

Создано: 21.01.2026 в 13:38

Обновлено: 27.01.2026 в 14:46

Новосибирская область, Новосибирск,  
Нижегородская улица, 24/1

**31 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Нижегородская улица,  
24/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

## Квартира

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

10/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

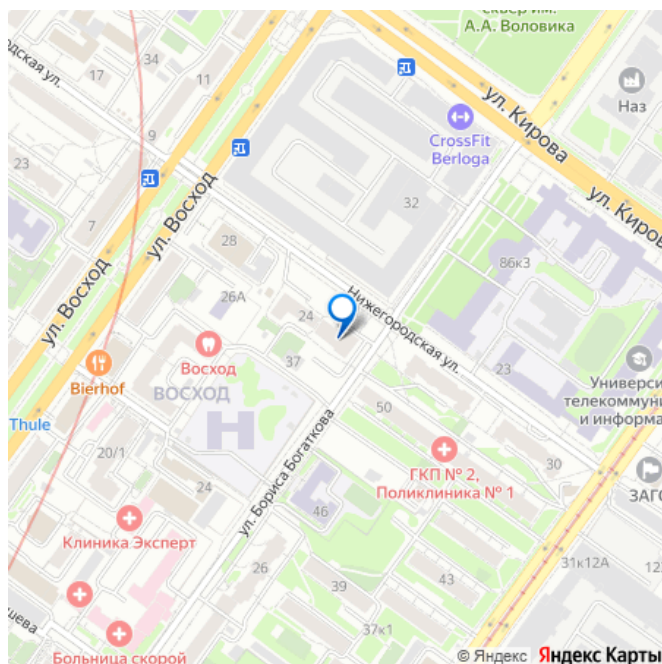
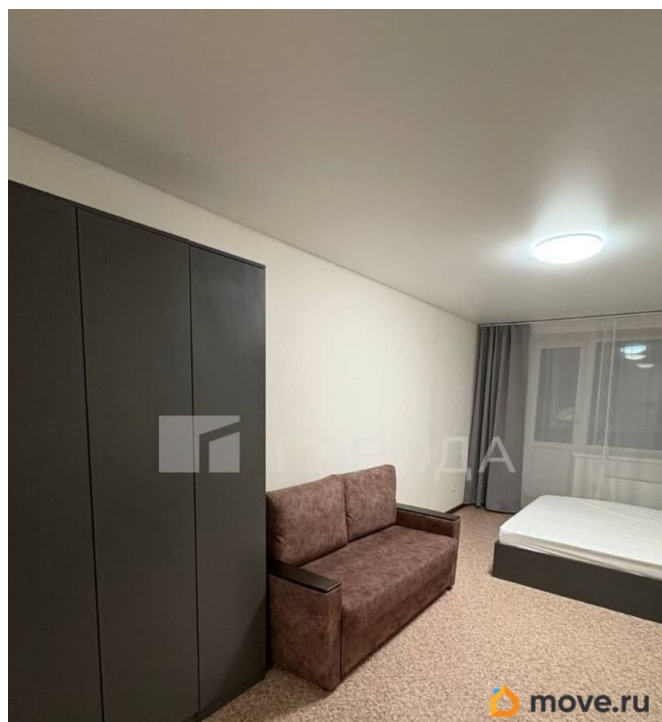
Вид из окна

на улицу

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288212752>

**Семён Рябов, Города Новосибирск**  
**79831236186**

для заметок



Ремонт

евро

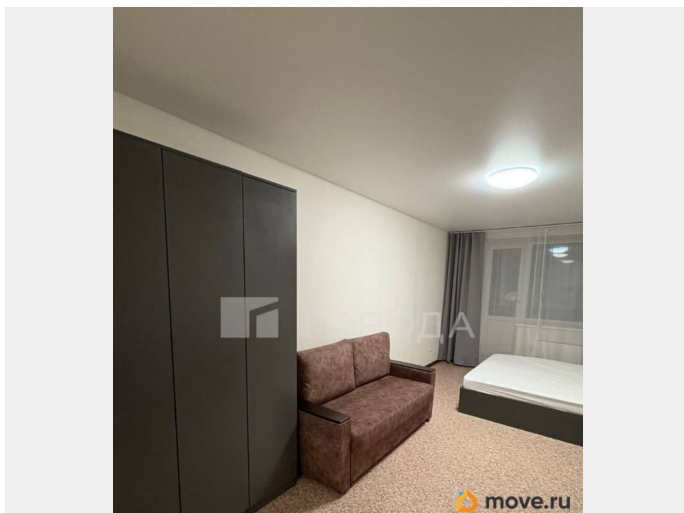
Заселение с животными

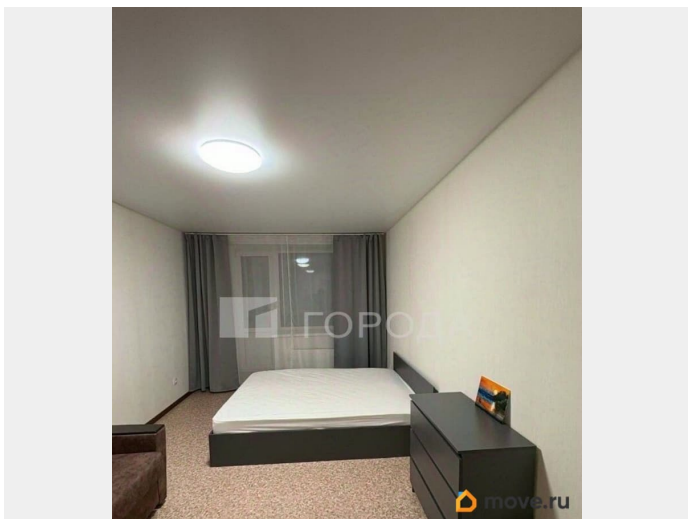
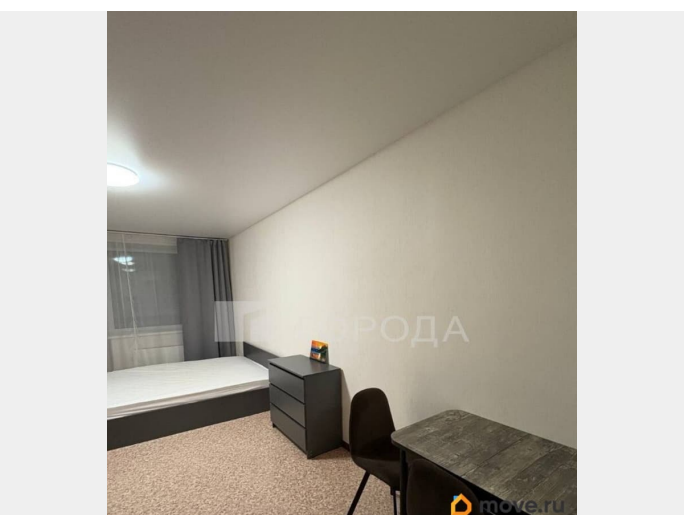
да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, парковка

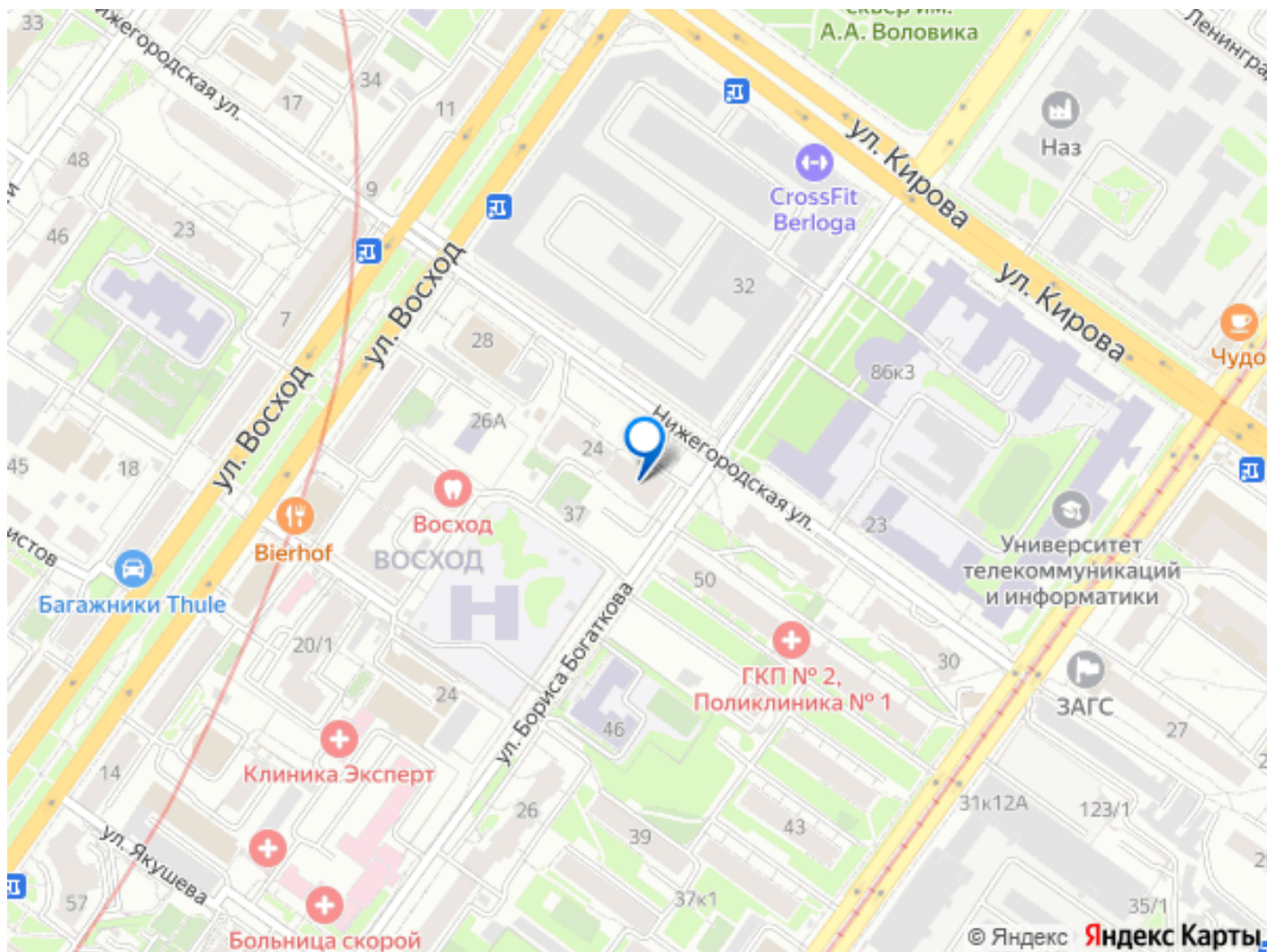
## Описание

Код объекта: 2003645. Уютная студия в кирпичном доме на Нижегородской улице, 24/1 в Новосибирске. Квартира расположена на 10 этаже 14-этажного дома, построенного в 2010 году. Общая площадь — 30 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь, 9 кв. м — кухня. Квартира с евроремонтом, окна выходят на улицу. Совмещённый санузел. Дом кирпичный с монолитными перекрытиями, что обеспечивает хорошую звуко- и теплоизоляцию. Центральное отопление, наземная парковка. Отличное расположение для тех, кто ценит комфорт и удобство. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, аптеки и другие объекты инфраструктуры. Напишите сообщение, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.









Move.ru - вся недвижимость России