

Создано: 21.02.2023 в 13:39

Обновлено: 05.01.2026 в 07:43

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виктора Уса, 4**

**20 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса, 4

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

## Квартира

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286503>  
334

**Эксклюзив, Эксклюзив**

**79830515877**

для заметок



да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

## Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира в доме повышенной комфортности после косметического обновления. Жилье полностью укомплектовано мебелью и бытовой техникой для комфортного проживания. Комплектация квартиры:

- Стиральная машина-автомат
- Угловой диван в жилой зоне
- Полноценная кухня с плитой
- Вместительный шкаф в прихожей
- Вся необходимая мебель для проживания

Свежая косметическая отделка Особенности жилья:

- Дом повышенной комфортности
- Современные планировочные решения
- Качественные материалы отделки
- Исправные инженерные системы

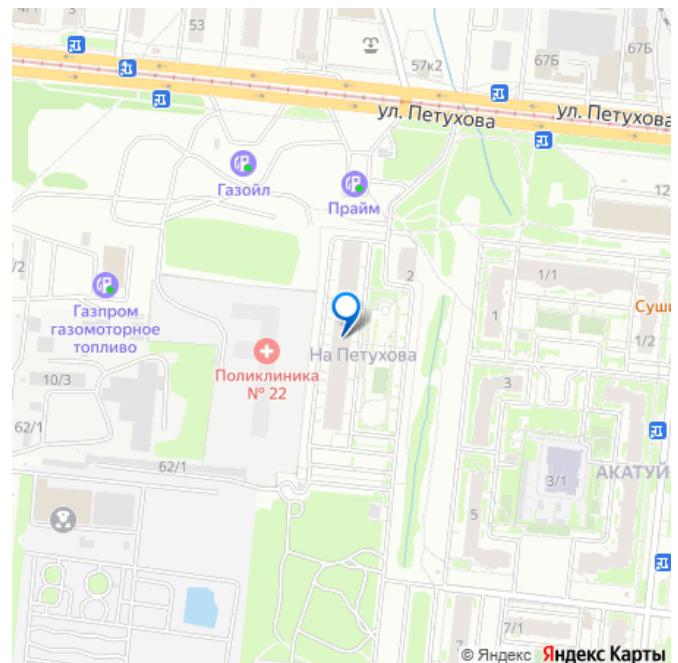
Расположение:

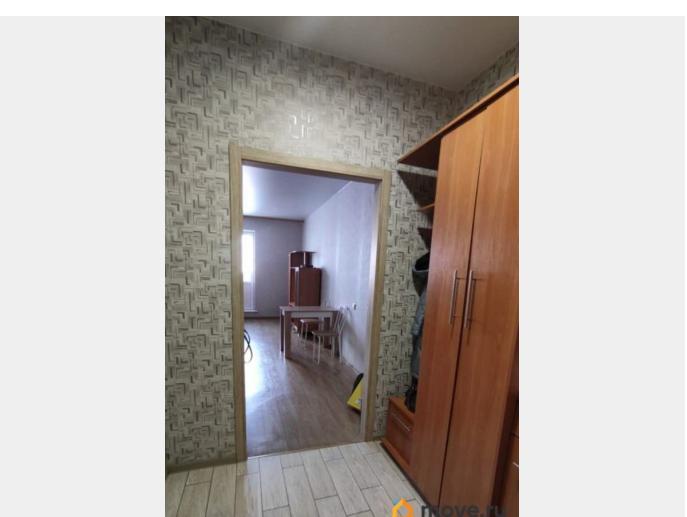
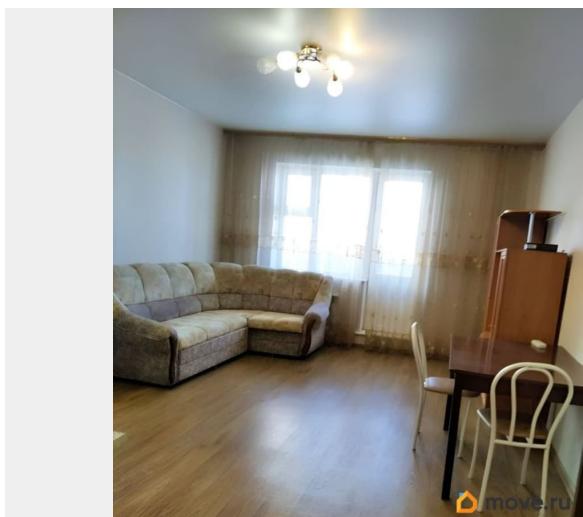
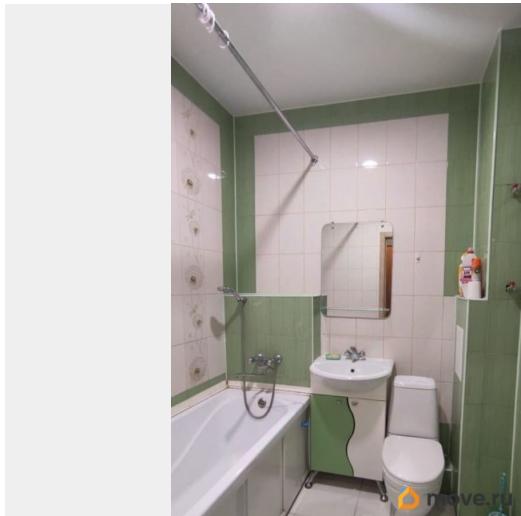
- Развитая инфраструктура района
- Удобная транспортная доступность
- Магазины и сервисы в шаговой доступности
- Благоустроенная территория

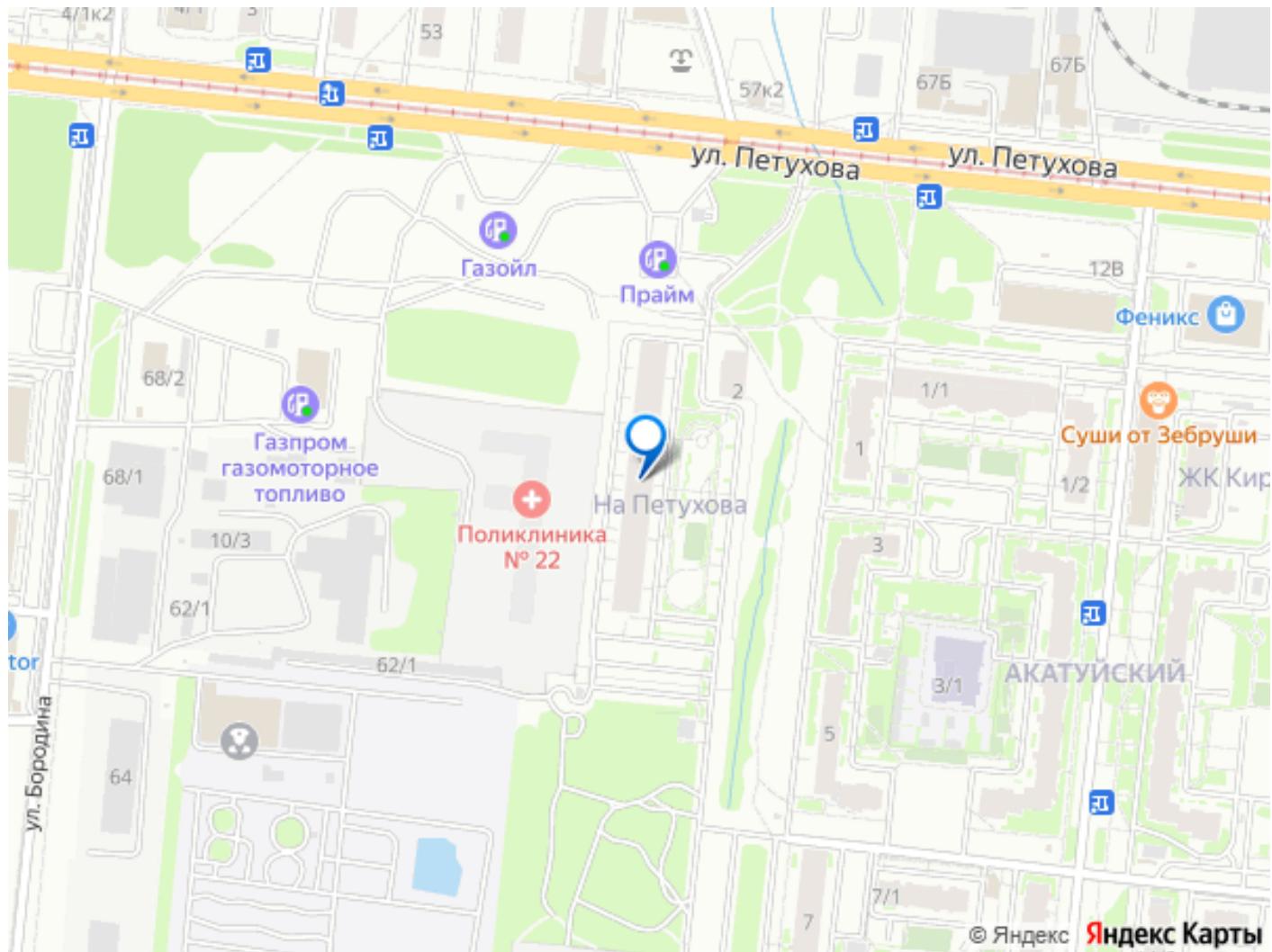
Условия:

- Долгосрочная аренда
- Для аккуратных жильцов
- Рассматриваем граждан без животных
- Обсуждаем аренду только с со съемщиками

Квартира демонстрируется по предварительной договоренности. Готова к заселению, все системы функционируют исправно.







Move.ru - вся недвижимость России