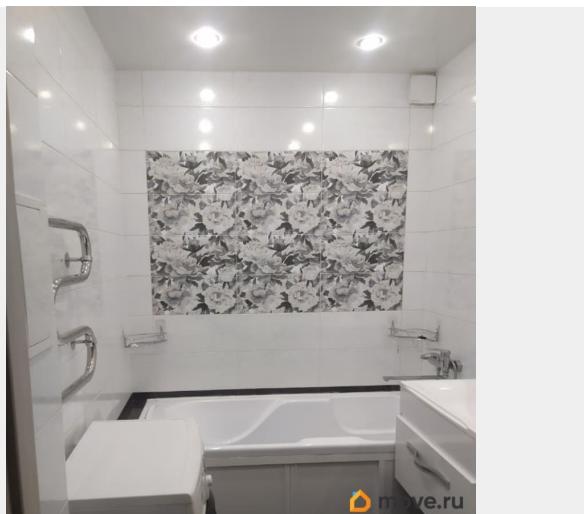
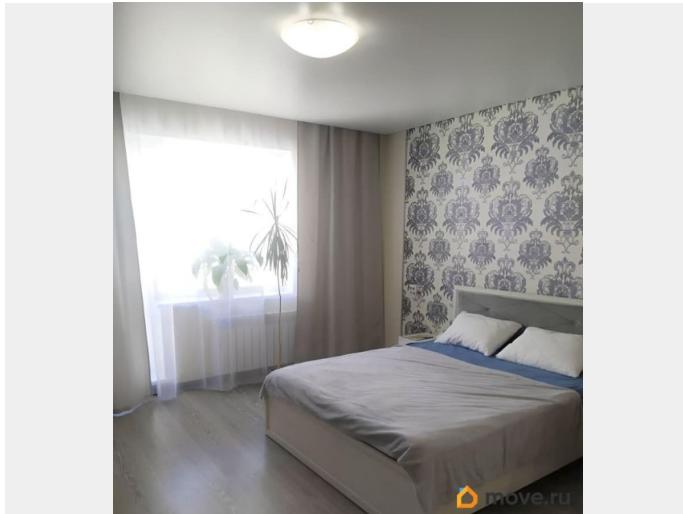
© Яндекс Яндекс Карты

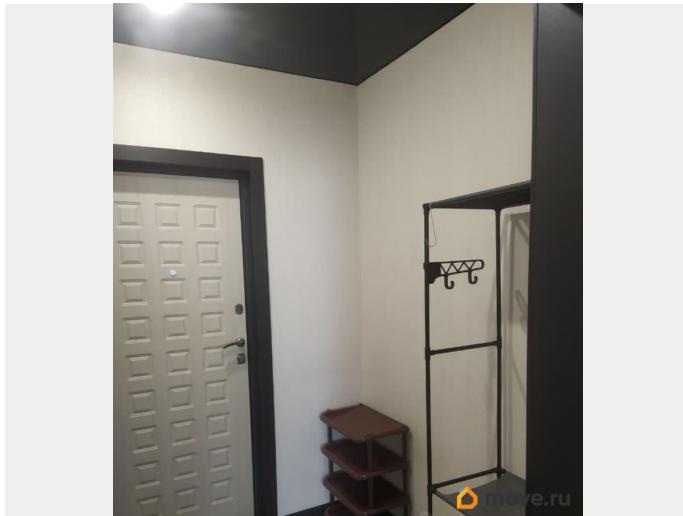
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

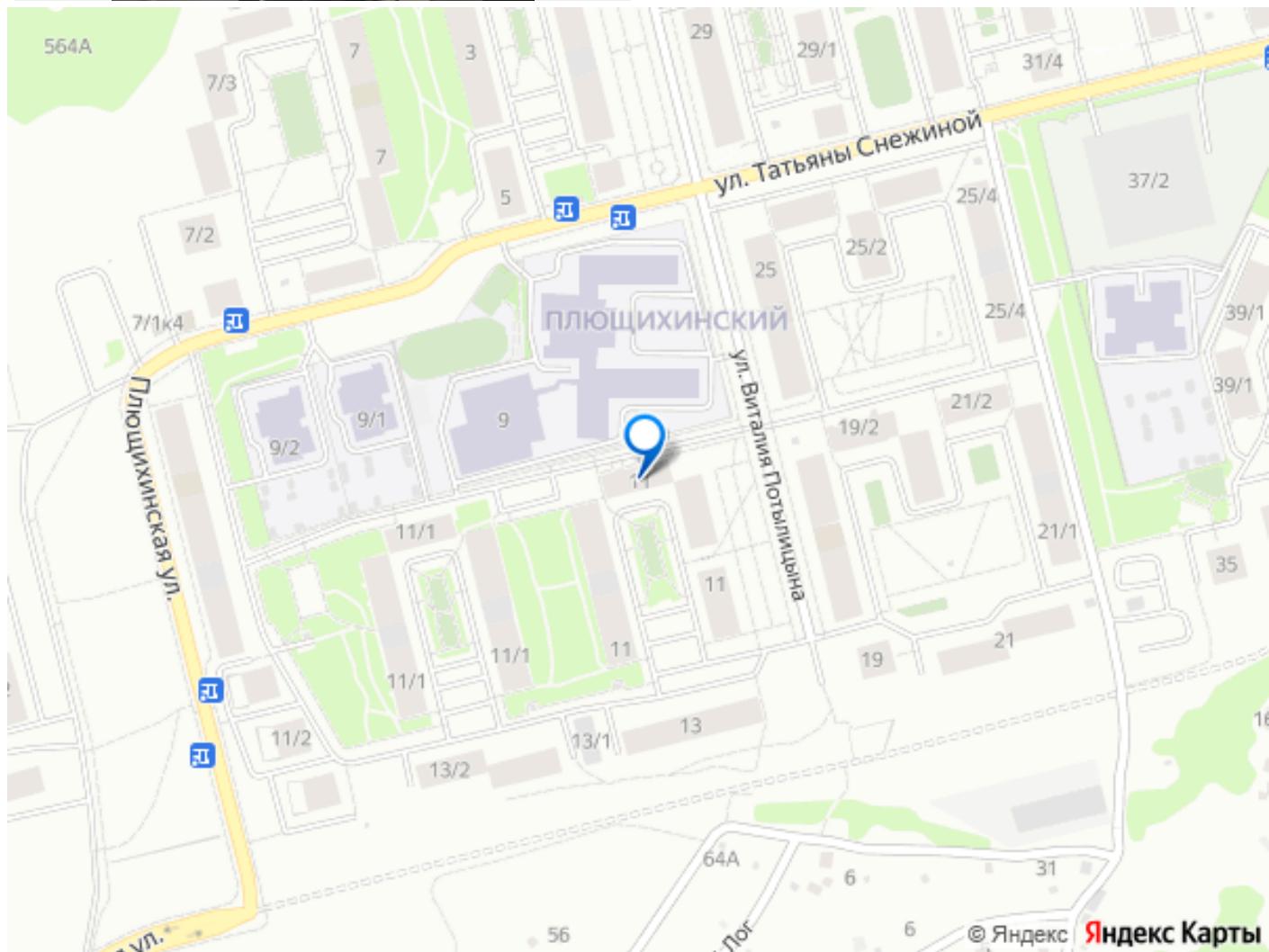
Сдаётся уютная студия с дизайнерским ремонтом в 10 минутах езды от метро «Золотая Нива». Квартира площадью 33 кв. м расположена на 4 этаже 10-этажного дома. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и стиль в одном флаконе. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: современная мебель на кухне и в комнате, ванная комната с ванной, холодильник и стиральная машина. Удачная планировка студии позволяет рационально использовать пространство. Балкон станет отличным местом для отдыха и утреннего кофе. Дом ухоженный, с наземной парковкой и пассажирским лифтом. Это удобно для тех, кто передвигается на автомобиле. Интернет проведён, поэтому можно без проблем работать из дома или отдыхать за просмотром фильмов. Рядом с домом находятся школы и магазины, что делает район удобным для жизни. Всё, что нужно для повседневных дел и покупок, буквально в шаговой доступности. Условия аренды: договор аренды от собственника. Рассмотрим всех желающих, в квартире может комфортно проживать один человек или пара. . Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и организовать удобное время для визита. Не упустите возможность снять

стильную студию в отличном районе!





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России