

Создано: 08.10.2025 в 16:39

Обновлено: 21.01.2026 в 09:55

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Богдана Хмельницкого, 19/3**

35 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Богдана
Хмельницкого, 19/3

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м²



Площадь кухни

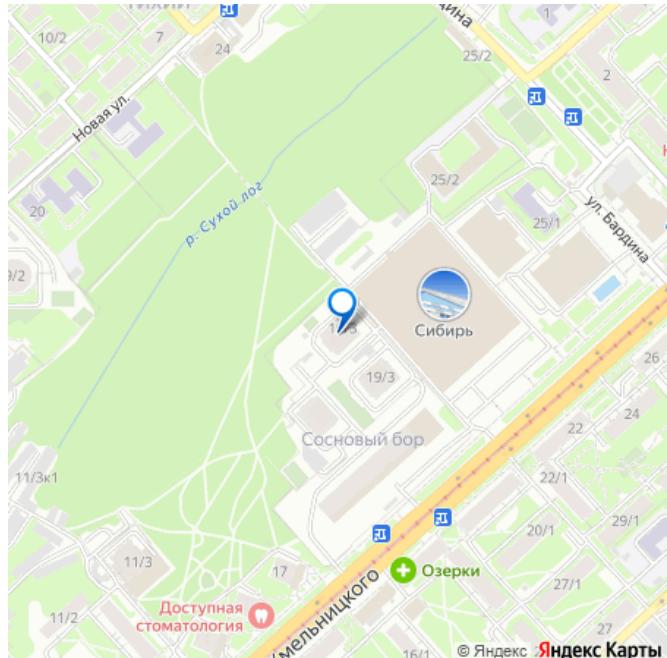
4 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

16/21



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288206493>

Собственник

**79833211047, 7913726
9403**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

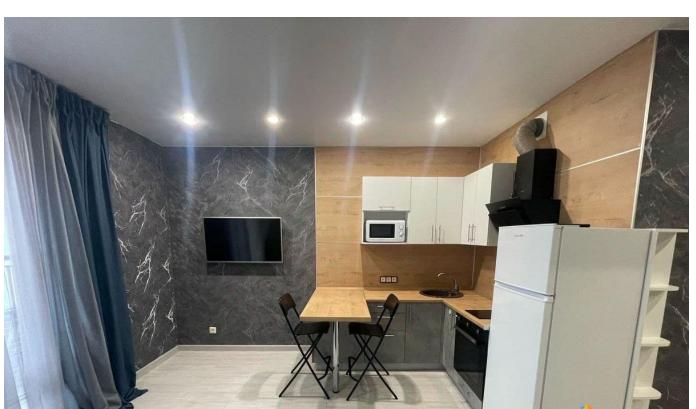
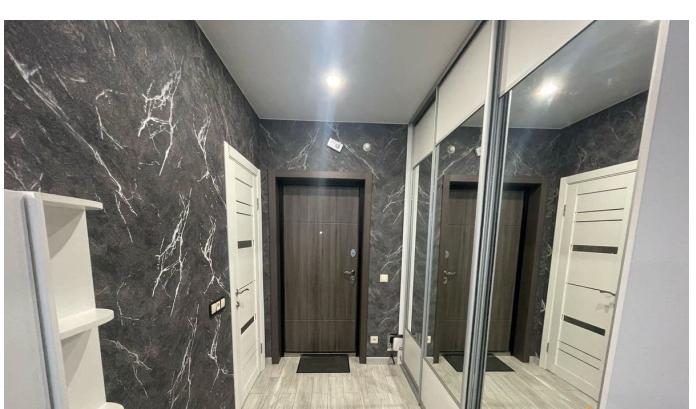
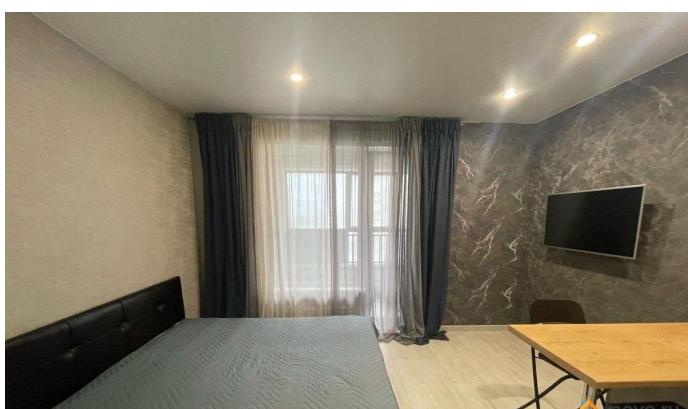
2019 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

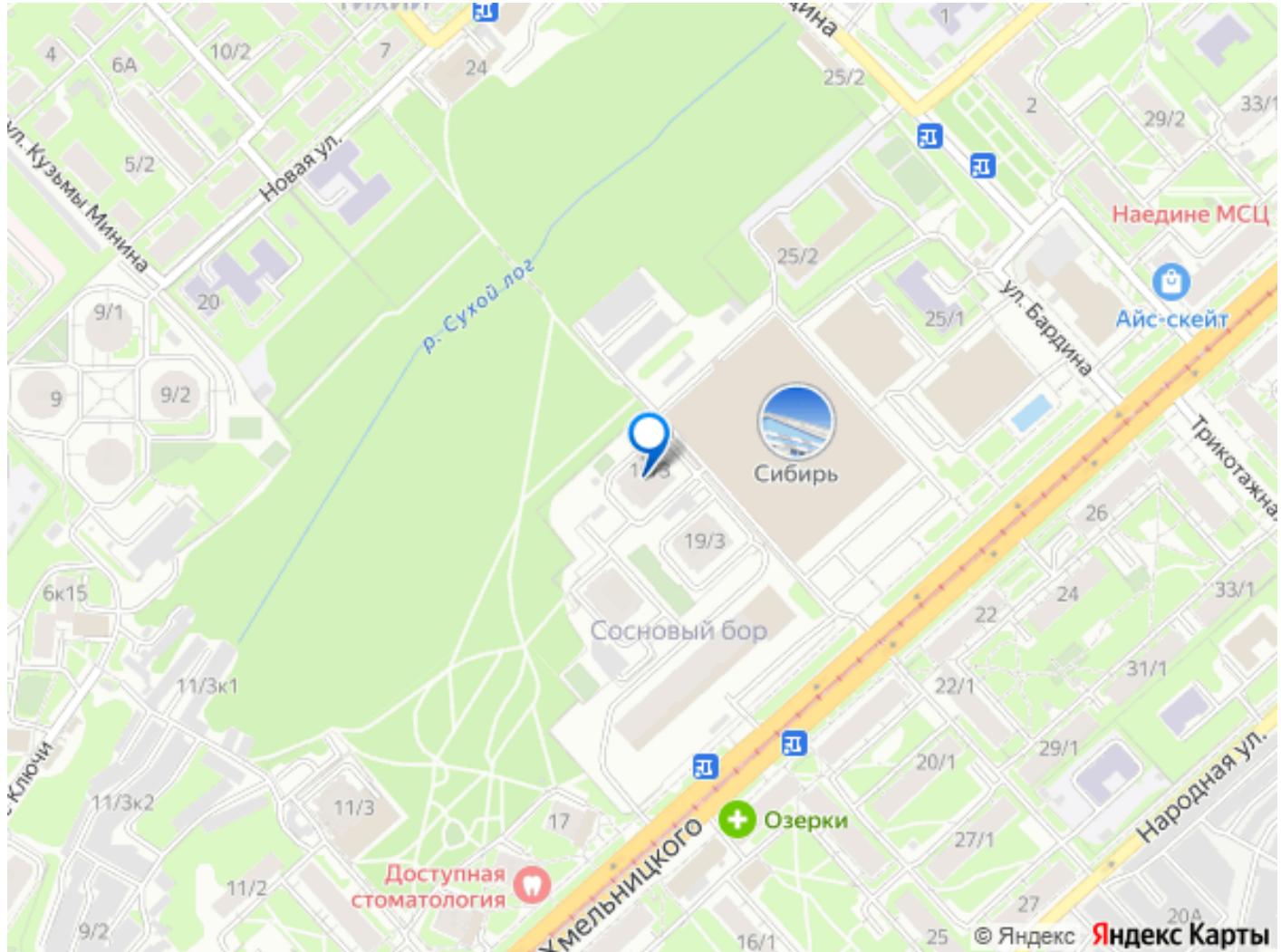
Сдаётся современная студия в новом доме 2022 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 30 кв. м, жилая — 25 кв. м, кухня — 4 кв. м. Квартира находится на 16-м этаже 21-этажного дома. Высота потолков — 2.7 метра. В квартире сделан качественный евроремонт. Пространство продумано до мелочей: в студии уютно и комфортно. Вся необходимая мебель уже установлена как в кухонной зоне, так и в жилой части. К вашим услугам современная техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Также имеется лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оснашён пассажирским и грузовым лифтами. Для удобства автовладельцев предусмотрена многоуровневая парковка. На территории дома обустроены пандусы, поэтому можно легко перемещаться даже с детскими колясками. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До

ближайшего метро можно добраться на автомобиле всего за 6 минут. Квартира сдаётся напрямую от собственника, без комиссии. Предусмотрен залог. Идеально подойдёт для одного человека или пары. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой студии своими глазами!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России