

🕒 Создано: 25.01.2026 в 09:48

Обновлено: 25.01.2026 в 10:08

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виталия Потылицына, 11/1**

**23 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виталия  
Потылицына, 11/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288374161>

**Собственник**

**79831364403,7913063  
4749**

для заметок



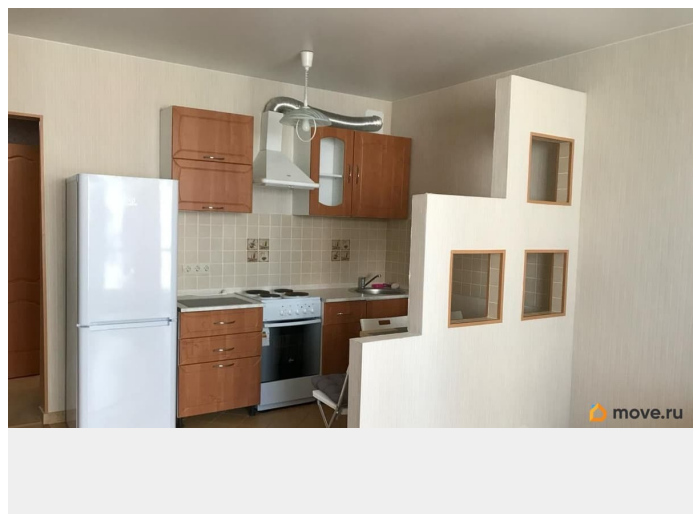
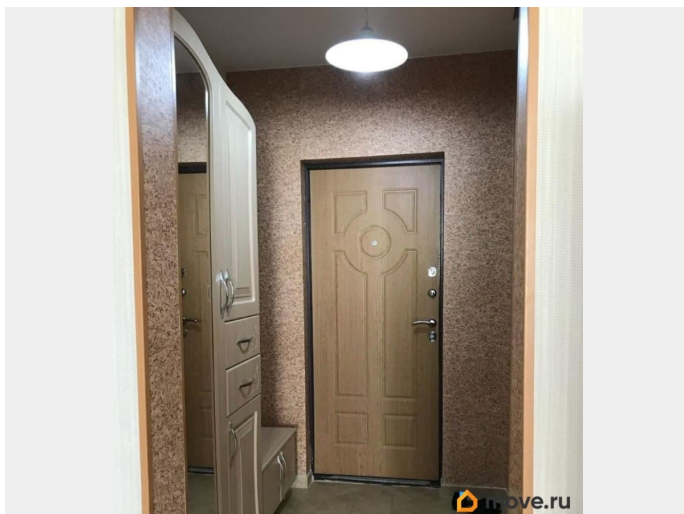
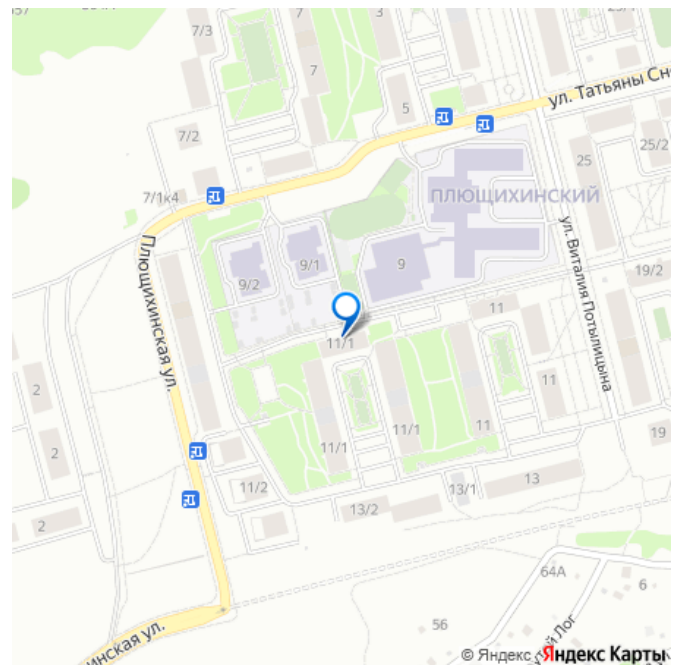
Год сдачи

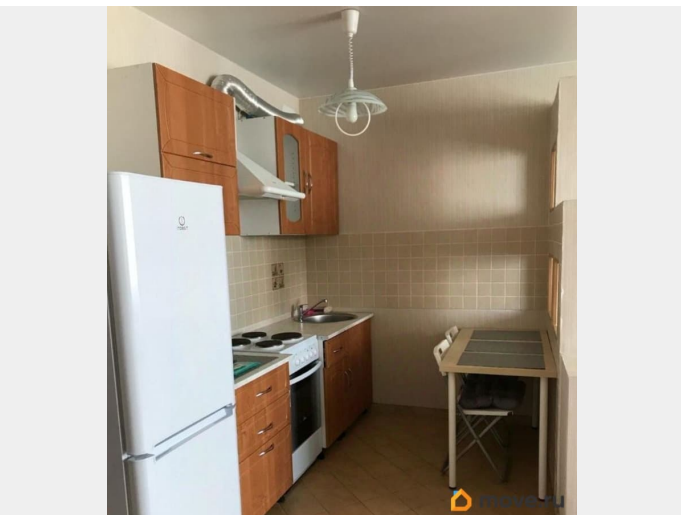
2014 г.

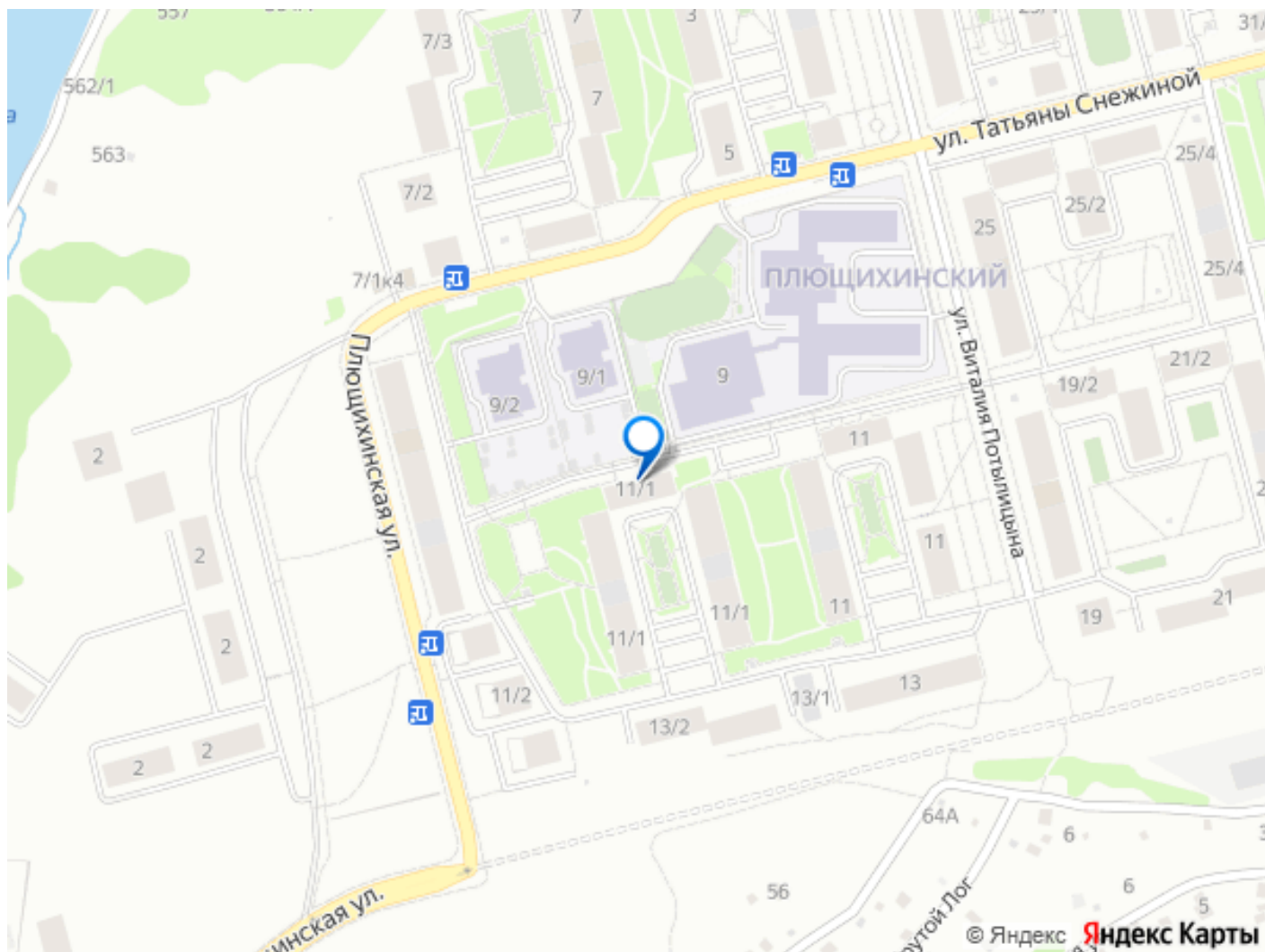
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная студия площадью 32 кв. м на 9 этаже в 10-этажном панельном доме, построенном в 2016 году. Пространство студии обустроено мебелью как на кухне, так и в жилой зоне. В наличии вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещенный и оборудован ванной. Дом в хорошем состоянии, в подъезде установлен грузовой лифт. Парковка организована во дворе, поэтому можно без проблем оставить автомобиль рядом с домом. Аренда от собственника, без комиссии. Условия аренды обсуждаются индивидуально, возможны варианты с залогом и предоплатой. Квартира идеально подойдет для одного-двух человек, которые ценят комфорт и удобное расположение. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой студии!







Move.ru - вся недвижимость России